

ΤΙΤΛΟΣ ΑΞΙΟΛΟΓΟΥΜΕΝΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ

ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΜΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ «ΕΠΙΒΟΛΗ ΨΗΦΙΑΚΟΥ ΤΕΛΟΥΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΗΣ ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ»

Επισπεύδον Υπουργείο

Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών

Στοιχεία επικοινωνίας: Σοφία Βρόντου, Συνεργάτης του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, s.vrontou@minfin.gr, 2131391183

Επιλέξατε από τον παρακάτω κατάλογο τον τομέα ή τους τομείς νομοθέτησης στους οποίους αφορούν οι βασικές διατάξεις της αξιολογούμενης ρύθμισης:

ΤΟΜΕΙΣ ΝΟΜΟΘΕΤΗΣΗΣ

	(X)
ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ - ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ ¹	<input type="checkbox"/>
ΕΘΝΙΚΗ ΑΜΥΝΑ – ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ²	<input type="checkbox"/>
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ / ΔΗΜΟΣΙΟΝΟΜΙΚΗ / ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ³	<input checked="" type="checkbox"/>
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ⁴	<input type="checkbox"/>
ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗ – ΔΗΜΟΣΙΑ ΤΑΞΗ – ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗ ⁵	<input type="checkbox"/>
ΑΝΑΠΤΥΞΗ – ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ⁶	<input type="checkbox"/>

¹ Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού και Υπουργείου Πολιτισμού.

² Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Εθνικής Άμυνας και Υπουργείου Εξωτερικών.

³ Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών.

⁴ Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης και Υπουργείου Υγείας.

⁵ Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Εσωτερικών, Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Υπουργείου Προστασίας του Πολίτη και Υπουργείου Δικαιοσύνης.

⁶ Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Ανάπτυξης, Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και Υπουργείου Τουρισμού.

A. Αιτιολογική έκθεση

	Η «ταυτότητα» της αξιολογούμενης ρύθμισης
1.	Ποιο ζήτημα αντιμετωπίζει η αξιολογούμενη ρύθμιση;
	<p>Μέρος Β΄: Με τις προτεινόμενες ρυθμίσεις επιδιώκεται η επιβολή ενός ενιαίου φόρου συναλλαγών, συμβάσεων και πράξεων που απαριθμούνται περιοριστικά στον νόμο και δεν υπάγονται σε άλλους έμμεσους φόρους (Φόρος Προστιθέμενης Αξίας, ειδικός φόρος κατανάλωσης, φόρος μεταβίβασης ακινήτων, φορολογία κεφαλαίου).</p> <p>Χαρακτηριστικό της εν λόγω αλλαγής είναι η κατάργηση του τέλους χαρτοσήμου σε μια σειρά από σημαντικές συναλλαγές όπως: το χρησιδάνειο, οι ασφαλιστικές συναλλαγές, η σύσταση και αύξηση κεφαλαίου μη κερδοσκοπικών νομικών προσώπων/οντοτήτων, οι ενέγγυες πιστώσεις τραπεζών υπέρ εισαγωγέων, οι συμβατικοί τόκοι δανείων και πιστώσεων, σε συναλλαγές που αφορούν σε χαρτόσημα επί παραβόλων (όπως άδεια γάμου και επαγγελματικές άδειες) και σε συναλλαγές στις οποίες επιβαλλόταν τέλος χαρτοσήμου δύο και σαράντα τοις εκατό (2,40%) ή τρία και εξήντα τοις εκατό (3,60%) επί των κρατήσεων που αφορούν νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου ή το Δημόσιο, όπως χαρτόσημο επί κρατήσεων υπέρ του Εθνικού Οργανισμού Φαρμάκων, υπέρ του Ταμείου Χρηματοδότησης Δικαστικών Κτηρίων και υπέρ της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων.</p> <p>Μέρος Γ΄: Με τις προτεινόμενες ρυθμίσεις επιδιώκεται η ρύθμιση μιας σειράς φορολογικών ζητημάτων και ειδικότερα ζητημάτων που αφορούν τον Φόρο Προστιθέμενης (Φ.Π.Α.), τον Ενιαίο Φόρο Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝ.Φ.Ι.Α.), τη διοικητική συνεργασία με άλλες χώρες, καθώς και ειδικότερες φορολογικές και μη διατάξεις, οι οποίες σχετίζονται με τη διαχείριση περιουσιακών στοιχείων του Ελληνικού Δημοσίου. Επίσης, ρυθμίζονται ζητήματα σχετικά με τον ειδικό φόρο κατανάλωσης πετρελαίου εσωτερικής καύσης που χρησιμοποιείται στη γεωργία και την παραχώρηση του Ολυμπιακού Κέντρου Γαλατσίου στον Δήμο Γαλατσίου.</p>
2.	Γιατί αποτελεί πρόβλημα;
	<p>Μέρος Β΄: Η θέσπιση του τέλους συναλλαγής αποτελεί ορόσημο στο Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (Recovery and Resilience Facility - RRF), ήτοι το σχέδιο για τον οικονομικό και κοινωνικό μετασχηματισμό της χώρας, που επιδρά στην οικονομική δραστηριότητα, αλλά και στις τεχνολογίες, τις συμπεριφορές και τους θεσμούς. Η θέσπιση του τέλους αυτού κρίνεται αναγκαία για τους εξής λόγους:</p> <p>α) Απαιτείται αντικατάσταση του ισχύοντος Κώδικα Νόμων Τελών Χαρτοσήμου (Κ.Ν.Τ.Χ., π.δ. της 28ης Ιουλίου 1931, Α΄ 239), του οποίου οι αρχαιωμένες διατάξεις δεν απηχούν τα τρέχοντα συναλλακτικά δεδομένα. Χαρακτηριστικό στοιχείο είναι ότι το τέλος χαρτοσήμου επιβάλλεται μόνο επί γραπτών συμβάσεων που έχουν καταρτισθεί στην Ελλάδα, με αποτέλεσμα να μην είναι κρίσιμος ο χαρακτήρας της σύμβασης ή συναλλαγής για την επιβολή του τέλους, αλλά μόνο ο τύπος με τον οποίο αυτή περιβάλλεται.</p> <p>β) Οι ισχύουσες ρυθμίσεις β) δεν καθιερώνουν ενιαία και σαφή διαδικασία για τη δήλωση, τη βεβαίωση και την είσπραξη του τέλους και ββ) δεν προσδιορίζουν με σαφήνεια το υποκείμενο της φορολογικής υποχρέωσης, τον υπόχρεο σε δήλωση, απόδοση και, ενδεχομένως, παρακράτηση του φόρου και τον τρόπο κατανομής της οικονομικής επιβάρυνσης για το τέλος μεταξύ των συναλλασσόμενων. Οι παραπάνω ελλείψεις έχουν προφανείς αρνητικές συνέπειες</p>

	<p>στην εισπραξιμότητα των σχετικών δημοσίων εσόδων και εμποδίζουν την εμπέδωση κλίματος φορολογικής δικαιοσύνης μεταξύ των συναλλασσόμενων. Επιπλέον, οι ισχύουσες διατάξεις δεν ορίζουν ποιες συναλλαγές εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής τους, αλλά μόνο ποιες αποκλείονται από αυτό, με αναφορά σε συμβάσεις που υπάγονται σε άλλες μορφές φορολογίας, γεγονός που προκαλεί ακόμη μεγαλύτερη αβεβαιότητα στις συναλλαγές.</p> <p>Από τα ανωτέρω προκύπτει ότι, σε μεγάλο μέρος των συναλλαγών που αφορούν τους πολίτες, αλλά και πιθανούς επενδυτές στη χώρα, δεν υπάρχει νομική ασφάλεια, με αποτρεπτικά αποτελέσματα για τις συναλλαγές και τις επενδύσεις.</p> <p>Μέρος Γ': α) Παρίσταται ανάγκη επικαιροποίησης του Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας (Κώδικας Φ.Π.Α., ν. 2859/2000, Α' 248) ενόψει της προσεχούς κωδικοποίησής του,</p> <p>β) κρίνεται σκόπιμη η δια νόμου θεσμοθέτηση και οριοθέτηση απαλλαγών από τον ΕΝ.Φ.Ι.Α. για ακίνητα πληγείσων, από πρόσφατες φυσικές καταστροφές, περιοχών και περιοχών που έχουν κηρυχθεί σε κατάσταση έκτακτης ανάγκης,</p> <p>γ) καθορίζεται η αρμόδια, εκ μέρους της χώρας μας, αρχής σε ό,τι αφορά στη διακρατική συνεργασία στο πλαίσιο της Ευρωπαϊκής Ένωσης με το Ηνωμένο Βασίλειο και τη Νορβηγία επί φορολογικών και τελωνειακών αντικειμένων,</p> <p>δ) είναι αναγκαία η ρύθμιση διαδικαστικών θεμάτων της φορολογικής διοίκησης, προς διευκόλυνση της ρύθμισης ληξιπρόθεσμων οφειλών, καθώς και η πλήρωση σχετικών νομοθετικών κενών.</p>
3.	<p>Ποιους φορείς ή πληθυσμιακές ομάδες αφορά;</p> <p>Το σύνολο των φορολογουμένων, συναλλασσόμενων και επενδυτών στη Ελλάδα.</p>

Η αναγκαιότητα της αξιολογούμενης ρύθμισης					
4.	<p>Το εν λόγω ζήτημα έχει αντιμετωπιστεί με νομοθετική ρύθμιση στο παρελθόν;</p> <p>ΝΑΙ <input checked="" type="checkbox"/> ΟΧΙ <input type="checkbox"/></p> <p>Εάν ΝΑΙ, ποιο είναι το ισχύον νομικό πλαίσιο που ρυθμίζει το ζήτημα;</p> <p>Προεδρικό Διάταγμα της 28ης Ιουλίου 1931 «Περί Κώδικος των νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου» (Α' 239), Κώδικας Φορολογικής Διαδικασίας (ν. 5104/2024, Α' 58), Κώδικας Φόρου Προστιθέμενης Αξίας (ν. 2859/2000, Α' 248), ν. 4223/2013 (Α' 287), ν. 4152/2013 (Α' 107), ν. 4484/2017 (Α' 110), ν. 4170/2013 (Α' 163), Κώδικας Φορολογίας Εισοδήματος (ν. 4172/2013, Α' 167).</p>				
5.	<p>Γιατί δεν είναι δυνατό να αντιμετωπιστεί στο πλαίσιο της υφιστάμενης νομοθεσίας</p> <table border="1"> <tr> <td>i) με αλλαγή προεδρικού διατάγματος, υπουργικής απόφασης ή άλλης κανονιστικής πράξης;</td> <td>Πρόκειται για αντικατάσταση και τροποποιήσεις υφιστάμενων τυπικών νόμων.</td> </tr> <tr> <td>ii) με αλλαγή διοικητικής</td> <td>Οι στόχοι που επιδιώκονται με τις αξιολογούμενες ρυθμίσεις δεν είναι δυνατόν να επιτευχθούν με</td> </tr> </table>	i) με αλλαγή προεδρικού διατάγματος, υπουργικής απόφασης ή άλλης κανονιστικής πράξης;	Πρόκειται για αντικατάσταση και τροποποιήσεις υφιστάμενων τυπικών νόμων.	ii) με αλλαγή διοικητικής	Οι στόχοι που επιδιώκονται με τις αξιολογούμενες ρυθμίσεις δεν είναι δυνατόν να επιτευχθούν με
i) με αλλαγή προεδρικού διατάγματος, υπουργικής απόφασης ή άλλης κανονιστικής πράξης;	Πρόκειται για αντικατάσταση και τροποποιήσεις υφιστάμενων τυπικών νόμων.				
ii) με αλλαγή διοικητικής	Οι στόχοι που επιδιώκονται με τις αξιολογούμενες ρυθμίσεις δεν είναι δυνατόν να επιτευχθούν με				

	πρακτικής συμπεριλαμβανομένης της δυνατότητας νέας ερμηνευτικής προσέγγισης της υφιστάμενης νομοθεσίας;	αλλαγή διοικητικής πρακτικής, συμπεριλαμβανομένης της δυνατότητας νέας ερμηνευτικής προσέγγισης της υφιστάμενης νομοθεσίας.
	iii) με διάθεση περισσότερων ανθρωπίνων και υλικών πόρων;	Οι στόχοι που επιδιώκονται με την αξιολογούμενη ρύθμιση δεν είναι δυνατόν να επιτευχθούν με διάθεση περισσότερων ανθρωπίνων και υλικών πόρων.

Συναφείς πρακτικές	
6.	Έχετε λάβει υπόψη συναφείς πρακτικές; ΝΑΙ <input checked="" type="checkbox"/> ΟΧΙ <input type="checkbox"/> Εάν ΝΑΙ, αναφέρατε συγκεκριμένα:
i) σε άλλη/ες χώρα/ες της Ε.Ε. ή του ΟΟΣΑ:	Ελήφθησαν υπόψη φορολογικές πρακτικές ενόμων τάξεων άλλων ευρωπαϊκών χωρών καθώς και χωρών που συμμετέχουν στον Οργανισμό Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης.
ii) σε όργανα της Ε.Ε.:	
iii) σε διεθνείς οργανισμούς:	

Στόχοι αξιολογούμενης ρύθμισης	
7.	Σημειώστε ποιοι από τους στόχους βιώσιμης ανάπτυξης των Ηνωμένων Εθνών επιδιώκονται με την αξιολογούμενη ρύθμιση
	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

8.	Ποιοι είναι οι στόχοι της αξιολογούμενης ρύθμισης;	
	i) βραχυπρόθεσμοι:	<p>Μέρος Β΄: Η καθιέρωση ενός σαφούς και ενιαίου φόρου επί των συναλλαγών, χωρίς νομικές αβεβαιότητες, ο οποίος μπορεί να υπολογίζεται με σαφήνεια, να δηλώνεται και να αποδίδεται ψηφιακά, με άμεσο στόχο τη βέλτιστη και δημοσιονομικά αποδοτική είσπραξη των δημοσίων εσόδων.</p> <p>Μέρος Γ΄: Η ρύθμιση ειδικότερων φορολογικών ζητημάτων, καθώς και άλλων συναφών θεμάτων, ιδίως η βελτίωση του νομοθετικού πλαισίου ως προς το ζήτημα των απαλλαγών φορολογουμένων πληγέντων από φυσικές καταστροφές, η νομοτεχνική επικαιροποίηση του Κώδικα Φ.Π.Α. ενόψει επικείμενης νέας κωδικοποίησής του, η έκπτωση δωρεών προς το Ελληνικό Δημόσιο, ο καθορισμός μηδενικού συντελεστή ειδικού φόρου κατανάλωσης ανά χιλιόλιτρο πετρελαίου εσωτερικής καύσης στη γεωργία από το 2025, η ενεργός συμμετοχή της Φορολογικής Διοίκησης σε διακρατικές συνεργασίες και η παραχώρηση του Ολυμπιακού Κέντρου Γαλατσίου στον Δήμο Γαλατσίου.</p>
	ii) μακροπρόθεσμοι:	<p>Μέρος Β΄: Η θέσπιση ενός ολοκληρωμένου και εναργούς πλαισίου, με στόχο την αύξηση της ασφάλειας στις συναλλαγές και την -συνεπεία αυτής- αύξηση των επενδύσεων.</p> <p>Μέρος Γ΄: Η δικαιότερη αντιμετώπιση των φορολογουμένων, η παροχή κρατικής αρωγής σε πληγέντες, η τόνωση της διεθνούς συνεργασίας και η ενίσχυση της τοπικής αυτοδιοίκησης και της αγοράς εν γένει.</p>

Κατ' άρθρο ανάλυση αξιολογούμενης ρύθμισης		
14.	Σύνοψη στόχων κάθε άρθρου	
	<i>Άρθρο</i>	<i>Στόχος</i>
	1	Προβλέπεται ο σκοπός των προτεινόμενων ρυθμίσεων.
	2	Προσδιορίζεται το αντικείμενο των προτεινόμενων ρυθμίσεων.
	3	<p>Στην παρ. 1 ορίζονται κατά τρόπο περιοριστικό, διά παραπομπής στα αντίστοιχα άρθρα του νόμου, οι πράξεις και συναλλαγές, επί των οποίων επιβάλλεται το Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής. Διευκρινίζεται ότι στις συναλλαγές των άρθρων 8 έως 21 επιβάλλεται Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής μόνο αν ένας από τους συμβαλλομένους έχει φορολογική κατοικία στην Ελλάδα ή αν έχει απλώς μόνιμη εγκατάσταση, καθώς τότε η συναλλαγή συνδέεται με τη δραστηριότητα της μόνιμης εγκατάστασής του στην Ελλάδα. Δεν απαιτείται αντίστοιχη διευκρίνιση για τις συναλλαγές των άρθρων 22 έως 29, που είναι συναλλαγές με το Δημόσιο, και στις πράξεις του άρθρου 30, που σχετίζονται με άδειες που εκδίδει το Δημόσιο. Στην παρ. 2 διευκρινίζεται ότι ο τόπος όπου πραγματοποιήθηκε η συναλλαγή ή ο τόπος παροχής που ορίζει η σύμβαση είναι αδιάφορος για την επιβολή ή μη του Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής, ώστε να είναι σαφές ότι δεν ισχύουν τα κριτήρια του καταργούμενου Κ.Ν.Τ.Χ.. Τέλος, για λόγους νομικής ασφάλειας, προβλέπεται ρητώς ότι δεν επιβάλλεται Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής σε συμβάσεις, συναλλαγές και πράξεις που υπάγονται στο πεδίο εφαρμογής του Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας (ν. 2859/2000, Α' 248), του Κώδικα Φορολογίας Κληρονομιών, Δωρεών, Γονικών Παροχών και Κερδών από Τυχερά Παιγνία (ν. 2961/2001, Α' 261), του φόρου μεταβίβασης ακινήτων (α.ν. 1521/1950, Α' 245), του φόρου συγκέντρωσης κεφαλαίου και του φόρου τραπεζικών εργασιών (ν. 1676/1986, Α' 204) και του φόρου μεταβίβασης αυτοκινήτων (ν. 2873/2000, Α' 285). Με αυτόν τον τρόπο παρέχεται η αναγκαία διευκρίνιση ότι το καταργούμενο τέλος χαρτοσήμου επιβάλλεται σε κάθε σύμβαση, η οποία δεν υπόκειται σε άλλο έμμεσο φόρο, έχοντας έτσι ένα ρυθμιστικό πλαίσιο ευρύ και νομικά επισφαλές, ενώ το Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής επιβάλλεται μόνο στις συμβάσεις και πράξεις που καταγράφονται περιοριστικά στον νόμο, παρέχοντας έτσι μεγαλύτερη ασφάλεια στους συναλλασσόμενους και κατ' επέκταση στην αγορά.</p>
	4	<p>Στις παρ. 1 και 2 ορίζεται ποιο είναι το υποκείμενο της φορολογίας, στις περιπτώσεις που επιβάλλεται Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής. Ο ορισμός αυτός είναι απαραίτητος, δεδομένου ότι η ισχύουσα νομοθεσία για το τέλος χαρτοσήμου δεν ορίζει ποιος έχει τη φορολογική υποχρέωση. Στη συνέχεια, διευκρινίζεται ότι δεν είναι υποκείμενα στο τέλος συναλλαγής το Δημόσιο και οι φορείς της γενικής κυβέρνησης, οι Ιερές Μονές του Αγίου Όρους και το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων. Κατά συνέπεια, όταν μια συναλλαγή γίνεται μόνο μεταξύ των φορέων αυτών, δεν οφείλεται Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής. Με την παρ. 4 διευκρινίζεται ότι κατ' αρχήν υπόχρεος για τη δήλωση και απόδοση του Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής είναι ο υποκείμενος στο τέλος, εκτός από τις περιπτώσεις που ορίζεται διαφορετικά στον νόμο. Επίσης, προβλέπονται ειδικοί</p>

		<p>κανόνες αν ένας από τους συναλλασσόμενους είναι φορολογικός κάτοικος αλλοδαπής, χωρίς μόνιμη εγκατάσταση στην Ελλάδα, ή αν ένας συναλλασσόμενος είναι φυσικό πρόσωπο και ο έτερος συναλλασσόμενος είναι νομικό πρόσωπο ή νομική οντότητα. Με σκοπό την ευελιξία των συναλλαγών, η παρ. 5 προβλέπει τη δυνατότητα των συναλλασσόμενων να κατανειμούν με μεταξύ τους συμφωνία την οικονομική επιβάρυνση από το Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής, χωρίς η κατανομή αυτή να επηρεάζει την αξία της συναλλαγής.</p>
5		<p>Ορίζεται ως βασική διαδικασία για τη δήλωση του αναλογικού Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής η υποβολή δήλωσης, στην οποία περιλαμβάνονται οι συναλλαγές που υπόκεινται σε Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής τον μήνα που προηγήθηκε. Προβλέπονται εξαιρέσεις στην περίπτωση που το Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής αφορά μισθώματα, καθώς και όταν συνδέεται με υποχρέωση παρακράτησης φόρου. Προβλέπεται, επίσης, η προθεσμία καταβολής του πάγιου τέλους, που συμπίπτει με την προθεσμία υποβολής της δήλωσης. Στη συνέχεια, διευκρινίζονται οι προϋποθέσεις επιστροφής του Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής που καταβλήθηκε πριν από την έκδοση της διοικητικής πράξης ή τη διενέργεια της συναλλαγής, αν δεν ακολούθησε η διοικητική πράξη ή η συναλλαγή για την οποία καταβλήθηκε, καθώς και στην περίπτωση που η συναλλαγή δεν πραγματοποιήθηκε για λόγους απρόβλεπτης μεταβολής των συνθηκών. Στην περίπτωση αυτή εφαρμόζονται οι διατάξεις του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας (ν. 5104/2024, Α' 58) περί παραγραφής της αξίωσης προς επιστροφή του φόρου. Επιπλέον, ορίζεται ότι αν η συναλλαγή πραγματοποιηθεί, το Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής εξακολουθεί να οφείλεται, ακόμη και αν η συναλλαγή αργότερα ακυρωθεί, με αποτέλεσμα να μη γεννάται δικαίωμα επιστροφής του Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής σε μια τέτοια περίπτωση. Τέλος, διευκρινίζεται ότι το Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής επιστρέφεται μαζί με ποσά, με τα οποία είχε συνεισπραχθεί από το Δημόσιο, όταν αυτά επιστρέφονται ως αχρεωστήτως καταβληθέντα.</p>
6		<p>Καθορίζονται οι γενικές αρχές επιβολής του αναλογικού Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής σε συναλλαγές μεταξύ ιδιωτών, φυσικών και νομικών προσώπων. Διευκρινίζεται ότι δεν επηρεάζεται η επιβολή του Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής από τον τύπο που περιβάλλονται ή τον τρόπο με τον οποίο καταρτίζονται οι συμβάσεις και ότι το Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής επιβάλλεται σε όλες τις συμβάσεις που καταρτίζονται με το ίδιο έγγραφο. Συνεπώς, ακόμα και αν πρόκειται για πάνω από μία συμβάσεις, οι οποίες εντάσσονται στο ίδιο έγγραφο, τότε θα οφείλεται για κάθε μία τους το αντίστοιχο ποσό. Προβλέπεται με τρόπο ρητό ότι δεν επιβάλλεται Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής στις συμβάσεις που έχουν καθαρά διασφαλιστικό της κύριας σύμβασης χαρακτήρα, με μοναδική εξαίρεση την εγγραφή προσημείωσης ή υποθήκης ή την τροπή προσημείωσης σε υποθήκη. Τέλος, διευκρινίζεται ότι τροποποιητικές συμβάσεις υπόκεινται σε Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής μόνο στον βαθμό που αυξάνουν την οικονομική αξία της τροποποιούμενης σύμβασης.</p>
7		<p>Ρυθμίζεται η επιβολή του Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής στις μισθώσεις ακινήτων και ειδικότερα, καθορίζεται η βάση επιβολής του Τέλους, δηλαδή τα συμφωνηθέντα μισθώματα, ενώ ορίζεται ως υπόχρεος για τη δήλωση και απόδοση του Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής, κατ' αρχήν, ο εκμισθωτής του ακινήτου, εκτός αν δεν είναι υπόχρεος υποβολής δήλωσης φορολογίας εισοδήματος, σύμφωνα με τα άρθρα 67 και 68 του</p>

		Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος (ν. 4172/2013, Α' 167), οπότε η σχετική υποχρέωση δήλωσης και απόδοσης βαρύνει τον μισθωτή.
8		Ρυθμίζεται η επιβολή Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής σε δάνεια, τα οποία δεν χορηγούνται από πιστωτικά ιδρύματα και ορίζονται οι συντελεστές που εφαρμόζονται. Επιπρόσθετα, ορίζεται το ποσό, επί του οποίου εφαρμόζεται ο συντελεστής και υπολογίζεται το Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής. Συγκεκριμένα, με την παρ. 4 ορίζεται ότι δάνειο ανάμεσα σε φυσικά πρόσωπα που ασκούν επιχειρηματική δραστηριότητα ή όταν ένα από τα πρόσωπα είναι ανώνυμη εταιρεία ή εταιρεία περιορισμένης ευθύνης ή ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία, υπάγεται στον συντελεστή του δύο και σαράντα τοις εκατό (2,40%). Αυτό γίνεται σε συνέπεια με την καταργούμενη πρόβλεψη της περ. α της παρ. 1 του άρθρου 15 του Κ.Ν.Τ.Χ.. Στόχος είναι να ευνοηθεί ο δανεισμός μεταξύ των προσώπων αυτών, οδηγώντας στην ενίσχυση της οικονομίας και των επενδύσεων, αφού δεν επιβάλλεται ο υψηλότερος συντελεστής του τρία και εξήντα τοις εκατό (3,60%), που επιβάλλεται σε όλες τις λοιπές περιπτώσεις δανεισμού. Τίθεται, ως ανώτατο όριο του Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής που πρέπει να αποδοθεί, το ποσό των εκατόν πενήντα χιλιάδων (150.000) ευρώ, ακόμη και αν προκύπτει μεγαλύτερο ποσό με βάση το κεφάλαιο του δανείου και τον συντελεστή που εφαρμόζεται. Με τη ρύθμιση σκοπείται η αποφυγή της υπερβολικής επιβάρυνσης, στην οποία μπορεί να οδηγήσει η επιβολή του Τέλους Ψηφιακών Συναλλαγών, ειδικά όταν το ποσό του δανεισμού είναι μεγάλο. Στην παρ. 5 αναφέρεται ότι το Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής δεν επιβάλλεται κατά την εξόφληση των τόκων που απορρέουν από τα δάνεια που εμπίπτουν στο προτεινόμενο άρθρο, ενώ στην παρ. 6 προσδιορίζεται το πρόσωπο που είναι υποκείμενο στο τέλος και υπόχρεο στην απόδοσή του, δηλαδή ο οφειλέτης του δανείου.
9		Ρυθμίζεται η επιβολή Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής επί δανειακών τρεχούμενων δοσοληπτικών λογαριασμών. Διευκρινίζεται η έννοια του τρεχούμενου δοσοληπτικού λογαριασμού, ως λογαριασμού που εμφανίζει συνεχώς κίνηση, όχι μόνο προς μία κατεύθυνση (χρέωση ή πίστωση), αλλά και προς τις δύο, δηλαδή και καταβολές μετρητών αλλά και αναλήψεις, ρυθμίζοντας έτσι ένα αντικείμενο, το οποίο μέχρι πρότινος δεν ρυθμίζεται ρητά, καθώς ο τραπεζικός αλληλόχρεος λογαριασμός ερμηνευόταν δυνάμει συνδυασμού διατάξεων που αναφέρονταν σε επιμέρους στοιχεία του (άρθρο 112 του Εισαγωγικού Νόμου του Αστικού Κώδικα (π.δ. 456/1984, Α' 164), άρθρο 874 του Αστικού Κώδικα, άρθρα 47 και 64 έως 67 του ν.δ. 17.7.1923 (Α' 224)) και ως εκ τούτου προέκυπτε ζήτημα ερμηνείας του. Επίσης, καθορίζεται ως βάση επιβολής του εν λόγω τέλους το μεγαλύτερο χρεωστικό ή πιστωτικό υπόλοιπο ανά διαχειριστική περίοδο. Ο εφαρμοστέος συντελεστής του Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής καθορίζεται με βάση τα υποκείμενα και την ειδικότερη φύση του λογαριασμού. Ως υπόχρεος απόδοσης του οικείου τέλους ορίζεται ο συναλλασσόμενος, στον οποίο τα βιβλία προκύπτει πιστωτικό υπόλοιπο από τον λογαριασμό. Σημειώνεται ότι ο δανειακός τρεχούμενος δοσοληπτικός λογαριασμός, με το παρόν καθεστώς υπόκειται σε τέλος χαρτοσήμου δύο τοις εκατό (2%) ή τρία τοις εκατό (3%), σύμφωνα με την περ. α' της παρ. 1 του άρθρου 15 ή την περ. α της παρ. 1 του άρθρου 13 του Κ.Ν.Τ.Χ., ανάλογα με την ιδιότητα των συμβαλλομένων, ήτοι, ανάλογα με τον χαρακτηρισμό της δανειακής πράξης ως σύμβασης εμπορικής ή αστικής.

10	<p>Προβλέπεται η επιβολή Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής επί καταθέσεων και αναλήψεων εταιρών και μετόχων σε νομικά πρόσωπα, στα οποία συμμετέχουν. Ορίζεται ο εφαρμοστέος συντελεστής, ήτοι προβλέπεται ότι αν πρόκειται για κεφαλαιουχικές ή προσωπικές εταιρείες που συστάθηκαν στην ημεδαπή ή την αλλοδαπή επιβάλλεται συντελεστής ένα και είκοσι τοις εκατό (1,20%), ενώ για όλες τις υπόλοιπες περιπτώσεις ορίζεται στο τρία και εξήντα τοις εκατό (3,60%). Και στην περίπτωση αυτή διατηρείται το ποσό που ήδη προβλεπόταν με το χαρτόσημο, δηλαδή ποσό ένα και είκοσι τοις εκατό (1, 20%), δυνάμει του τέταρτου εδαφίου της περ. γ) της παρ. 5 του άρθρου 15 του Κ.Ν.Τ.Χ. και το οποίο αφορά κάθε εγγραφή στα βιβλία της εταιρείας για κατάθεση ή ανάληψη χρημάτων από εταίρους ή μετόχους, η οποία δεν ανάγεται σε σύμβαση. Διευκρινίζεται ότι το νομικό πρόσωπο, του οποίου τα χρηματικά διαθέσιμα αποτελούν αντικείμενο αναλήψεων ή καταθέσεων, βαρύνεται με το Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής και είναι υπόχρεο για την απόδοσή του.</p>
11	<p>Ρυθμίζεται η επιβολή Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής σε πωλήσεις κινητών πραγμάτων καθώς και στις παρεμφερείς συμβάσεις για σύσταση επικαρπίας επί κινητού έναντι ανταλλάγματος, στην παραχώρηση άδειας χρήσης δικαιώματος επί πνευματικής ιδιοκτησίας και στη μεταβίβαση ή παραχώρηση άδειας χρήσης εμπορικού σήματος ή διακριτικού γνωρίσματος ή τεχνογνωσίας ή ευρεσιτεχνίας. Στην παρ. 3 παρατίθενται περιπτώσεις πώλησης κινητών πραγμάτων ή εξομοιούμενων με αυτά, οι οποίες υπάγονται σε διαφορετικές φορολογίες, όπως η φορολογία για τα πλοία σύμφωνα με τον α.ν. 1521/1950 (Α' 245) και η φορολογία των αυτοκινήτων οχημάτων και μοτοσυκλετών, σύμφωνα με τον Κώδικα Φ.Π.Α., αλλά και τον ν. 2873/2000 (Α' 285). Ο εφαρμοστέος συντελεστής του Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής καθορίζεται με βάση τα υποκείμενα και την ειδικότερη φύση του λογαριασμού, ενώ ορίζεται ότι ο πωλητής, ως λήπτης της χρηματικής παροχής, είναι ο υποκείμενος στο Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής και υπόχρεος για την απόδοσή του.</p>
12	<p>Ρυθμίζεται η επιβολή του Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής στη μεταβίβαση επιχείρησης ή μέρους αυτής και ορίζεται ότι στην περίπτωση αυτή εφαρμόζεται συντελεστής δύο και σαράντα τοις εκατό (2,40%). Ο ίδιος συντελεστής εφαρμόζοταν και στο τέλος χαρτοσήμου δυνάμει της περ. α της παρ. 1 του άρθρου 15 του Κ.Ν.Τ.Χ.. Περαιτέρω, καθορίζονται οι περιπτώσεις μεταβιβάσεων επιχείρησης, οι οποίες δεν υπόκεινται σε Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής και ορίζεται ότι ο αποκτών την επιχείρηση βαρύνεται οικονομικά με το Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής, αν δεν συμφωνηθεί διαφορετικά.</p>
13	<p>Ρυθμίζεται η επιβολή Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής στην περίπτωση διανομής κληρονομιάς ή κληροδοτήματος ή κοινής περιουσίας, όταν γίνεται με σύμβαση ή με πλειστηριασμό. Προσδιορίζονται η βάση επιβολής του Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής και ο χρόνος γένεσης της φορολογικής υποχρέωσης. Προβλέπεται, επίσης, διάκριση του επιβαλλόμενου τέλους ανάλογα με τη βάση επιβολής του και συγκεκριμένα, προβλέπεται ένας συντελεστής δύο και σαράντα τοις εκατό (2,40%) και ένας συντελεστής τρία και εξήντα τοις εκατό (3,60%). Στο καταργούμενο καθεστώς ο επιβαλλόμενος συντελεστής ήταν δύο και σαράντα τοις εκατό (2,40 %), δυνάμει της παρ. 11 του άρθρου 15 του Κ.Ν.Τ.Χ. όταν η κληρονομιά, η κληροδοσία και οποιοσδήποτε κοινή περιουσία αφορούσε κινητά πράγματα. Δηλαδή, διατηρείται η ίδια</p>

		<p>πρόβλεψη με την περ. α) της παρ. 3 του παρόντος. Ο συντελεστής του τρία και εξήντα τοις εκατό (3,60%) καλύπτει τις υπόλοιπες περιπτώσεις που δεν περιλαμβάνονται κινητά πράγματα. Υπόχρεος προς απόδοση του οικείου τέλους στη Φορολογική Διοίκηση καθίσταται ο συμβολαιογράφος, προς τον οποίο οι συναλλασσόμενοι προκαταβάλλουν το Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής.</p>
14		<p>Ρυθμίζεται η επιβολή του Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής στην αφηρημένη υπόσχεση ή αναγνώριση χρέους, την αναδοχή χρέους, την εκχώρηση απαίτησης, την άφεση χρέους, την ανανέωση σύμβασης, την ισόβια πρόσοδο και την παρακαταθήκη, όπως αυτές ορίζονται ειδικότερα στο υπό εξέταση άρθρο και στην πλειονότητα των οποίων επιβάλλονται διαφορετικοί συντελεστές, ανάλογα με τα υποκείμενα τα οποία καταλαμβάνει η πράξη, εφόσον οι ανωτέρω συμβάσεις δεν εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Κώδικα Διατάξεων Φορολογίας Κληρονομιών, Δωρεών, Γονικών Παροχών και Κερδών από Τυχερά Παιγνία (ν. 2961/2001, Α' 261). Επίσης, προβλέπονται οι εφαρμοστέοι συντελεστές ανά είδος σύμβασης και προσδιορίζονται οι υποκείμενοι του Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής και οι υπόχρεοι προς απόδοσή του.</p>
15		<p>Ρυθμίζεται η επιβολή Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής επί συμβάσεων συμβιβασμού του άρθρου 871 του Αστικού Κώδικα, και ορίζονται η βάση επιβολής και ο εφαρμοστέος συντελεστής αναλογικού Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής για τις συμβάσεις αυτές, με βάση τις ιδιότητες των συναλλασσόμενων και τη φύση του συμβιβασμού. Συγκεκριμένα, με τις περ. α) και β) της παρ. 1 ορίζονται οι ειδικότερες συνθήκες οι οποίες πρέπει να συντρέχουν ώστε να επιβάλλεται ο μικρότερος συντελεστής του δύο και σαράντα τοις εκατό (2,40%), δηλαδή περιπτώσεις που θα ενέπιπταν στον εμπορικό συμβιβασμό. Αντιθέτως, όλες οι άλλες περιπτώσεις εμπίπτουν στον συντελεστή του τρία και εξήντα τοις εκατό (3,60%). Με το καταργούμενο καθεστώς, για τους αστικής φύσεως συμβιβασμούς εφαρμόζεται ο συντελεστής του τρία και εξήντα τοις εκατό (3,60%), δυνάμει της περ. α της παρ. 1 του άρθρου 13 του Κ.Ν.Τ.Χ. και του άρθρου όγδοου του β.δ. 6/7.6.1951 (Α' 168). Για τους εμπορικής φύσεως συμβιβασμούς, ορίζεται ο συντελεστής του δύο και σαράντα τοις εκατό (2,40%) δυνάμει της περ. α της παρ. 1 του άρθρου 15 του Κ.Ν.Τ.Χ. και του άρθρου όγδοου του β.δ. 6/7.6.1951. Επί συμβιβασμών με το Δημόσιο, τους Δήμους, τις Κοινότητες, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τους Ιερούς Ναούς, τις Ιερές Μονές, τα θρησκευτικά, εθνωφελή, κοινωφελή, φιλανθρωπικά, εκπαιδευτικά και νοσηλευτικά ιδρύματα ή οργανισμούς, τις εγχώριες τράπεζες και τις εγκατεστημένες στην Ελλάδα αλλοδαπές τράπεζες, το τέλος χαρτοσήμου υπολογίζεται με το καταργούμενο καθεστώς στο ποσό, που καταβάλλεται τελικά στον συμβιβαστικά ικανοποιούμενο, δυνάμει του άρθρου όγδοου του β.δ. 6/7.6.1951.</p>
16		<p>Ρυθμίζεται η επιβολή Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής επί των αποζημιώσεων, στις οποίες περιλαμβάνονται και αυτές που επιδικάζονται δυνάμει δικαστικής απόφασης, όταν η αποζημίωση δεν καταβάλλεται από ή προς το Δημόσιο ή φορέα γενικής κυβέρνησης. Στο καταργούμενο καθεστώς προβλέπεται τέλος χαρτοσήμου στις περιπτώσεις αποζημιώσεων που καταβάλλονται σε δικηγόρους λόγω καταγγελίας της σύμβασης, δυνάμει της παρ. 3 του άρθρου 13 του Κ.Ν.Τ.Χ.. Ορίζονται η βάση επιβολής και ο εφαρμοστέος συντελεστής Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής και καταγράφονται περιπτώσεις</p>

		αποζημίωσης που δεν υπάγονται σε Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής. Τέλος, προσδιορίζεται ως υπόχρεος δήλωσης, παρακράτησης και απόδοσης του Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής ο λήπτης της αποζημίωσης.
17		Ρυθμίζεται η επιβολή του Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής σε αμοιβές για παρασχεθείσες υπηρεσίες, όταν αυτές δεν υπάγονται σε Φ.Π.Α., στις οποίες περιλαμβάνονται και οι αμοιβές διοικήσεων κεφαλαιουχικών εταιρειών και σωματείων, εκτός αν οι αμοιβές καταβάλλονται υπό τη μορφή διανομής κερδών. Ορίζονται η βάση επιβολής, οι εφαρμοστέοι συντελεστές και ο τρόπος απόδοσης του Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής. Με το καταργούμενο καθεστώς οι σχετικές προβλέψεις για τις αμοιβές, όπως αυτές αναφέρονται στο υπό εξέταση άρθρο, εντοπίζονται στις παρ. 6 και 7 του άρθρου 15ε του Κ.Ν.Τ.Χ..
18		Ρυθμίζεται η επιβολή Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής επί τόκων υπερημερίας και νόμιμων τόκων, ο συντελεστής αυτού, ο υποκείμενος και υπόχρεος για την απόδοση του Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής και ο χρόνος γέννησης της φορολογικής υποχρέωσης. Συγκεκριμένα, με την παρ. 2, επιβάλλεται συντελεστής τρία και εξήντα τοις εκατό (3,60%). Στο καταργούμενο καθεστώς, δυνάμει της παρ. 3 του άρθρου 13 του από του Κ.Ν.Τ.Χ., προβλέπεται συντελεστής τρία και έξι τοις εκατό (3,6%) για τους τόκους υπερημερίας, ενώ για τους συμβατικούς τόκους γίνεται διάκριση αν υπάρχει αστική ή εμπορική σχέση. Για την αστική σχέση εφαρμογής τυγχάνει η περ. α της παρ. 1 του άρθρου 13 του Κ.Ν.Τ.Χ. και συνεπώς επιβάλλεται συντελεστής ύψους τρία και εξήντα τοις εκατό (3,60 %), ενώ για τις εμπορικές σχέσεις εφαρμόζεται η περ. α της παρ. 1 του άρθρου 15 του Κ.Ν.Τ.Χ.. Υποκείμενος του τέλους και κατ' επέκταση υπόχρεος υποβολής δήλωσης και απόδοσης ορίζεται στην παρ. 4 ο λήπτης των τόκων, εφόσον δεν έχει υποχρέωση παρακράτησης και απόδοσης φόρου κατά τα οριζόμενα στην παρ. 3 του άρθρου 5 του παρόντος.
19		Προβλέπεται η υποχρεωτική καταγραφή σε πινάκια των επιταγών που προσκομίζονται για είσπραξη, ενεχυρίαση ή φύλαξη σε πιστωτικά ιδρύματα και ρυθμίζεται η επιβολή Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής στα πινάκια αυτά. Ορίζονται ο εφαρμοστέος συντελεστής, ο υποκείμενος στο Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής και υπόχρεος για δήλωση και απόδοσή του, καθώς και ο χρόνος γέννησης της φορολογικής υποχρέωσης. Συγκεκριμένα, ο συντελεστής που επιβάλλεται στα πινάκια, ορίζεται με το υπό εξέταση άρθρο στο τρία τοις χιλίοις (3 ‰). Με το καταργούμενο καθεστώς, και συγκεκριμένα με την παρ. 1 του άρθρου 11 του ν. 1957/1991 (Α' 114), ο συντελεστής αυτός ορίζεται στο δύο και μισό τοις χιλίοις (2,5 ‰), επομένως, η παρούσα πρόβλεψη διαφοροποιείται ελαφρά στο ύψος του συντελεστή. Σε σχέση, εντούτοις, με την καταργούμενη πρόβλεψη, πλέον τίθεται ρητά ότι υποκείμενος στο Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής είναι ο κομιστής, ενώ υπεύθυνος για την υποβολή της δήλωσης και την απόδοση του τέλους αυτού είναι το πιστωτικό ίδρυμα, εξασφαλίζοντας έτσι μεγαλύτερη ασφάλεια στις συναλλαγές.
20		Ρυθμίζεται η επιβολή Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής στις συνδρομές προς επαγγελματικές ενώσεις, συλλόγους, σωματεία και φορείς επαγγελματικής εκπροσώπησης. Καθορίζονται η βάση επιβολής του Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής, οι συντελεστές του και ο υπόχρεος για την απόδοσή του. Συγκεκριμένα, με την παρούσα πρόβλεψη, τίθενται δύο συντελεστές: α) για τη συνδρομή στα σωματεία που υπολογίζεται ως

		το ένα και είκοσι τοις εκατό (1,20 %) επί του καταβαλλόμενου χρηματικού ποσού ή συνδρομής και β) για συνδρομή σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου και κάθε άλλη καλυπτόμενη από την παρούσα ρύθμιση περίπτωση, συντελεστής ύψους δύο και σαράντα τοις εκατό (2,40%). Αυτή η πρόβλεψη διαφοροποιείται ελαφρώς από το καταργούμενο καθεστώς, με το οποίο επιβάλλεται συντελεστής δύο και σαράντα τοις εκατό (2,40 %) για την πληρωμή δικαιωμάτων εγγραφής ή συνδρομών των μελών σωματείων, συλλόγων ή άλλων ενώσεων και οργανισμών, δυνάμει του άρθρου 30 του ν.δ. 60/1946 (Α' 257). Επίσης, με την παρούσα ρύθμιση θεσπίζεται περιορισμός στην αναφορά των υποκείμενων στο Τέλος Συναλλαγών, ενισχύοντας έτσι και την ασφάλεια δικαίου, αλλά και την εφαρμογή του παρόντος από τη Φορολογική Διοίκηση.
21		Ρυθμίζονται η επιβολή αναλογικού Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής σε απονεμόμενα έπαθλα και βραβεία, ο εφαρμοστέος συντελεστής καθώς και το πρόσωπα που είναι υπόχρεα για τη δήλωση και απόδοση του Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής.
22		Ρυθμίζεται η επιβολή Τέλους Συναλλαγής στις μισθώσεις ακινήτων, όταν εκμισθωτής ή μισθωτής είναι το Δημόσιο ή φορέας του Δημοσίου. Ορίζεται ο αντισυμβαλλόμενος του Δημοσίου ως υποκείμενος στο Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής σε κάθε περίπτωση και επίσης περιγράφεται η διαδικασία για την απόδοσή του.
23		Ρυθμίζεται η επιβολή Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής στις αποζημιώσεις που καταβάλλονται από και προς το Δημόσιο και φορείς γενικής κυβέρνησης και η ρητή εξαίρεση των αποζημιώσεων που καταβάλλει το Δημόσιο στο πλαίσιο αναγκαστικής απαλλοτρίωσης. Καθορίζονται, επίσης, η βάση επιβολής του Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής και η διαδικασία απόδοσής του.
24		Ρυθμίζεται η επιβολή Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής στις επιδοτήσεις, οικονομικές ενισχύσεις και επιχορηγήσεις από το Δημόσιο ή τους φορείς γενικής κυβέρνησης. Ορίζονται ρητώς στην παρ. 2 οι οικονομικές ενισχύσεις, επί των οποίων δεν επιβάλλεται Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής. Αναφορικά με τις εξαιρέσεις των περιπτώσεων στις οποίες δεν επιβάλλεται το τέλος, θεσπίζεται διαφοροποίηση με το καταργούμενο καθεστώς, καθώς δυνάμει των παρ. 3 και 4 του άρθρου 13 του Κ.Ν.Τ.Χ., οι επιδοτήσεις σε εκπαιδευόμενους που παρακολουθούν εκπαιδευτικά προγράμματα, καθώς και σε επιδοτήσεις που καταβάλλονται από το Δημόσιο γενικά, εφόσον δεν αποτελούν αντικείμενο του Φ.Π.Α. ή δεν απαλλάσσονται από τα τέλη χαρτοσήμου με ειδική διάταξη, εμπίπτουν στον συντελεστή του τρία και εξήντα τοις εκατό (3,60 %). Κατά συνέπεια, οι περιπτώσεις της παρ. 2 ρυθμίζονται κατά ευνοϊκότερο τρόπο, με στόχο τη μη επιβάρυνση των προσώπων που καταλαμβάνουν οι ρυθμίσεις αυτές. Τέλος, ορίζεται η διαδικασία υπολογισμού και παρακράτησης του τέλους, με σκοπό τη βέλτιστη εφαρμογή των προβλέψεων και την αποφυγή ζητημάτων σχετικά με τον τρόπο με τον οποίο αποδίδεται το υπολογιζόμενο τέλος.
25		Ρυθμίζεται η επιβολή Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής στις αμοιβές, που εισπράττουν το Δημόσιο και φορείς γενικής κυβέρνησης, για παροχή υπηρεσιών στο πλαίσιο της αποστολής τους. Η παρούσα ρύθμιση δεν διαφοροποιείται από το καταργούμενο καθεστώς, καθώς δυνάμει της παρ. 2 του άρθρου 15ε του Κ.Ν.Τ.Χ., ο συντελεστής που επιβάλλεται για

		παροχή υπηρεσιών από Δημόσιο, Δήμους, Κοινότητες και νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, όταν δρουν στο πλαίσιο της αποστολής τους, είναι τρία και εξήντα τοις εκατό (3,60 %).
26		Ρυθμίζεται η επιβολή Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής σε αμοιβές που καταβάλλονται από το Δημόσιο και φορείς γενικής κυβέρνησης για τη συμμετοχή σε συμβούλια και επιτροπές. Ακόμα, καθορίζονται ο προβλεπόμενος εφαρμοστέος συντελεστής, η βάση επιβολής καθώς και η διαδικασία απόδοσης του οικείου τέλους. Συγκεκριμένα, η προτεινόμενη αλλαγή δεν διαφοροποιείται από το ισχύον καθεστώς, καθώς δυνάμει της παρ. 7 του άρθρου 15ε του Κ.Ν.Τ.Χ. ο συντελεστής που επιβάλλεται είναι ένα και είκοσι τοις εκατό (1, 20%), ήτοι ο ίδιος που προβλέπεται και στο υπό εξέταση άρθρο.
27		Ρυθμίζεται η επιβολή Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής, το οποίο επιβαρύνει τα πρόστιμα που εισπράττουν το Δημόσιο και οι φορείς γενικής κυβέρνησης και συνεισπράττεται με την κύρια οφειλή. Προβλέπεται ότι το Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής εισπράττεται ταυτοχρόνως με την κύρια οφειλή και επιστρέφεται με αυτήν, αν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
28		Ρυθμίζεται η επιβολή Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής σε πράξεις που διενεργούνται στα κτηματολογικά γραφεία και, ειδικότερα, σε περιπτώσεις μεταγραφής σύμβασης μίσθωσης ακινήτου διάρκειας άνω των εννέα (9) ετών, καθώς και της πράξης εγγραφής υποθήκης ή τροπής προσημείωσης σε υποθήκη ακινήτου βάσει νόμου ή δικαστικής απόφασης. Συγκεκριμένα, για την πρώτη περίπτωση προβλέπεται επιβολή τέλους με συντελεστή ένα και είκοσι τοις εκατό (1,20%), ενώ στη δεύτερη περίπτωση προβλέπεται συντελεστής τρία και εξήντα τοις εκατό (3,60%). Αυτό το καθεστώς αντανακλά μερικώς το καταργούμενο καθεστώς, όπου δυνάμει της παρ. 13 του άρθρου 15 του Κ.Ν.Τ.Χ. για μεταγραφή πράξης υποκειμένης σε αναλογικό τέλος χαρτοσήμου προβλέπεται συντελεστής ένα και είκοσι τοις εκατό (1,20%). Με την παρ. 3 εισάγεται ρητή πρόβλεψη για τις περιπτώσεις οι οποίες δεν εμπίπτουν στην επιβολή τέλους, και σχετίζονται αφενός με την άσκηση της φορολογικής εξουσίας και αφετέρου με το καθεστώς εγγραφής υποθήκης των ακινήτων των πρακτόρων του Εθνικού Λαχείου και τρίτων προς εξασφάλιση πληρωμής αντιτίμου των παραδιδόμενων σε αυτούς από το Δημόσιο γραμματίων Κρατικών Λαχείων.
29		Ρυθμίζεται η επιβολή Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής κατά την έκδοση απογράφου, ορίζονται η βάση επιβολής και οι εφαρμοζόμενοι συντελεστές και η διαδικασία απόδοσης του Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής. Συγκεκριμένα, τα απόγραφα χωρίζονται σε δύο κατηγορίες με διαφορετικό συντελεστή τέλους, ανάλογα με τη φύση των διαφορών τις οποίες αφορούν. Έτσι, προβλέπονται δύο συντελεστές, ένας ύψους τρία και εξήντα τοις εκατό (3,60%) και ένας ύψους δύο και σαράντα τοις εκατό (2,40%). Αυτή η πρόβλεψη επιφέρει μερική διαφοροποίηση σε σχέση με το καταργούμενο καθεστώς, καθώς με την περ. γ) της παρ. 1 του άρθρου 13 του Κ.Ν.Τ.Χ. προβλέπεται χαρτόσημο για απόγραφα εκτελεστών διοικητικών αποφάσεων που επιδικάζουν απαιτήσεις, οι οποίες απορρέουν από συμβάσεις ή σχέσεις ιδιωτικού δικαίου, ύψους τρία και εξήντα τοις εκατό (3,60%) και με βάση την περ. β) της παρ. 1 του άρθρου 15 του Κ.Ν.Τ.Χ. χαρτόσημο ύψους δύο και σαράντα (2,40%) για απόγραφα που απορρέουν από συμβάσεις και σχέσεις εμπορικής φύσης. Με την παρούσα ρύθμιση, προβλέπεται επίσης ότι, αν προσκομισθεί

		έγγραφο σε δικαστήριο, για το οποίο δεν είχε καταβληθεί Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής, γεννάται αυτοτελής φορολογική υποχρέωση για την καταβολή του τέλους σε κάθε προσκομιδή του εγγράφου ενώπιον του δικαστηρίου, με αποτέλεσμα να εκκινεί και νέα προθεσμία παραγραφής κάθε φορά.
30		Κατονομάζονται οι άδειες και τα έγγραφα, για την έκδοση των οποίων απαιτείται η προηγούμενη καταβολή πάγιου Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής, και ορίζεται το ποσό αυτών κατά περίπτωση.
31		Παρατίθενται εξουσιοδοτικές διατάξεις και συγκεκριμένα προβλέπεται η δυνατότητα του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.), να εκδώσει την αναγκαία απόφαση προκειμένου να ρυθμίσει όλες τις παραμέτρους που είναι απαραίτητες για τη ρύθμιση και την εφαρμογή του παρόντος.
32		Παρατίθενται οι μεταβατικές και τελικές προβλέψεις του Μέρους Β΄. Προκειμένου να εξασφαλιστεί η ομαλή αλλαγή του υφιστάμενου πλαισίου, προβλέπονται επιμέρους ρυθμίσεις για επιβολή του προστίμου σε περιπτώσεις που επηρεάζονται από τις αλλαγές οι οποίες επέρχονται με τον παρόντα.
33		Προβλέπεται η κατάργηση του π.δ. της 28ης Ιουλίου 1931 «Περί Κώδικος των νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου», όλες οι ειδικότερες διατάξεις που προβλέπουν την επιβολή τέλους χαρτοσήμου σε διάφορες συναλλαγές, καθώς και κάθε κανονιστική πράξη που έχει εκδοθεί κατ' εξουσιοδότηση αυτών . Ως ημερομηνία μετάβασης από το τέλος χαρτοσήμου στο Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής ορίζεται η 1η Ιανουαρίου 2025. Σε συμβάσεις που καταρτίζονται μέχρι τότε βεβαιώνεται, ακόμη και μετά την 1η Ιανουαρίου 2025, τέλος χαρτοσήμου, αν υπάγονται σ' αυτό. Επίσης, προβλέπεται η κατάργηση της περ. Γ΄ της παρ. 1 του άρθρου 11 του ν. 4169/1961 (Α΄81), καθώς με βάση αυτή και την παρ. 1 του άρθρου 6 του ν.δ. 4435/1964 (Α΄ 217) και δεδομένου ότι ήδη ενσωματώνεται το είκοσι τοις εκατό (20%) της εισφοράς υπέρ Οργανισμού Γεωργικών Ασφαλίσεων στους συντελεστές του παρόντος, κρίνεται σκόπιμη η κατάργηση, προκειμένου να αποφευχθεί το ενδεχόμενο επιβολής επιπρόσθετης οικονομικής επιβάρυνσης.
34		Ενόψει διαδικασίας κωδικοποίησης του Κώδικα Φ.Π.Α., τροποποιούνται υφιστάμενες διατάξεις αυτού προς τον σκοπό εναρμόνισης με την οικεία ενωσιακή νομοθεσία, επικαιροποίησης της επωνυμίας των εμπλεκόμενων φορέων και αποσαφήνισης των εφαρμοζόμενων ρυθμίσεων ως προς τα αγαθά επένδυσης και λοιπά συναφή θέματα.
35		Επιδιώκεται η ρύθμιση της απαλλαγής από τον Ενιαίο Φόρο Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝΦΙΑ) σε περιοχές οι οποίες έχουν πληγεί από πλημμύρες, καθώς και σε περιπτώσεις παράτασης της κήρυξης σε κατάσταση έκτακτης ανάγκης. Ειδικότερα, προβλέπεται απαλλαγή από τον ΕΝΦΙΑ, σε περιοχές οι οποίες από την 1η Ιουλίου 2023 έχουν κηρυχθεί σε κατάσταση έκτακτης ανάγκης πολιτικής προστασίας λόγω σεισμού, πυρκαγιάς ή πλημμύρας των κτηρίων, μετά του αναλογούντος οικοπέδου, που έχουν αποδεδειγμένα καταστεί επικινδύνως ετοιμόρροπα ή έχουν ολοσχερώς καταστραφεί ή υποστεί ζημίες, οι οποίες τα καθιστούν προσωρινά ακατάλληλα για χρήση και των αγροτεμάχιων και των κτισμάτων επί αυτών που ευρίσκονται σε περιοχές που επλήγησαν.

36	<p>Παρέχεται η δυνατότητα σε ξένα κράτη, πρεσβείες, και προξενεία να παραχωρούν ακίνητά τους σε αλλοδαπά νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου, μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, για εκπλήρωση του μορφωτικού και πολιτιστικού τους σκοπού χωρίς επί της παραχώρησης αυτής να υπολογίζεται τεκμαρτό μίσθωμα και χωρίς τα ακίνητα αυτά να επιβαρύνονται με ΕΝ.Φ.Ι.Α., εφόσον η παραχώρηση γίνεται από κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης.</p>
37	<p>Το ανώτατο ύψος της Λιανικής Τιμής Πώλησης Προ Φόρων ενός οχήματος που χορηγείται για επαγγελματική χρήση και δεν θεωρείται εισόδημα επικαιροποιείται και αυξάνεται σε είκοσι χιλιάδες (20.000) ευρώ.</p>
38	<p>Προστίθενται στις δαπάνες που εκπίπτουν από το εισόδημα για τον προσδιορισμό του φόρου εισοδήματος και οι δωρεές που γίνονται προς το Ελληνικό Δημόσιο.</p>
39	<p>Καθορίζεται για το πετρέλαιο εσωτερικής καύσης (DIESEL) κινητήρων που χρησιμοποιείται αποκλειστικά στη γεωργία, από το έτος 2025 και εφεξής, μηδενικός συντελεστής ειδικού φόρου κατανάλωσης, ανά χιλιόλιτρο. Ο ειδικός φόρος κατανάλωσης καταβάλλεται κατά την κατανάλωση του ως άνω προϊόντος και επιστρέφεται σύμφωνα με την κοινή υπουργική απόφαση του τέταρτου εδαφίου της παρούσας. Το ποσό επιστροφής του ειδικού φόρου κατανάλωσης είναι ανεκχώρητο και ακατάσχετο, προκειμένου να εξασφαλιστεί ότι και στην πράξη θα διατεθεί σ' αυτούς που χορηγήθηκε και το έχουν ανάγκη.</p>
40	<p>Ορίζεται η Α.Α.Δ.Ε. ως αρμόδια αρχή (στην Ελλάδα) στο πλαίσιο της Συμφωνίας μεταξύ της Ευρωπαϊκής Ένωσης και του Βασιλείου της Νορβηγίας με αντικείμενο τη διοικητική συνεργασία, την καταπολέμηση της απάτης και την είσπραξη απαιτήσεων στον τομέα του φόρου προστιθέμενης αξίας, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 4 αυτής. Με το προτεινόμενο άρθρο αναμένεται να ενισχυθούν τα εργαλεία της Α.Α.Δ.Ε. για την καταπολέμηση της φοροδιαφυγής.</p>
41	<p>Ορίζεται η Α.Α.Δ.Ε. ως αρμόδια αρχή (στην Ελλάδα), στο πλαίσιο της Συμφωνίας μεταξύ της Ευρωπαϊκής Ένωσης και του Βασιλείου της Νορβηγίας με αντικείμενο τη διοικητική συνεργασία, την καταπολέμηση της απάτης και την είσπραξη απαιτήσεων στον τομέα του φόρου προστιθέμενης αξίας, καθώς και του Πρωτοκόλλου για τη διοικητική συνεργασία και την καταπολέμηση της απάτης στον τομέα του φόρου προστιθέμενης αξίας και την αμοιβαία συνδρομή για την είσπραξη απαιτήσεων σχετικών με φόρους και δασμούς της Συμφωνίας Εμπορίου και Συνεργασίας μεταξύ της Ευρωπαϊκής Ένωσης και της Ευρωπαϊκής Κοινότητας Ατομικής Ενέργειας αφενός, και του Ηνωμένου Βασιλείου της Μεγάλης Βρετανίας και της Βόρειας Ιρλανδίας αφετέρου. Με το προτεινόμενο άρθρο αναμένεται να ενισχυθούν τα εργαλεία της Α.Α.Δ.Ε. για την καταπολέμηση της φοροδιαφυγής.</p>
42	<p>Παρατείνεται η αναστολή ισχύος, προκειμένου η πάγια ρύθμιση της υποπαρ. Α.2 της παρ. Α του πρώτου άρθρου του ν. 4152/2013 (Α' 107) να προσαρμοσθεί στην παρούσα οικονομική συγκυρία, να αρθούν τα προσκόμματα υπαγωγής (βεβαίωση εκτιμητή, εγγυήσεις/εμπράγματα ασφάλειες) στην εν λόγω ρύθμιση και να διευκολυνθούν πολίτες και επιχειρήσεις στην τακτοποίηση των υποχρεώσεών τους στη Φορολογική</p>

		Διοίκηση. Σημειώνεται ότι εγγυήσεις, διασφαλίσεις ή εμπράγματες ασφάλειες που τυχόν έχουν παρασχεθεί κατ' εφαρμογή των σχετικών διατάξεων εξακολουθούν να ισχύουν.
43		<p>Με την παρ. 1 επεκτείνεται η δυνατότητα που έχει η Φορολογική Διοίκηση να αναστέλλει τη χρήση Αριθμού Φορολογικού Μητρώου, σε περιπτώσεις αφερεγγυότητας ή σοβαρών παραβάσεων της φορολογικής νομοθεσίας, προκειμένου να περιλάβει και την περίπτωση παραβίασης ή επέμβασης στη λειτουργία των Παρόχων Υπηρεσιών Ηλεκτρονικής Έκδοσης Στοιχείων.</p> <p>Με την παρ. 2 επεκτείνονται οι κυρώσεις που επιβάλλονται σε περίπτωση παράλειψης υποβολής ή εκπρόθεσμης υποβολής δηλώσεων πληροφοριακού χαρακτήρα, ώστε να τιμωρείται πλέον και η παράλειψη της δήλωσης οριστικής παύσης των τερματικών ηλεκτρονικής μεταφοράς κεφαλαίων στο σημείο πώλησης.</p> <p>Με την παρ. 3 αντικαθίσταται η κύρωση των παραβάσεων που σχετίζονται με την απεικόνιση ηλεκτρονικών συναλλαγών, ώστε να τιμωρείται η έκδοση φορολογικών στοιχείων με χρήση εγκεκριμένου και μη δηλωμένου φορολογικού ηλεκτρονικού μηχανισμού ή παρόχου ηλεκτρονικής έκδοσης στοιχείων ή δηλωμένου και μη εγκεκριμένου φορολογικού ηλεκτρονικού μηχανισμού.</p> <p>Με την παρ. 4 επεκτείνονται οι κυρώσεις που αφορούν την παραβίαση ή παραποίηση ή επέμβαση στη λειτουργία φορολογικών ηλεκτρονικών μηχανισμών, ώστε να προβλέπεται κύρωση και για την περίπτωση φορολογικού ηλεκτρονικού μηχανισμού που συνεργάζεται με εμπορικό/λογιστικό πρόγραμμα διαχείρισης (Enterprise Resource Planning - ERP) που δεν πληροί τις προδιαγραφές που ορίζονται με τις σχετικές κανονιστικές πράξεις, καθώς και για την περίπτωση που δεν διαβιβάζονται στην ψηφιακή πλατφόρμα «MyData» παραστατικά που έχουν εκδοθεί με χρήση λογισμικού του παρόχου αυτού, εξαιτίας της απώλειας επικοινωνίας μεταξύ του υπόχρεου προς διαβίβαση ή του παρόχου και της Α.Α.Δ.Ε..</p> <p>Με την παρ. 5 επεκτείνεται το εύρος εφαρμογής της διάταξης για τη χρηματική επιβράβευση όσων προχωρούν σε επώνυμη καταγγελία, που έχει ως αποτέλεσμα την επιβολή προστίμου, ώστε να περιλάβει και περιπτώσεις καταγγελιών για παραβίαση ή παραποίηση ή επέμβαση στη λειτουργία παρόχων ηλεκτρονικής έκδοσης στοιχείων.</p> <p>Με την παρ. 6 προβλέπεται ότι η κύρωση της αναστολής λειτουργίας επιχειρήσεων που προβλέπεται αν διαπιστωθεί η παραβίαση ή παραποίηση ή επέμβαση στη λειτουργία ηλεκτρονικών φορολογικών μηχανισμών επεκτείνεται και όταν η παραβίαση ή παραποίηση ή επέμβαση αφορά παρόχους υπηρεσιών ηλεκτρονικής έκδοσης στοιχείων, προκειμένου να ενισχυθεί ο αποτρεπτικός χαρακτήρας της διάταξης.</p>
44		<p>Προστίθεται κανονιστική αρμοδιότητα του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε. για τον καθορισμό υποχρεώσεων και δικαιωμάτων οντοτήτων που παρέχουν υπηρεσίες τεχνικής υποστήριξης ηλεκτρονικών φορολογικών μηχανισμών κατασκευαστών, εισαγωγέων, μεταπωλητών ή των εξουσιοδοτημένων τεχνικών αυτών, οι διαδικασίες ελέγχου των στοιχείων λιανικής πώλησης ή και λοιπών λογιστικών αρχείων, που εκδίδονται και σημαίνονται με τη χρήση υπηρεσιών Φ.Η.Μ., καθώς και οι επιμέρους προϋποθέσεις ανάκλησης της άδειας καταλληλότητας. Επίσης, ορίζονται τα στοιχεία των παραστατικών που κάθε οντότητα</p>

		διαβιβάζει προς την Α.Α.Δ.Ε. και παρέχεται στον Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε. η αρμοδιότητα να ορίζει κλάδους δραστηριότητας, στους οποίους οι πάροχοι υπηρεσιών ηλεκτρονικής τιμολόγησης, θα λαμβάνουν μέτρα δέουσας επιμέλειας, καθώς και τα μέτρα αυτά, προκειμένου να αποφεύγεται η παραβίαση ή παραποίηση ή επέμβαση στη λειτουργία του παρόχου υπηρεσιών ηλεκτρονικής έκδοσης στοιχείων.
45		Επέρχονται νομοτεχνικές βελτιώσεις και επικαιροποιήσεις ως προς τα όργανα και τις παραπομπές, προς ενίσχυση της εφαρμοσιμότητας της τροποποιούμενης διάταξης, η οποία αφορά την τήρηση του κρίσιμου Μητρώου Αξιών Μεταβιβάσεων Ακινήτων.
46		Προβλέπεται ότι ο Δηλών Φορέας Εκμετάλλευσης Πλατφόρμας δεν υποχρεούται να συλλέγει τις πληροφορίες των περ. β) έως ε) της παρ. 1 της Ενότητας Β' και των περ. β) έως στ) της παρ. 2 της Ενότητας Β' του Τμήματος ΙΙ του Παραρτήματος V του ν. 4170/2013, όταν βασίζεται σε άμεση επιβεβαίωση της ταυτότητας και της κατοικίας του Πωλητή μέσω υπηρεσίας ταυτοποίησης που διατίθεται από κράτος μέλος ή την Ευρωπαϊκή Ένωση για την εξακρίβωση της ταυτότητας και της φορολογικής κατοικίας του Πωλητή.
47		Συμπληρώνεται η αρμοδιότητα για την εκδίκαση των διαφορών από την εφαρμογή των κανονισμών έργων, προμηθειών και υπηρεσιών των λοιπών θυγατρικών της Ε.Ε.ΣΥ.Π., προκειμένου να επιβεβαιωθεί η εφαρμογή της γενικής διάταξης της παρ. 3 του άρθρου 372 του ν. 4412/2016 ως προς την κατά περίπτωση αρμοδιότητα του κατά τόπον αρμόδιου Διοικητικού Εφετείου ή του Συμβουλίου της Επικρατείας..
48		<p>Προβλέπεται η άνευ ανταλλάγματος παραχώρηση της αποκλειστικής χρήσης, διαχείρισης και εκμετάλλευσης του Ολυμπιακού Κέντρου Γαλατσίου στον Δήμο Γαλατσίου, ο οποίος υπεισέρχεται αυτοδικαίως σε όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την παραχώρηση κατά χρήση της έκτασης μετά των υφιστάμενων κτισμάτων και εγκαταστάσεων. Προβλέπεται η σύνταξη πρωτοκόλλου καταγραφής - παράδοσης - παραλαβής κατόπιν συντονισμού των φορέων που έχουν την κυριότητα της παραχωρούμενης έκτασης, εντός τριάντα (30) ημερών από τη δημοσίευση του παρόντος στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο οποίο θα καταγράφεται η κατάσταση του παραχωρούμενου ακινήτου και η περιγραφή κάθε περιουσιακού στοιχείου που περιλαμβάνονται στην παραχωρούμενη έκταση καθώς και οι απαραίτητες ενέργειες για την αποτροπή βλάβης ή μείωσης της αξίας των παραχωρούμενων περιουσιακών στοιχείων κατά την παραχώρηση.</p> <p>Προβλέπεται περαιτέρω ότι ο Δήμος Γαλατσίου δύναται να συνάπτει συμβάσεις με ή χωρίς αντάλλαγμα με οργανισμούς, φορείς και επιχειρήσεις τοπικής αυτοδιοίκησης, νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα και λοιπούς φορείς που εξυπηρετούν κοινωφελείς σκοπούς. Συμβάσεις μεταξύ του Δήμου Γαλατσίου και ιδιωτικών φορέων συνάπτονται έναντι ανταλλάγματος, το οποίο αξιοποιείται για την κάλυψη των υποχρεώσεων του Δήμου, ενώ υποχρεούται να στεγάζει, χωρίς οικονομικό αντάλλαγμα, υπηρεσίες των Υπουργείων Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων, Υγείας, καθώς και των εποπτευόμενων φορέων τους, και της Α.Α.Δ.Ε. που</p>

	<p>υποδεικνύουν οι αντίστοιχοι φορείς. Τέλος, ο Δήμος Γαλασίου υποχρεούται να αποκαθιστά τις ζημίες της στέγης των κτηρίων της εγκατάστασης, αναλαμβάνει την υποχρέωση της ενεργειακής αναβάθμισης των κτηρίων της εγκατάστασης σε βαθμό που να καταστεί σταδιακά ενεργειακά αυτόνομη, λαμβάνει τις απαραίτητες άδειες από τις αρμόδιες υπηρεσίες και τηρεί τις προβλεπόμενες πολεοδομικές διατάξεις για την υλοποίηση του σκοπού της παραχώρησης, συντηρεί, βελτιώνει, επισκευάζει και φυλάσσει τις παραχωρούμενες εκτάσεις και τα υφιστάμενα κτίσματα και εγκαταστάσεις με δικές του δαπάνες, ενημερώνει ανά πενταετία τον Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και την ΕΤ.Α.Δ. Α.Ε. για την εξέλιξη της αξιοποίησης των εγκαταστάσεων και την πορεία των υποχρεώσεων του. Προβλέπονται τέλος, περιπτώσεις ανάκλησης της παραχώρησης, όπως αν δεν αποκατασταθεί εντός είκοσι τεσσάρων (24) μηνών η ζημιά που υφίσταται κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος στη στέγη των κτηρίων της εγκατάστασης, ή αν δεν εξυπηρετείται ο σκοπός της παραχώρησης ως προς τη στέγαση των δημόσιων υπηρεσιών. Η διάρκεια της παραχώρησης ορίζεται σε σαράντα (40) έτη που ξεκινάει από τη δημοσίευση του νόμου και με το πέρας της παραχώρησης ο Δήμος Γαλασίου δεν έχει καμία αξίωση έναντι του Ελληνικού Δημοσίου για εργασίες και υπηρεσίες που πραγματοποίησε στο πλαίσιο τήρησης των υποχρεώσεων του.</p>
49	Προβλέπεται η έναρξη ισχύος των προτεινόμενων ρυθμίσεων.

Δ. Έκθεση γενικών συνεπειών

18.	Οφέλη αξιολογούμενης ρύθμισης
-----	-------------------------------

		ΘΕΣΜΟΙ, ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ	ΑΓΟΡΑ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣ ΜΟΣ	ΚΟΙΝΩΝΙΑ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΕ Σ ΟΜΑΔΕΣ	ΦΥΣΙΚΟ, ΑΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚ Ο ΠΕΡΙΒΑΛΛ ΟΝ	ΝΗΣΙΩΤΙΚΟΤΗ ΤΑ
ΟΦΕΛ Η ΡΥΘΜΙ ΣΗΣ	ΑΜΕ ΣΑ	Αύξηση εσόδων	X		X	
		Μείωση δαπανών		X		
		Εξοικονόμηση χρόνου	X			
		Μεγαλύτερη αποδοτικότητα / αποτελεσματικό τητα		X	X	
	Άλλο					
	ΕΜ ΜΕΣ Α	Βελτίωση παρεχόμενων υπηρεσιών	+			

	Δίκαιη μεταχείριση πολιτών	X	X	X		
	Αυξημένη αξιοπιστία / διαφάνεια θεσμών	X	X	X		
	Βελτιωμένη διαχείριση κινδύνων	X	X	X		
	Άλλο					

Σχολιασμός / ποιοτική αποτίμηση:

19.	Κόστος αξιολογούμενης ρύθμισης
-----	--------------------------------

			ΘΕΣΜΟΙ, ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ	ΑΓΟΡΑ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣ ΜΟΣ	ΚΟΙΝΩΝΙΑ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΕ Σ ΟΜΑΔΕΣ	ΦΥΣΙΚΟ, ΑΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚ Ο ΠΕΡΙΒΑΛΛ ΟΝ	ΝΗΣΙΩΤΙΚΟΤΗ ΤΑ
ΚΟΣΤΟ Σ ΡΥΘΜΙ ΣΗΣ	ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΑΡΞΗ ΕΦΑΡΜΟ ΓΗΣ ΤΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗ Σ	Σχεδιασμός / προετοιμασία					
		Υποδομή / εξοπλισμός					
		Προσλήψεις / κινητικότητα					
		Ενημέρωση εκπαιδευση εμπλεκόμενων					
		Άλλο					
	ΓΙΑ ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓ ΙΑ & ΑΠΟΔΟΣ Η ΤΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗ Σ	Στήριξη και λειτουργία διαχείρισης					
		Διαχείριση αλλαγών κατά την εκτέλεση					
		Κόστος συμμετοχής στη νέα ρύθμιση					
		Άλλο					

Σχολιασμός / ποιοτική αποτίμηση:

20.	Κίνδυνοι αξιολογούμενης ρύθμισης
-----	----------------------------------

			ΘΕΣΜΟΙ, ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ	ΑΓΟΡΑ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣ ΜΟΣ	ΚΟΙΝΩΝΙΑ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΕ Σ ΟΜΑΔΕΣ	ΦΥΣΙΚΟ, ΑΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚ Ο ΠΕΡΙΒΑΛΛΟ Ν	ΝΗΣΙΩΤΙΚΟΤΗ ΤΑ
ΚΙΝΔΥ ΝΟΙ ΡΥΘΜΙ ΣΗΣ	ΔΙΑΧΕΙΡ ΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝ ΩΝ	Αναγνώριση / εντοπισμός κινδύνου					
		Διαπίστωση συνεπειών κινδύνων στους στόχους					
		Σχεδιασμός αποτροπής / αντιστάθμισ ης κινδύνων					
		Άλλο					
	ΜΕΙΩΣ Η ΚΙΝΔΥΝ ΩΝ	Πιλοτική εφαρμογή					
		Ανάδειξη καλών πρακτικών κατά την υλοποίηση της ρύθμισης					
		Συνεχής αξιολόγηση διαδικασιών διαχείρισης κινδύνων					
		Άλλο					

Σχολιασμός / ποιοτική αποτίμηση:

Ε. Έκθεση διαβούλευσης

22.	Διαβούλευση κατά τη διάρκεια της νομοπαρασκευαστικής διαδικασίας από την έναρξη κατάρτισης της αξιολογούμενης ρύθμισης μέχρι την υπογραφή από τους συναρμόδιους Υπουργούς
-----	---

	Συνεργασία με άλλα υπουργεία / υπηρεσίες	-
	Συνεργασία με κοινωνικούς φορείς / Ανεξάρτητες Αρχές	-
	Διεθνής διαβούλευση	-
23.	Σχόλια στο πλαίσιο της διαβούλευσης μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας www.opengov.gr (ηλεκτρονική επισύναψη της έκθεσης)	
	Αριθμός συμμετασχόντων	Επί του αναρτηθέντος σχεδίου νόμου υποβλήθηκαν συνολικά έξι (6) σχόλια.
	Σχόλια που υιοθετήθηκαν	
Επί των γενικών αρχών («επί της αρχής») της αξιολογού μενης ρύθμισης	Σχόλια που δεν υιοθετήθηκαν (συμπεριλαμβανομένης επαρκούς αιτιολόγησης)	Επί του άρθρου 1 (Σκοπός) υποβλήθηκαν πέντε (5) σχόλια, τα οποία δεν δύναται να ενσωματωθούν, καθώς δεν περιέχουν κάποια συγκεκριμένη πρόταση προς υιοθέτηση. Αναφορικά με το σχόλιο περί μη υπαγωγής στο Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής των συναλλαγών που απαλλάσσονται και από τον Φ.Π.Α., επισημαίνεται ότι ρητά αναφέρεται στο άρθρο 3 ότι τα δύο καθεστώτα είναι ρητώς αλληλοαποκλειόμενα. Αναφορικά με το σχόλιο για τη μείωση των συντελεστών επισημαίνεται ότι αυτοί έχουν καθιερωθεί κατόπιν συνεκτίμησης των τρεχουσών δημοσιονομικών περιστάσεων. Επί του άρθρου 42 (έναρξη ισχύος), υποβλήθηκε ένα (1) σχόλιο, το οποίο δεν δύναται να ενσωματωθεί, διότι έρχεται σε αντίθεση με τον πυρήνα των διατάξεων.
	Αριθμός συμμετασχόντων	Επί του αναρτηθέντος σχεδίου νόμου υποβλήθηκαν συνολικά εκατόν δύο (102) σχόλια. Σημειώνεται ότι αρκετά σχόλια με ίδιο ή παρόμοιο περιεχόμενο, υποβλήθηκαν αρκετές φορές από διαφορετικούς χρήστες.
Επί των άρθρων της αξιολογού μενης ρύθμισης	Σχόλια που υιοθετήθηκαν	Επί του άρθρου 8 ενσωματώθηκαν δεκατρία (13) σχόλια για τη φορολόγηση των ομολογιακών δανείων. Επί του άρθρου 14 ενσωματώθηκαν τα τρία (3) σχόλια που αφορούν την αναδιατύπωση της περ. γ) της παρ. 1 και την περίπτωση της ανανέωσης των συμβάσεων. Επί του άρθρου 16 ενσωματώθηκε το σχόλιο που επισημαίνει μία εκ παραδρομής αναντιστοιχία μεταξύ της ανάλυσης συνεπειών ρύθμισης και της νομοθετικής πρότασης ως προς τον υπόχρεο σε δήλωση, παρακράτηση και απόδοση. Επί του άρθρου 24 υποβλήθηκε ένα (1) σχόλιο που αφορούσε την προσθήκη στο ρυθμιστικό πλαίσιο και των περιπτώσεων επιδοτήσεων, επιχορηγήσεων και ενισχύσεων, το οποίο ενσωματώθηκε.

		<p>Επί του άρθρου 32 ενσωματώθηκε ένα (1) σχόλιο στην περ. γ) της παρ. 4 που αφορά τη ρύθμιση των παρεπόμενων των αρχικών συμβάσεων με καταληκτική ημερομηνία δήλωσης και απόδοσης μετά την έναρξη ισχύος του υπό εξέταση νομοσχεδίου.</p>
	<p>Σχόλια που δεν υιοθετήθηκαν (συμπεριλαμβανομένης επαρκούς αιτιολόγησης)</p>	<p>Επί του άρθρου 3 υποβλήθηκε ένα (1) σχόλιο, το οποίο δεν μπορεί να ενσωματωθεί, διότι υπολαμβάνει εσφαλμένως ότι το πεδίο εφαρμογής του Φ.Π.Α. και του Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής συμπίπτει. Η ορθή σχέση τους διευκρινίζεται στην περ. 3 του άρθρου 3.</p> <p>Επί του άρθρου 4 υποβλήθηκαν πέντε (5) σχόλια, τα οποία δεν μπορούν να ενσωματωθούν, διότι συγχέουν την κατανομή της δαπάνης του Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής και την υποχρέωση δήλωσης και απόδοσης του Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής με ιδιωτική συμφωνία. Η φορολογική υποχρέωση για δήλωση και απόδοση του Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής συνιστά ζήτημα δημοσίου δικαίου, το οποίο δεν διαμορφώνεται με ιδιωτική συμφωνία των μερών.</p> <p>Επί του άρθρου 5 υποβλήθηκαν δύο (2) σχόλια, τα οποία δεν ενσωματώνονται. Διευκρινίζεται ότι κρίσιμο χρονικό σημείο για τη γένεση της υποχρέωσης υποβολής δήλωσης στην έμμεση φορολογία είναι η παραγωγή της ενοχής, δηλαδή της συμβατικής δέσμευσης, και όχι η καταβολή.</p> <p>Επί του άρθρου 6 υποβλήθηκαν τρία (3) σχόλια. Επί των άρθρων αυτών διευκρινίζεται ότι το ποσό που αντιστοιχεί στα παρεπόμενα σύμφωνα ως σύνολο δεν υπερβαίνει το ποσό που οφείλεται για την κύρια σύμβαση. Το δάνειο αλλοδαπής δεν εμπίπτει στις διατάξεις του παρόντος νόμου. Η απόφαση του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε. που θα εξειδικεύει τις διαδικασίες δήλωσης και απόδοσης του Τέλους θα ρυθμίσει τη διαδικασία με την οποία τεκμαίρεται ή προκύπτει η καταβολή Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής επί της κύριας σύμβασης.</p> <p>Επί του άρθρου 7 υποβλήθηκαν έξι (6) σχόλια, τα οποία δεν δύναται να ενσωματωθούν, καθώς δεν περιέχουν κάποια συγκεκριμένη πρόταση προς υιοθέτηση. Στα σχόλια που αφορούν το ύψος των συντελεστών, επισημαίνεται ότι αυτοί διαμορφώνονται κατόπιν συνεκτίμησης των τρεχουσών δημοσιονομικών συνθηκών.</p> <p>Επί του άρθρου 8 δεν ενσωματώθηκαν έξι (6) σχόλια, τα οποία αντίκεινται στον πυρήνα της διάταξης.</p> <p>Επί του άρθρου 9 υποβλήθηκε ένα (1) σχόλιο, το οποίο δεν υιοθετείται, διότι δεν συνάδει με τη νομοθετική βούληση.</p> <p>Επί του άρθρου 10 υποβλήθηκαν τρία (3) σχόλια, τα οποία δεν υιοθετούνται, διότι οι σχετικές</p>

		<p>επισημάνσεις καλύπτονται ήδη από τις γενικές διατάξεις.</p> <p>Επί του άρθρου 12 υποβλήθηκαν δύο (2) σχόλια με όμοιο περιεχόμενο, τα οποία δεν ενσωματώθηκαν.</p> <p>Επί του άρθρου 13 υποβλήθηκε ένα (1) σχόλιο, το οποίο δεν δύναται να ενσωματωθεί, διότι οι φορολογικοί συντελεστές διαμορφώθηκαν κατόπιν συνεκτίμησης των τρεχουσών δημοσιονομικών περιστάσεων.</p> <p>Επί του άρθρου 14 δεν ενσωματώθηκαν έξι (6) σχόλια, καθώς αντίκεινται στον πυρήνα της διάταξης. Αναφορικά με τα σχόλια για παραπομπή στην παρ. 4 του άρθρου 6 και με την φράση «με την επιφύλαξη των οριζόμενων για τα παρεπόμενα σύμφωνα» στο α' εδάφιο της παρ. 1 επισημαίνεται ότι αυτά δεν κρίνεται σκόπιμο να ενσωματωθούν, διότι η διατύπωση του άρθρου είναι ήδη σαφής.</p> <p>Επί του άρθρου 15 υποβλήθηκαν τρία (3) σχόλια, τα οποία δεν υιοθετούνται διότι δε συνάδουν άμεσα με τον σκοπό της διάταξης.</p> <p>Επί του άρθρου 16 δεν ενσωματώθηκαν επτά (7) σχόλια, τα οποία δεν δύναται να ενσωματωθούν διότι αντιβαίνουν στο σκοπούμενο ρυθμιστικό πλαίσιο. Αναφορικά με τα σχόλια περί επιβολής του Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής και στις αποζημιώσεις λόγω καταγγελίας σύμβασης/απόλυσης επισημαίνουμε ότι εσφαλμένως υπολαμβάνεται ότι οι αποζημιώσεις αυτές επιβαρύνονται με το Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής. Αναφορικά με το σχόλιο της επιβάρυνσης με Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής επί καταβολής αποζημίωσης σε αλλοδαπό νομικό πρόσωπο, τονίζεται ότι υπόχρεος απόδοσης είναι το ημεδαπό πρόσωπο, βάσει των γενικών διατάξεων. Σε σχόλια που αφορούν στη μείωση συντελεστών επισημαίνεται ότι αυτοί διαμορφώθηκαν κατόπιν συνεκτίμησης των τρεχουσών δημοσιονομικών περιστάσεων.</p> <p>Επί του άρθρου 17 υποβλήθηκε ένα (1) σχόλιο, το οποίο δεν υιοθετείται διότι αντίκειται στον πυρήνα της διάταξης.</p> <p>Επί του άρθρου 19 υποβλήθηκε ένα (1) σχόλιο, το οποίο δεν υιοθετείται. Επισημαίνεται επ' αυτού ότι εσφαλμένα υπολαμβάνεται το προσήκον της καταβολής με συνυπολογισμό της επιβάρυνσης με το Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής.</p> <p>Επί του αναρτηθέντος στη διαβούλευση άρθρου 20 υποβλήθηκαν τρία (3) σχόλια, τα οποία δεν δύναται να ενσωματωθούν, διότι δεν συνέχονται άμεσα με την προτεινόμενη διάταξη. Το σχόλιο περί μη επιβολής Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής όπου η συναλλαγή</p>
--	--	---

		<p>απαλλάσσεται από τον Φ.Π.Α. έχει ήδη απαντηθεί σε άλλα σημεία.</p> <p>Επί του αναρτηθέντος στη διαβούλευση άρθρου 21 υποβλήθηκαν τρία (3) σχόλια, τα οποία δεν ενσωματώνονται, διότι δεν συνάδουν με την νομοθετική βούληση.</p> <p>Επί του άρθρου 27 υποβλήθηκε ένα (1) σχόλιο, το οποίο είναι αόριστο και δεν περιέχει κάποια συγκεκριμένη πρόταση προς εξέταση.</p> <p>Επί του αναρτηθέντος στη διαβούλευση άρθρου 29 υποβλήθηκαν δύο (2) σχόλια. Αναφορικά με το σχόλιο για την έννοια του ομολόγου, ως τέτοια στη σημερινή συναλλακτική πρακτική πρέπει να νοούνται τα εμπορικά.</p> <p>Επί του άρθρου 32 δεν ενσωματώθηκαν δύο (2) σχόλια, διότι αντίκεινται στον πυρήνα της διάταξης.</p> <p>Επί του αναρτηθέντος στη διαβούλευση άρθρου 34 υποβλήθηκαν είκοσι τέσσερα (24) σχόλια, τα οποία δεν δύνανται να ενσωματωθούν, διότι δεν σχετίζονται με τα ρυθμιζόμενα ζητήματα.</p>
--	--	--

Το σχέδιο νόμου αναρτήθηκε από τις 8 έως 22 Αυγούστου 2024, στον διαδικτυακό τόπο «<http://www.opengov.gr/minfin/?p=12904>» και υποβλήθηκαν εκατόν οκτώ (108) σχόλια, στα εξής άρθρα:

		Αριθμός σχολίων ανά άρθρο
Άρθρο 1	Σκοπός	5
Άρθρο 2	Αντικείμενο	0
Άρθρο 3	Αντικείμενο του Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής	1
Άρθρο 4	Υποκείμενο και υπόχρεος δήλωσης και απόδοσης του Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής	5
Άρθρο 5	Δήλωση, απόδοση και επιστροφή του Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής	2
Άρθρο 6	Γενικές αρχές	3
Άρθρο 7	Μίσθωση ακινήτων	6
Άρθρο 8	Δάνεια	19
Άρθρο 9	Τρεχούμενος δοσοληπτικός λογαριασμός	1
Άρθρο 10	Καταθέσεις και αναλήψεις	3
Άρθρο 11	Πώληση κινητού πράγματος ή άυλου αγαθού	0
Άρθρο 12	Μεταβίβαση επιχείρησης	2
Άρθρο 13	Διανομή κληρονομιάς, κληροδοτήματος και εν γένει κοινής περιουσίας	1
Άρθρο 14	Λουπές συμβάσεις υπαγόμενες σε Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής	9
Άρθρο 15	Συμβιβασμός	3
Άρθρο 16	Αποζημιώσεις	8
Άρθρο 17	Αμοιβές	1
Άρθρο 18	Τόκοι υπερημερίας και νόμιμοι τόκοι	0
Άρθρο 19	Τραπεζικές επιταγές	1
Άρθρο 20	Συνδρομές καταβαλλόμενες σε επαγγελματικά επιμελητήρια, ενώσεις, συλλόγους και σωματεία	3
Άρθρο 21	Έπαθλα και βραβεία	3
Άρθρο 22	Μισθώσεις ακινήτων με αντισυμβαλλόμενο το Δημόσιο ή φορέα γενικής κυβέρνησης	0
Άρθρο 23	Αποζημιώσεις καταβαλλόμενες από και προς το Δημόσιο και φορείς γενικής κυβέρνησης	0
Άρθρο 24	Επιδότησεις, οικονομικές ενισχύσεις, επιχορηγήσεις από το Δημόσιο ή φορείς γενικής κυβέρνησης	1
Άρθρο 25	Αμοιβή Δημοσίου και φορέων γενικής κυβέρνησης για παροχή υπηρεσίας	0
Άρθρο 26	Αμοιβές για συμμετοχή σε συμβούλια και επιτροπές	0
Άρθρο 27	Είσπραξη προστίμων και παρεμφερών εσόδων του Δημοσίου	1
Άρθρο 28	Συναλλαγές που διενεργούνται σε κτηματολογικά γραφεία	0
Άρθρο 29	Έκδοση απογράφου και αποδεικτικά έγγραφα ενώπιον δικαστηρίων	2
Άρθρο 30	Περιπτώσεις επιβολής πάγιου Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής	0

Άρθρο 31	Εξουσιοδοτικές διατάξεις	0
Άρθρο 32	Μεταβατικές και τελικές διατάξεις	3
Άρθρο 33	Καταργούμενες διατάξεις	0
Άρθρο 34	Εκσυγχρονισμός Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας – Τροποποίηση παρ. 1 άρθρου 27, άρθρου 28, παρ. 3 και 4 άρθρου 33, παρ. 9 άρθρου 39, παρ. 10 άρθρου 47γ και παρ. 1 άρθρου 63 Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας	24
Άρθρο 35	Απαλλαγή από τον Ενιαίο Φόρο Ιδιοκτησίας Ακινήτων σε περιοχές οι οποίες έχουν πληγεί ολικώς από πλημμύρες και σε περίπτωση παράτασης της κήρυξης σε κατάσταση έκτακτης ανάγκης- Τροποποίηση παρ. 6, 7Α, 7Γ, 7Δ άρθρου 3 ν. 4223/2013	0
Άρθρο 36	Απαλλαγή από τεκμαρτό εισόδημα και Ενιαίο Φόρο Ιδιοκτησίας Ακινήτων της δωρεάν παραχώρησης ακινήτων ξένων κρατών σε μη κερδοσκοπικά νομικά πρόσωπα για την εκπλήρωση του μορφωτικού και πολιτιστικού τους σκοπού - Τροποποίηση παρ. 2 άρθρου 39 Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος και περ. γ) παρ. 1 άρθρου 3 ν. 4223/2013	0
Άρθρο 37	Αρμόδια αρχή στην Ελλάδα για τους σκοπούς της Συμφωνίας μεταξύ της Ευρωπαϊκής Ένωσης και του Βασιλείου της Νορβηγίας σχετικά με τη διοικητική συνεργασία, την καταπολέμηση της απάτης και την είσπραξη απαιτήσεων στον τομέα του φόρου προστιθέμενης αξίας	0
Άρθρο 38	Αρμόδια αρχή στην Ελλάδα για τους σκοπούς του Πρωτοκόλλου για τη διοικητική συνεργασία και την καταπολέμηση της απάτης στον τομέα του φόρου προστιθέμενης αξίας και την αμοιβαία συνδρομή για την είσπραξη απαιτήσεων σχετικών με φόρους και δασμούς της Συμφωνίας Εμπορίου και Συνεργασίας μεταξύ της Ευρωπαϊκής Ένωσης και της Ευρωπαϊκής Κοινότητας Ατομικής Ενέργειας, αφενός, και του Ηνωμένου Βασιλείου της Μεγάλης Βρετανίας και της Βόρειας Ιρλανδίας, αφετέρου	0
Άρθρο 39	Προϋποθέσεις πιστοποίησης από ανεξάρτητο εκτιμητή και παροχής εγγύησης, διασφάλισης ή εμπράγματης ασφάλειας - Αναστολή εφαρμογής περ. γ' παρ. 6 υποπαρ. Α.2 παρ. Α' άρθρου πρώτου ν. 4152/2013	0
Άρθρο 40	Μητρώο Αξιών Μεταβιβάσεων Ακινήτων - Τροποποίηση άρθρου 79 ν. 4484/2017	0
Άρθρο 41	Διαδικασίες Δέουσας Επιμέλειας Δηλούντων Φορέων Εκμετάλλευσης Πλατφόρμας - Τροποποίηση παρ. 3 Ενότητας Β' Τμήματος ΙΙ Παραρτήματος V ν. 4170/2013	0
Άρθρο 42	Έναρξη ισχύος	1

Στ. Έκθεση νομιμότητας

24.	Συναφείς συνταγματικές διατάξεις		
	5, 16, 24, 25, 78		
25.	Ενωσιακό δίκαιο		
	<input type="checkbox"/>	Πρωτογενές ενωσιακό δίκαιο (συμπεριλαμβανομένου του Χάρτη Θεμελιωδών Δικαιωμάτων)	110 - 113 - Συνθήκη Λειτουργίας Ευρωπαϊκής Ένωσης
	<input type="checkbox"/>	Κανονισμός	
	<input type="checkbox"/>	Οδηγία	
	<input type="checkbox"/>	Απόφαση	
26.	Συναφείς διατάξεις διεθνών συνθηκών ή συμφωνιών		
	<input type="checkbox"/>	Ευρωπαϊκή Σύμβαση των Δικαιωμάτων του Ανθρώπου	
	<input type="checkbox"/>	Διεθνείς συμβάσεις	

27.	Συναφής νομολογία των ανωτάτων και άλλων εθνικών δικαστηρίων, καθώς και αποφάσεις των Ανεξάρτητων Αρχών	
		<i>Στοιχεία & βασικό περιεχόμενο απόφασης</i>
	<input type="checkbox"/>	Ανώτατο ή άλλο εθνικό δικαστήριο (αναφέρατε)
	<input type="checkbox"/>	Ανεξάρτητη Αρχή (αναφέρατε)
28.	Συναφής ευρωπαϊκή και διεθνής νομολογία	
		<i>Στοιχεία & βασικό περιεχόμενο απόφασης</i>
	<input type="checkbox"/>	Νομολογία Δικαστηρίου Ε.Ε.
	<input type="checkbox"/>	Νομολογία Ευρωπαϊκού Δικαστηρίου Δικαιωμάτων του Ανθρώπου
	<input type="checkbox"/>	Άλλα ευρωπαϊκά ή διεθνή δικαστήρια ή διαιτητικά όργανα

Ζ. Πίνακας τροποποιούμενων ή καταργούμενων διατάξεων

29.	Τροποποίηση – αντικατάσταση – συμπλήρωση διατάξεων	
	<i>Διατάξεις αξιολογούμενης ρύθμισης</i>	<i>Υφιστάμενες διατάξεις</i>
	<p>Άρθρο 34</p> <p>Εκσυγχρονισμός Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας – Τροποποίηση παρ. 1 άρθρου 27, άρθρου 28, παρ. 3 και 4 άρθρου 33, παρ. 9 άρθρου 39, παρ. 10 άρθρου 47γ και παρ. 1 άρθρου 63 Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας 1. Η υποπερ. ββ) της περ. στ) της παρ. 1 του άρθρου 27 του Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας (Κώδικας Φ.Π.Α., ν. 2859/2000, Α' 248), περί ειδικών απαλλαγών, αντικαθίσταται ως εξής:</p> <p>«ββ) για τις ανάγκες διεθνών οργανισμών, άλλων από αυτούς που αναφέρονται στην υποπερ. δδ), οι οποίοι αναγνωρίζονται ως διεθνείς οργανισμοί από τις δημόσιες αρχές του κράτους μέλους υποδοχής, καθώς και για τις ανάγκες των μελών των οργανισμών αυτών, με βάση τα όρια και με τις προϋποθέσεις που καθορίζονται από τις διεθνείς συμβάσεις για την ίδρυση των οργανισμών αυτών ή από τις συμφωνίες για την έδρα τους.»</p> <p>2. Στο άρθρο 28 του Κώδικα Φ.Π.Α., περί απαλλαγών στην παράδοση αγαθών σε άλλο κράτος-μέλος, επέρχονται οι εξής τροποποιήσεις: α) στην παρ. 1: αα)</p>	<p>περ. στ) παρ. 1 άρθρου 27 Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας</p> <p>στ) η παράδοση και η εισαγωγή αγαθών, καθώς και η παροχή υπηρεσιών που πραγματοποιούνται:</p> <p>αα) στα πλαίσια των ρυθμίσεων των διπλωματικών και προξενικών σχέσεων,</p> <p>ββ) για τις ανάγκες αναγνωρισμένων από την Ελλάδα διεθνών οργανισμών άλλων από αυτούς που αναφέρονται στην υποπερίπτωση δδ' της περίπτωσης αυτής, ή των μελών τους, με τις προϋποθέσεις και μέσα στα όρια που καθορίζονται από τις ιδρυτικές τους συμβάσεις ή τις συμφωνίες για την εγκατάστασή τους στην Ελλάδα,</p> <p>γγ) στα πλαίσια της Συνθήκης της Βορειοατλαντικής Συμμαχίας, για χρήση από τις ένοπλες δυνάμεις των άλλων κρατών - μελών και των πολιτικών υπηρεσιών που τις συνοδεύουν ή για τον εφοδιασμό των κυλικείων και λεσχών τους, εφόσον αυτές ενεργούνται σύμφωνα με τη Συνθήκη,</p> <p>δδ) για τις ανάγκες της Ευρωπαϊκής Κοινότητας, της Ευρωπαϊκής Κοινότητας Ατομικής Ενέργειας, της</p>

στην υποπερ. αβ), οι λέξεις «και έχει γνωστοποιήσει αυτόν τον αριθμό φορολογικού μητρώου στον προμηθευτή» αντικαθίστανται από τις λέξεις «και τον έχει γνωστοποιήσει στον προμηθευτή», αβ) προστίθεται τελευταίο εδάφιο, αγ) η περ. β) αντικαθίσταται, αδ) στην περ. γ) οι λέξεις «στην περίπτωση α' απαλλαγής» αντικαθίστανται από τις λέξεις «στις περ. α) και β) απαλλαγές», αε) στην περ. δ) οι λέξεις «της παραπάνω περίπτωσης α'» αντικαθίστανται από τις λέξεις «της περ. α)» και μετά τις λέξεις «κατά την προηγούμενη δωδεκάμηνη χρονική» αφαιρούνται οι λέξεις «ή δωδεκάμηνη διαχειριστική», β) η παρ. 2 αντικαθίσταται, γ) στην παρ. 3, γα) οι λέξεις «Με αποφάσεις του Υπουργού Οικονομικών» αντικαθίστανται από τις λέξεις «Με αποφάσεις του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων», γβ) οι λέξεις «άρθρου αυτού» αντικαθίστανται από τις λέξεις «παρόντος άρθρου» και μετά από νομοτεχνικές βελτιώσεις, το άρθρο 28 διαμορφώνεται ως εξής:

«Άρθρο 28

Απαλλαγές στην παράδοση αγαθών σε άλλο κράτος μέλος

1. Απαλλάσσονται από τον φόρο:

α) η παράδοση αγαθών, κατά την έννοια του άρθρου 5, τα οποία αποστέλλονται ή μεταφέρονται σε άλλο κράτος μέλος από τον πωλητή ή τον αποκτώντα ή από άλλο πρόσωπο που ενεργεί για λογαριασμό τους, εφόσον πληρούνται οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

αα) τα αγαθά παραδίδονται σε άλλον υποκείμενο στον φόρο ή σε νομικό πρόσωπο μη υποκείμενο στον φόρο που ενεργεί με αυτή την ιδιότητα σε άλλο κράτος μέλος, αβ) ο υποκείμενος στον φόρο ή το μη υποκείμενο στον φόρο νομικό πρόσωπο για τους οποίους πραγματοποιείται η παράδοση, διαθέτει αριθμό φορολογικού μητρώου Φ.Π.Α. σε άλλο κράτος μέλος και τον έχει γνωστοποιήσει στον προμηθευτή.

Η ως άνω απαλλαγή δεν εφαρμόζεται στις παραδόσεις αγαθών προς υποκείμενους στον φόρο ή νομικά πρόσωπα μη υποκείμενα στον φόρο, των οποίων οι ενδοκοινοτικές αποκτήσεις αγαθών δεν υπόκεινται στον Φ.Π.Α. με βάση τα δύο πρώτα εδάφια της παρ. 2 του άρθρου 11.

β) Η παράδοση:

βα) καινούργιων μεταφορικών μέσων, τα οποία αποστέλλονται ή μεταφέρονται σε άλλο κράτος μέλος προς τον αποκτώντα, από τον πωλητή ή τον αποκτώντα ή από άλλο πρόσωπο που ενεργεί για λογαριασμό τους, εφόσον ο αποκτών είναι πρόσωπο που εμπίπτει στις διατάξεις του δεύτερου εδαφίου της περ. α), ή οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο μη υποκείμενο στον φόρο και

ββ) αγαθών που υπόκεινται σε ειδικούς φόρους κατανάλωσης, τα οποία αποστέλλονται ή μεταφέρονται σε άλλο κράτος μέλος προς τον αποκτώντα, από τον πωλητή ή τον αποκτώντα ή από άλλο πρόσωπο που

Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας ή της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων, ή των οργανισμών που έχουν συσταθεί από τις Κοινότητες, για τους οποίους ισχύει το πρωτόκολλο της 8ης Απριλίου 1965 περί προνομίων και ασυλιών των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων και οι συμφωνίες για την εφαρμογή του ή οι συμφωνίες για την έδρα τους, ιδίως στο μέτρο που αυτό δεν προκαλεί στρεβλώσεις του ανταγωνισμού,

άρθρο 28 Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας

Απαλλαγές στην παράδοση αγαθών σε άλλο κράτος-μέλος
1. Απαλλάσσονται από το φόρο:

α) η παράδοση αγαθών, κατά την έννοια του άρθρου 5, τα οποία αποστέλλονται ή μεταφέρονται σε άλλο κράτος-μέλος από τον πωλητή ή τον αποκτώντα ή από άλλο πρόσωπο που ενεργεί για λογαριασμό τους, εφόσον πληρούνται οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

αα) τα αγαθά παραδίδονται σε άλλον υποκείμενο στον φόρο ή σε νομικό πρόσωπο μη υποκείμενο στον φόρο που ενεργεί με αυτή την ιδιότητα σε άλλο κράτος-μέλος,

αβ) ο υποκείμενος στον φόρο ή το μη υποκείμενο στον φόρο νομικό πρόσωπο για τους οποίους πραγματοποιείται η παράδοση, διαθέτει αριθμό φορολογικού μητρώου Φ.Π.Α. σε άλλο κράτος-μέλος και έχει γνωστοποιήσει αυτόν τον αριθμό φορολογικού μητρώου στον προμηθευτή.

β) η περιστασιακή παράδοση καινούργιων μεταφορικών μέσων, που αποστέλλονται ή μεταφέρονται προς άλλο κράτος - μέλος. Επίσης η παράδοση αγαθών που υπόκεινται σε ειδικούς φόρους κατανάλωσης, τα οποία αποστέλλονται ή μεταφέρονται προς άλλο κράτος - μέλος, εφόσον ο αγοραστής είναι πρόσωπο που εμπίπτει στις διατάξεις του δεύτερου εδαφίου της προηγούμενης περίπτωσης α' και τα αγαθά αυτά διακινούνται υπό καθεστώς αναστολής καταβολής του ειδικού φόρου κατανάλωσης,

γ) η παράδοση αγαθών κατά την έννοια της παραγράφου 3 του άρθρου 7, οι οποίες θα καλύπτονταν από την προβλεπόμενη στην περίπτωση α' απαλλαγή, αν είχαν πραγματοποιηθεί προς άλλον υποκείμενο στο φόρο,

δ) η εισαγωγή και η ενδοκοινοτική απόκτηση αγαθών που πραγματοποιούνται από υποκείμενο στο φόρο και η παράδοση αγαθών προς υποκείμενο στο φόρο, με σκοπό την παράδοσή τους με τους όρους της παραπάνω περίπτωσης α', καθώς και η παροχή υπηρεσιών που αφορούν αυτές τις παραδόσεις αγαθών με προορισμό ένα άλλο κράτος-μέλος, μέχρι του ποσού των παραδόσεων αυτών, που πραγματοποίησε ο υποκείμενος στο φόρο, κατά την προηγούμενη δωδεκάμηνη χρονική ή δωδεκάμηνη διαχειριστική περίοδο.

Η παρούσα απαλλαγή, καθώς και η απαλλαγή που προβλέπεται στην περίπτωση ζ' της παραγράφου 1 του άρθρου 24, παρέχεται συνολικά μέχρι του κοινού ορίου, που προβλέπεται από τις διατάξεις αυτές.

1α. Η απαλλαγή που προβλέπεται στο πρώτο εδάφιο της περ. α' της παρ. 1 δεν εφαρμόζεται, όταν ο προμηθευτής δεν έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις σχετικά με την υποβολή

<p>ενεργεί για λογαριασμό τους, εφόσον ο αποκτών είναι πρόσωπο που εμπίπτει στις διατάξεις του δεύτερου εδαφίου της περ. α' και τα αγαθά αυτά διακινούνται υπό καθεστώς αναστολής καταβολής των ειδικών φόρων κατανάλωσης.</p> <p>γ) Η παράδοση αγαθών κατά την έννοια της παρ. 3 του άρθρου 7, οι οποίες θα καλύπτονταν από την προβλεπόμενη στις περ. α) και β) απαλλαγές, αν είχαν πραγματοποιηθεί προς άλλον υποκείμενο στο φόρο.</p> <p>δ) Η εισαγωγή και η ενδοκοινοτική απόκτηση αγαθών που πραγματοποιούνται από υποκείμενο στον φόρο και η παράδοση αγαθών προς υποκείμενο στον φόρο, με σκοπό την παράδοσή τους με τους όρους της περ. α), καθώς και η παροχή υπηρεσιών που αφορούν αυτές τις παραδόσεις αγαθών με προορισμό ένα άλλο κράτος μέλος, μέχρι του ποσού των παραδόσεων αυτών, που πραγματοποιήσει ο υποκείμενος στον φόρο, κατά την προηγούμενη δωδεκάμηνη χρονική περίοδο.</p> <p>Η παρούσα απαλλαγή, καθώς και η απαλλαγή που προβλέπεται στην περ. ζ' της παρ. 1 του άρθρου 24, παρέχεται συνολικά μέχρι του κοινού ορίου, που προβλέπεται από τις διατάξεις αυτές.</p> <p>1α. Η απαλλαγή που προβλέπεται στο πρώτο εδάφιο της περ. α' της παρ. 1 δεν εφαρμόζεται, όταν ο προμηθευτής δεν έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις σχετικά με την υποβολή ανακεφαλαιωτικού πίνακα ή όταν ο ανακεφαλαιωτικός πίνακας, που έχει υποβάλει, δεν περιέχει τις ορθές πληροφορίες σχετικά με την εν λόγω παράδοση, εκτός αν ο προμηθευτής μπορεί να αιτιολογήσει δεόντως την παράλειψή του κατά τρόπο ικανοποιητικό στις αρμόδιες αρχές.</p> <p>2. Το παρόν άρθρο δεν εφαρμόζεται στις παραδόσεις αγαθών που πραγματοποιούνται από υποκείμενους στον φόρο, σύμφωνα με τα άρθρα 39, 45 και 46.</p> <p>3. Με απόφαση του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων ρυθμίζεται κάθε λεπτομέρεια για την εφαρμογή του παρόντος άρθρου.».</p> <p>3. Στην παρ. 3 του άρθρου 33 του Κώδικα Φ.Π.Α., περί διακανονισμού εκπτώσεων, επέρχονται οι εξής τροποποιήσεις: α) στην περ. α): αα) στην υποπερ. γγ) οι λέξεις «της περίπτωσης γ' της παρ. 9 του Ν. 1665/1986» αντικαθίστανται από τις λέξεις «της περ. γ) της παρ. 8 του ν. 1665/1986 (Α' 194)», αβ) η υποπερ. δδ) αντικαθίσταται, β) το δεύτερο εδάφιο αντικαθίσταται, γ) στο τρίτο εδάφιο οι λέξεις «της πενταετίας» διαγράφονται, και μετά από νομοτεχνικές βελτιώσεις η παρ. 3 διαμορφώνεται ως εξής:</p> <p>«3. Σε περίπτωση παράδοσης αγαθών επένδυσης ή οριστικής παύσης της χρησιμοποίησης αυτών σε φορολογητέες πράξεις, κατά τη διάρκεια πενταετίας ή δεκαετίας, προκειμένου για ακίνητα της παρ. 2, ενεργείται εφάπαξ διακανονισμός μέσα στο ίδιο έτος και τα αγαθά αυτά θεωρούνται, για τα έτη που απομένουν, ότι χρησιμοποιήθηκαν αποκλειστικά και μόνο:</p> <p>α) σε φορολογητέες δραστηριότητες, εφόσον πρόκειται:</p>	<p>ανακεφαλαιωτικού πίνακα ή όταν ο ανακεφαλαιωτικός πίνακας, που έχει υποβάλει, δεν περιέχει τις ορθές πληροφορίες σχετικά με την εν λόγω παράδοση, εκτός εάν ο προμηθευτής μπορεί να αιτιολογήσει δεόντως την παράλειψή του κατά τρόπο ικανοποιητικό στις αρμόδιες αρχές.</p> <p>2. Οι διατάξεις του άρθρου αυτού δεν έχουν εφαρμογή στις παραδόσεις αγαθών που υπάγονται σε φόρο, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 45 και 46.</p> <p>3. Με αποφάσεις του Υπουργού Οικονομικών ρυθμίζεται κάθε λεπτομέρεια για την εφαρμογή του άρθρου αυτού.</p> <p>παρ. 3 και 4 άρθρου 33 Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας</p> <p>3. Σε περίπτωση παράδοσης αγαθών επένδυσης ή οριστικής παύσης της χρησιμοποίησης αυτών σε φορολογητέες πράξεις, κατά τη διάρκεια πενταετίας ή δεκαετίας, προκειμένου για ακίνητα της παραγράφου 2, ενεργείται εφάπαξ διακανονισμός μέσα στο ίδιο έτος και τα αγαθά αυτά θεωρούνται, για τα έτη που απομένουν, ότι χρησιμοποιήθηκαν αποκλειστικά και μόνο:</p> <p>α) σε φορολογητέες δραστηριότητες, εφόσον πρόκειται:</p> <p>αα) για παράδοση η οποία υπάγεται στο φόρο</p> <p>ββ) για καταστροφή, απώλεια ή κλοπή, που αποδεικνύονται ή δικαιολογούνται με νόμιμα παραστατικά,</p> <p>γγ) για παράδοση ακινήτων με σύμβαση πώλησης και επαναμίσθωσης (sale and lease back), σύμφωνα με τις διατάξεις της περίπτωσης γ' της παρ. 9 του άρθρου 6 του Ν. 1665/1986 .</p> <p>δδ) για παράδοση έργων σύνδεσης σταθμών αυτοπαραγωγής ή ανεξάρτητης παραγωγής μέχρι το δίκτυο της Δ.Ε.Η. Α.Ε. ή του Δ.Ε.Σ.Μ.Η.Ε. Α.Ε., σύμφωνα με όσα ορίζονται στο Ν. 2773/1999 (Α' 286) όπως ισχύει.</p> <p>β) σε αφορολόγητες δραστηριότητες, στις λοιπές περιπτώσεις.</p> <p>Εάν εντός της περιόδου διακανονισμού, σύμφωνα με την παράγραφο 2 του παρόντος άρθρου από την πραγματοποίηση της δαπάνης για απόκτηση ή κατασκευή επενδυτικών αγαθών δεν έχει γίνει έναρξη της χρησιμοποίησης αυτών, θεωρείται ότι διατέθηκαν αποκλειστικά και μόνο σε αφορολόγητες πράξεις και ενεργείται εφάπαξ διακανονισμός με την εκκαθαριστική δήλωση της διαχειριστικής αυτής περιόδου.</p> <p>Εξαιρείται του ανωτέρω περιορισμού της πενταετίας η πραγματοποίηση της δαπάνης, για την απόκτηση ή την κατασκευή επενδυτικών αγαθών από οργανισμούς, επιχειρήσεις και εταιρίες κοινής ωφέλειας.</p> <p>4. Ως αγαθά επένδυσης, για την εφαρμογή των διατάξεων του παρόντος νόμου, θεωρούνται:</p> <p>α) Τα ενσώματα αγαθά, που ανήκουν κατά κυριότητα στην επιχείρηση και τίθενται από αυτή σε διαρκή εκμετάλλευση, καθώς και τα κτίσματα ή άλλου είδους κατασκευές που κατασκευάζονται από την υποκείμενη στο φόρο επιχείρηση σε ακίνητο που δεν ανήκει κατά κυριότητα σε αυτήν, αλλά</p>
---	--

αα) για παράδοση η οποία υπάγεται στον φόρο,
ββ) για καταστροφή, απώλεια ή κλοπή, που αποδεικνύονται ή δικαιολογούνται με νόμιμα παραστατικά,
γγ) για παράδοση ακινήτων με σύμβαση πώλησης και επαναμίσθωσης (sale and lease back), σύμφωνα με τις διατάξεις της περ. γ) της παρ. 8 του άρθρου 6 του ν. 1665/1986 (Α' 194),
δδ) για παράδοση έργων σύνδεσης σταθμών αυτοπαραγωγής ή ανεξάρτητης παραγωγής μέχρι το Ελληνικό Δίκτυο Διανομής Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΕΔΔΗΕ) ή το Ελληνικό Σύστημα Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΕΣΜΗΕ), σύμφωνα με τις περ. ιδ) και ιε) της παρ. 3 του άρθρου 2 του ν. 4001/2011 (Α' 179),
β) σε αφορολόγητες δραστηριότητες, στις λοιπές περιπτώσεις.
Αν εντός πενταετίας ή δεκαετίας, κατά περίπτωση, από την πραγματοποίηση της δαπάνης για απόκτηση ή κατασκευή επενδυτικών αγαθών δεν έχει γίνει έναρξη της χρησιμοποίησής τους, θεωρείται ότι αυτά διατέθηκαν αποκλειστικά και μόνο σε αφορολόγητες πράξεις και ενεργείται εφάπαξ διακανονισμός με τη δήλωση του τρίτου εδαφίου της παρ. 1 για το οικείο φορολογικό έτος.
Εξαιρείται του ανωτέρω περιορισμού η πραγματοποίηση της δαπάνης, για την απόκτηση ή την κατασκευή επενδυτικών αγαθών από οργανισμούς, επιχειρήσεις και εταιρίες κοινής ωφέλειας.»
4. Στην παρ. 4 του άρθρου 33 του Κώδικα Φ.Π.Α., περί της έννοιας των αγαθών επένδυσης, επέρχονται οι εξής τροποποιήσεις: α) στο πρώτο εδάφιο, οι λέξεις «των διατάξεων του παρόντος νόμου» αντικαθίστανται από τις λέξεις «του παρόντος Κώδικα», β) στην περ. α), β) οι λέξεις «του πενταετούς διακανονισμού» αντικαθίστανται από τις λέξεις «της περιόδου του διακανονισμού», ββ) οι λέξεις «κατά τις διατάξεις της προηγούμενης παραγράφου 3» αντικαθίστανται από τις λέξεις «κατά την παρ. 3», βγ) τα δύο τελευταία εδάφια αντικαθίστανται από νέο τελευταίο εδάφιο, γ) στην περ. β) οι λέξεις «περισσότερες από μία χρήσεις» αντικαθίστανται από τις λέξεις «περισσότερα από ένα φορολογικά έτη», και η παρ. 4 διαμορφώνεται ως εξής:
«4. Ως αγαθά επένδυσης, για την εφαρμογή του παρόντος Κώδικα, θεωρούνται:
α) Τα ενσώματα αγαθά, που ανήκουν κατά κυριότητα στην επιχείρηση και τίθενται από αυτή σε διαρκή εκμετάλλευση, καθώς και τα κτίσματα ή άλλου είδους κατασκευές που κατασκευάζονται από την υποκείμενη στον φόρο επιχείρηση σε ακίνητο που δεν ανήκει κατά κυριότητα σε αυτήν, αλλά έχει, βάσει οποιασδήποτε έννομης σχέσης, τη χρήση του ακινήτου αυτού. Αν κατά τη διάρκεια της περιόδου του διακανονισμού λήξει η χρήση του ακινήτου, στο οποίο κατασκευάστηκαν τα ανωτέρω κτίσματα ή άλλου είδους κατασκευές, ενεργείται εφάπαξ διακανονισμός κατά την παρ. 3. Στην

έχει, βάσει οποιασδήποτε έννομης σχέσης, τη χρήση του ακινήτου αυτού. Αν κατά τη διάρκεια του πενταετούς διακανονισμού λήξει η χρήση του ακινήτου, στο οποίο κατασκευάστηκαν τα ανωτέρω κτίσματα ή άλλου είδους κατασκευές, ενεργείται εφάπαξ διακανονισμός κατά τις διατάξεις της προηγούμενης παραγράφου 3. Στην αξία των αγαθών επένδυσης δεν περιλαμβάνονται οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης.

Ως αγαθά επένδυσης της παρούσας περίπτωσης νοούνται και εκείνα που εκμεταλλεύονται, σύμφωνα με τον σκοπό τους, οι εταιρείες του άρθρου 2 του ν. 1665/1986 (ΦΕΚ 194 Α').

Ως αγαθά επένδυσης της παρούσας περίπτωσης νοούνται επίσης και οι δαπάνες που καταβάλλει η επιχείρηση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ν. 2773/1999, όπως ισχύει, για την κατασκευή μη ιδιόκτητου δικτύου σύνδεσης του σταθμού αυτοπαραγωγής ή ανεξάρτητης παραγωγής μέχρι το δίκτυο της Δ.Ε.Η. Α.Ε. ή του Δ.Ε.Σ.Μ.Η.Ε. Α.Ε..

β) τα δικαιώματα χρησιμοποίησης διπλωμάτων ευρεσιτεχνίας, σχεδίου, υποδείγματος, εμπορικού ή βιομηχανικού σήματος και άλλων παρόμοιων, εφόσον εξυπηρετούν περισσότερες από μία χρήσεις.

παρ. 9 άρθρου 39 Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας

9. Για τα απογραφόμενα αγαθά, που προβλέπουν οι διατάξεις των προηγούμενων παραγράφων 7 και 8, υποβάλλεται, μέσα σε δύο (2) μήνες από τη μετάταξη, δήλωση που περιλαμβάνει την αξία των αποθεμάτων κατά συντελεστή φόρου και το φόρο που αναλογεί.

Για τους υποκείμενους που μετατάσσονται στο κανονικό καθεστώς ο φόρος αυτός εκπίπτει με την προβλεπόμενη από το άρθρο 38 δήλωση ΦΠΑ της φορολογικής περιόδου κατά την οποία υποβάλλεται η δήλωση αποθεμάτων. Για τους υποκείμενους που μετατάσσονται στο απαλλασσόμενο καθεστώς, η δήλωση για την απόδοση του φόρου υποβάλλεται εντός ενός μήνα από την υποβολή της δήλωσης του πρώτου εδαφίου.

παρ. 10 άρθρου 47γ Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας

10. Ο υποκείμενος της παρ. 2 που χρησιμοποιεί το παρόν καθεστώς δεν έχει δικαίωμα έκπτωσης του φόρου εισροών που κατέβαλε στην Ελλάδα. Ο φόρος αυτός επιστρέφεται, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 34 του Κώδικα ΦΠΑ, και χωρίς την πλήρωση των προϋποθέσεων που ορίζονται στην παράγραφο αυτή.

Κατά παρέκκλιση των προηγούμενων εδαφίων, εάν ο εν λόγω υποκείμενος απαιτείται να διαθέτει ΑΦΜ / ΦΠΑ στην Ελλάδα για δραστηριότητες μη υπαγόμενες στο παρόν καθεστώς, τότε παρέχεται σε αυτόν δικαίωμα έκπτωσης του φόρου εισροών που κατέβαλε στην Ελλάδα και αφορά τις φορολογητέες δραστηριότητές του που υπάγονται στο παρόν καθεστώς. Το δικαίωμα έκπτωσης του προηγούμενου

<p>αξία των αγαθών επένδυσης δεν περιλαμβάνονται οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης.</p> <p>Ως αγαθά επένδυσης νοούνται και εκείνα που εκμεταλλεύονται, σύμφωνα με τον σκοπό τους, οι εταιρείες του άρθρου 2 του ν. 1665/1986, καθώς και οι δαπάνες που καταβάλλει η επιχείρηση, για την κατασκευή μη ιδιόκτητου δικτύου σύνδεσης του σταθμού αυτοπαραγωγής ή ανεξάρτητης παραγωγής μέχρι το Ελληνικό Δίκτυο Διανομής Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΕΔΔΗΕ) ή το Ελληνικό Σύστημα Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΕΣΜΗΕ), σύμφωνα με τις περ. ιδ' και ιε' της παρ. 3 του άρθρου 2 του ν. 4001/2011.</p> <p>β) τα δικαιώματα χρησιμοποίησης διπλωμάτων ευρεσιτεχνίας, σχεδίου, υποδείγματος, εμπορικού ή βιομηχανικού σήματος και άλλων παρόμοιων, εφόσον εξυπηρετούν περισσότερο από ένα φορολογικά έτη.».</p> <p>5. Στο τρίτο εδάφιο της παρ. 9 του άρθρου 39 του Κώδικα Φ.Π.Α., περί ειδικού καθεστώτος μικρών επιχειρήσεων, οι λέξεις «εντός ενός μήνα από την υποβολή της δήλωσης του πρώτου εδαφίου» αντικαθίστανται από τις λέξεις «μέχρι την τελευταία εργάσιμη για τις δημόσιες υπηρεσίες ημέρα του επόμενου μήνα από την υποβολή της δήλωσης αποθεμάτων μετάταξης του πρώτου εδαφίου», και η παρ. 9 διαμορφώνεται ως εξής:</p> <p>«9. Για τα απογραφόμενα αγαθά, που προβλέπουν οι διατάξεις των προηγούμενων παραγράφων 7 και 8, υποβάλλεται, μέσα σε δύο (2) μήνες από τη μετάταξη, δήλωση που περιλαμβάνει την αξία των αποθεμάτων κατά συντελεστή φόρου και το φόρο που αναλογεί.</p> <p>Για τους υποκείμενους που μετατάσσονται στο κανονικό καθεστώς ο φόρος αυτός εκπίπτει με την προβλεπόμενη από το άρθρο 38 δήλωση Φ.Π.Α. της φορολογικής περιόδου κατά την οποία υποβάλλεται η δήλωση αποθεμάτων. Για τους υποκείμενους που μετατάσσονται στο απαλλασσόμενο καθεστώς, η δήλωση για την απόδοση του φόρου υποβάλλεται μέχρι την τελευταία εργάσιμη για τις δημόσιες υπηρεσίες ημέρα του επόμενου μήνα από την υποβολή της δήλωσης αποθεμάτων μετάταξης του πρώτου εδαφίου.».</p> <p>6. Η παρ. 10 του άρθρου 47γ του Κώδικα Φ.Π.Α., περί ειδικού καθεστώτος για ενδοκοινοτικές εξ αποστάσεως πωλήσεις αγαθών, για παραδόσεις αγαθών εντός κράτους μέλους, που πραγματοποιούνται μέσω ηλεκτρονικών διεπαφών που διευκολύνουν τις παραδόσεις αυτές και για υπηρεσίες που παρέχονται από υποκείμενους στον φόρο εγκατεστημένους εντός της Ένωσης αλλά μη εγκατεστημένους στο κράτος μέλος κατανάλωσης, αντικαθίσταται ως εξής:</p> <p>«10. Ο υποκείμενος της παρ. 2 που χρησιμοποιεί το παρόν καθεστώς δεν έχει δικαίωμα έκπτωσης στην Ελλάδα του φόρου εισροών που κατέβαλε σε άλλο κράτος μέλος κατανάλωσης. Η επιστροφή ή η έκπτωση του φόρου του πρώτου εδαφίου πραγματοποιείται στο άλλο κράτος μέλος σύμφωνα με το δεύτερο και το τρίτο</p>	<p>εδαφίου ασκείται με τη δήλωση ΦΠΑ, που υποβάλλεται σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 38.</p> <p>παρ. 1 άρθρου 63 Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας</p> <p>1. Από την έναρξη ισχύος του Ν.1642/1986, καταργούνται οι διατάξεις:</p> <p>α) για την επιβολή φόρου κύκλου εργασιών στις πράξεις τις οποίες προβλέπουν οι διατάξεις του άρθρου 2 του παρόντος νόμου, με εξαίρεση τις διατάξεις που αφορούν την επιβολή του φόρου αυτού στα έσοδα των ασφαλιστικών επιχειρήσεων,</p> <p>β) για την επιβολή τελών χαρτοσήμου στις πράξεις τις οποίες προβλέπουν οι διατάξεις του άρθρου 2 του παρόντος νόμου και στα παρεπόμενά τους σύμφωνα.</p> <p>Δε θίγονται οι διατάξεις που προβλέπουν την επιβολή τελών χαρτοσήμου στα μισθώματα ακινήτων, στις αποδείξεις πληρωμής ασφαλιστρών για κάθε είδους ασφαλίσεις και επιστροφής ασφαλιστρών, στις αποδείξεις πληρωμής αποζημίωσης, για ασφαλίσεις κάθε είδους, που δίνονται σε ασφαλιστικές εταιρείες, στα χορηγούμενα από ασφαλιστικές εταιρείες δάνεια επί ασφαλιστηρίων ζωής και στις εξαγορές (RACHATS) ασφαλιστηρίων ζωής από ασφαλιστικές εταιρείες.</p> <p>Ομοίως δεν θίγονται οι διατάξεις για την επιβολή τελών χαρτοσήμου στα έντοκα δάνεια και λοιπές χρηματοδοτήσεις και στους απορρέοντες συμβατικούς τόκους.</p> <p>Απαλλαγές από τέλη χαρτοσήμου που προβλέπονται από άλλες διατάξεις για τις πράξεις του προηγούμενου εδαφίου εξακολουθούν να ισχύουν.</p> <p>γ) του Α.Ν. 505/1937 (ΦΕΚ79),</p> <p>δ) του άρθρου 46του Ν. 1249/1982 (ΦΕΚ43),</p> <p>ε) του τρίτου εδαφίου της παραγράφου 1 του άρθρου 13 του Α.Ν. 1524/1950 (ΦΕΚ246), που κυρώθηκε με το Ν.1620/1951 (ΦΕΚ2),</p> <p>στ) της παραγράφου 2 του άρθρου 4 του Ν. 3287/1955 (ΦΕΚ169),</p> <p>ζ) του άρθρου 5 του α.ν. 843/1948 (ΦΕΚ319),</p> <p>η) του Ν.Δ. 254/1973 (ΦΕΚ335),</p> <p>θ) του άρθρου 10 του Ν. 4169/1961 (ΦΕΚ81) και του άρθρου 3 του Ν. 1066/1980 (ΦΕΚ183),</p> <p>ι) της παραγράφου 2 του άρθρου 2 της από 18.5.1977 πράξης νομοθετικού περιεχομένου, η οποία κυρώθηκε με το Ν. 625/1977 (ΦΕΚ180), ια) των πιο κάτω νόμων, με τους οποίους είχαν επιβληθεί φόροι που ενοποιήθηκαν με το άρθρο 3 του Ν. 1477/1984:</p> <p>-του άρθρου 1 του α.ν.1901/1939 (ΦΕΚ332),</p> <p>-του Ν. 4324/1963 (ΦΕΚ152) και</p> <p>-του άρθρου 4του Α.Ν. 156/1967 (ΦΕΚ179),</p> <p>ιβ) του Ν.Δ.1674/1942 (ΦΕΚ 240), του άρθρου μόνου του από 31.10.1942 Ν.Δ.(ΦΕΚ 296), του άρθρου 20 του Α.Ν. 154/1967 (ΦΕΚ180). Η κατάργηση των πιο πάνω διατάξεων αφορά και την περιοχή του Αγίου Όρους.</p>
--	--

<p>εδάφιο του άρθρου 369ι της Οδηγίας 2006/112/ΕΚ του Συμβουλίου, της 28ης Νοεμβρίου 2006, σχετικά με το κοινό σύστημα φόρου προστιθέμενης αξίας (L 347), κατά περίπτωση.».</p> <p>7. Στην περ. β) της παρ. 1 του άρθρου 63 του Κώδικα Φ.Π.Α., περί καταργούμενων διατάξεων: α) η συντομογραφία «RACHATS» αντικαθίσταται από τη συντομογραφία «RACHATS», β) στο τρίτο εδάφιο οι λέξεις «και στους απορρέοντες συμβατικούς τόκους» διαγράφονται, και η περ. β) της παρ. 1 διαμορφώνεται ως εξής:</p> <p>«β) για την επιβολή τελών χαρτοσήμου στις πράξεις τις οποίες προβλέπουν οι διατάξεις του άρθρου 2 του παρόντος νόμου και στα παρεπόμενά τους σύμφωνα.</p> <p>Δε θίγονται οι διατάξεις που προβλέπουν την επιβολή τελών χαρτοσήμου στα μισθώματα ακινήτων, στις αποδείξεις πληρωμής ασφαλιστρών για κάθε είδους ασφαλίσεις και επιστροφής ασφαλιστρών, στις αποδείξεις πληρωμής αποζημίωσης, για ασφαλίσεις κάθε είδους, που δίνονται σε ασφαλιστικές εταιρείες, στα χορηγούμενα από ασφαλιστικές εταιρείες δάνεια επί ασφαλιστηρίων ζωής και στις εξαγορές (RACHATS) ασφαλιστηρίων ζωής από ασφαλιστικές εταιρείες.</p> <p>Ομοίως δεν θίγονται οι διατάξεις για την επιβολή τελών χαρτοσήμου στα έντοκα δάνεια και λοιπές χρηματοδοτήσεις.</p> <p>Απαλλαγές από τέλη χαρτοσήμου που προβλέπονται από άλλες διατάξεις για τις πράξεις του προηγούμενου εδαφίου εξακολουθούν να ισχύουν.».</p>	
<p style="text-align: center;">Άρθρο 35</p> <p>Απαλλαγή από τον Ενιαίο Φόρο Ιδιοκτησίας Ακινήτων σε περιοχές οι οποίες έχουν πληγεί ολικώς από πλημμύρες και σε περίπτωση παράτασης της κήρυξης σε κατάσταση έκτακτης ανάγκης- Τροποποίηση παρ. 6, 7Α, 7Γ, 7Δ άρθρου 3 ν. 4223/2013</p> <p>Στο άρθρο 3 του ν. 4223/2013 (Α' 287), περί απαλλαγών από τον Ενιαίο Φόρο Ιδιοκτησίας Ακινήτων, επέρχονται οι εξής τροποποιήσεις: α) στην παρ. 6: αα) η αναφορά στο «άρθρο 54B του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας (ν. 4987/2022, Α' 206)» αντικαθίσταται από την αναφορά στο «άρθρο 61 του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας (ν. 5104/2024, Α' 58)», αβ) στο τέλος της παραγράφου προστίθενται τρία εδάφια, β) στο πρώτο εδάφιο της παρ. 7Α, η λέξη «2023» αντικαθίσταται από τις λέξεις «2023 και 2024», γ) στην παρ. 7Γ: γα) στο πρώτο εδάφιο, η λέξη «2023» αντικαθίσταται από τις λέξεις «2023 και 2024», γβ) στο τελευταίο εδάφιο, οι λέξεις «και για τα δύο (2) επόμενα έτη» αντικαθίστανται από τις λέξεις «και για τα τρία (3) επόμενα έτη», δ) στην παρ. 7Δ: δα) στο πρώτο εδάφιο, η λέξη «2023» αντικαθίσταται από τις λέξεις «2023 και 2024», δβ) στο τελευταίο εδάφιο, οι λέξεις «και για τα δύο (2) επόμενα έτη» αντικαθίστανται από τις λέξεις «και για τα τρία (3) επόμενα έτη», και οι παρ. 6, 7Α, 7Γ και 7Δ διαμορφώνονται ως εξής:</p> <p>«6. Σε περιοχές, οι οποίες από την 1η Ιουλίου 2023 και</p>	<p style="text-align: center;">παρ. 6, 7,7Α, 7Γ, 7Δ άρθρου 3 ν. 4223/2013</p> <p>6. Σε περιοχές, οι οποίες από την 1η Ιουλίου 2023 και εφεξής, με απόφαση του Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας έχουν κηρυχθεί σε κατάσταση έκτακτης ανάγκης πολιτικής προστασίας λόγω σεισμού, πυρκαγιάς ή πλημμύρας, απαλλάσσονται από τον Ε.Ν.Φ.Ι.Α. του έτους εντός του οποίου επήλθε η καταστροφή και των δύο (2) επόμενων ετών, ως εξής:</p> <p>α) Τα κτίρια, μετά του αναλογούντος οικοπέδου, που έχουν αποδεδειγμένα καταστεί επικινδύνως ετοιμόρροπα ή έχουν ολοσχερώς καταστραφεί ή υποστεί ζημιές, οι οποίες τα καθιστούν προσωρινά ακατάλληλα για χρήση, εφόσον οι ιδιοκτήτες τους είναι κάτοχοι Πρωτοκόλλου Αυτοψίας Επικινδύνως Ετοιμόρροπου Κτηρίου ή Δελτίου Επανελέγχου ή Έκθεσης Αυτοψίας, της Γενικής Γραμματείας Αποκατάστασης Φυσικών Καταστροφών και Κρατικής Αρωγής του Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, σύμφωνα με τα οποία το κτίριο έχει χαρακτηριστεί επικίνδυνο ή προσωρινά ακατάλληλο για χρήση και εφόσον αυτά εκδίδονται έως και ένα (1) έτος μετά τη συντέλεση της φυσικής καταστροφής, αν κατά τον κρίσιμο χρόνο η κυριότητα ή τα λοιπά εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο ανήκουν στον υπόχρεο σε φόρο για τα έτη αυτά.</p> <p>β) Τα αγροτεμάχια και τα κτίσματα επί αυτών που ευρίσκονται σε περιοχές που επλήγησαν, εφόσον οι</p>

εφεξής, με απόφαση του Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας έχουν κηρυχθεί σε κατάσταση έκτακτης ανάγκης πολιτικής προστασίας λόγω σεισμού, πυρκαγιάς ή πλημμύρας, απαλλάσσονται από τον Ε.Ν.Φ.Ι.Α. του έτους εντός του οποίου επήλθε η καταστροφή και των δύο (2) επόμενων ετών, ως εξής:

α) Τα κτίρια, μετά του αναλογούντος οικοπέδου, που έχουν αποδεδειγμένα καταστεί επικινδύνως ετοιμόρροπα ή έχουν ολοσχερώς καταστραφεί ή υποστεί ζημιές, οι οποίες τα καθιστούν προσωρινά ακατάλληλα για χρήση, εφόσον οι ιδιοκτήτες τους είναι κάτοχοι Πρωτοκόλλου Αυτοψίας Επικινδύνως Ετοιμόρροπου Κτηρίου ή Δελτίου Επανελέγχου ή Έκθεσης Αυτοψίας, της Γενικής Γραμματείας Αποκατάστασης Φυσικών Καταστροφών και Κρατικής Αρωγής του Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, σύμφωνα με τα οποία το κτίριο έχει χαρακτηριστεί επικίνδυνο ή προσωρινά ακατάλληλο για χρήση και εφόσον αυτά εκδίδονται έως και ένα (1) έτος μετά τη συντέλεση της φυσικής καταστροφής, αν κατά τον κρίσιμο χρόνο η κυριότητα ή τα λοιπά εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο ανήκουν στον υπόχρεο σε φόρο για τα έτη αυτά.

β) Τα αγροτεμάχια και τα κτίσματα επί αυτών που ευρίσκονται σε περιοχές που επλήγησαν, εφόσον οι ιδιοκτήτες είναι κάτοχοι βεβαίωσης καταστροφής από τα κατά τόπους αρμόδια Τμήματα Αγροτικής Ανάπτυξης και Ελέγχων (Τ.Α.Ε.Ε.) των Αποκεντρωμένων Υπηρεσιών της Γενικής Διεύθυνσης Αποκεντρωμένων Δομών του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, που εκδίδεται έως και έξι (6) μήνες μετά τη συντέλεση της φυσικής καταστροφής, αν κατά τον κρίσιμο χρόνο η κυριότητα ή τα λοιπά εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο ανήκουν στον υπόχρεο σε φόρο για τα έτη αυτά. Τα Τ.Α.Ε.Ε. εκδίδουν την ως άνω βεβαίωση, αφού λάβουν τα οικεία στοιχεία των αγροτεμαχίων που έχουν εκτιμηθεί ως κατεστραμμένα από τον Οργανισμό Ελληνικών Γεωργικών Ασφαλίσεων. Η απόφαση του Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας της παρ. 1 κοινοποιείται στην Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.).

Για τη χορήγηση της απαλλαγής υποβάλλεται αίτηση για το έτος εντός του οποίου επήλθε η καταστροφή στη Φορολογική Διοίκηση από τον δικαιούχο, η οποία ισχύει και για τα δύο (2) επόμενα έτη. Η αίτηση δύναται να υποβάλλεται και μέσω της ψηφιακής πλατφόρμας «arogι.gov. gr». Εφόσον, μετά τη χορήγηση της απαλλαγής, διαπιστωθεί ότι δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις χορήγησής της, ο φόρος βεβαιώνεται και καταβάλλεται εφάπαξ μέχρι την τελευταία εργάσιμη ημέρα του επόμενου από την πράξη βεβαίωσης μήνα, εντόκως, σύμφωνα με το άρθρο 61 του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας (ν. 5104/2024, Α' 58). Τα ακίνητα που βρίσκονται σε περιοχές που έχουν πληγεί ολικώς από πλημμύρες, όπως αυτές προσδιορίζονται στην παρ. 14 του άρθρου 4 της υπό στοιχεία

ιδιοκτήτες είναι κάτοχοι βεβαίωσης καταστροφής από τα κατά τόπους αρμόδια Τμήματα Αγροτικής Ανάπτυξης και Ελέγχων (Τ.Α.Ε.Ε.) των Αποκεντρωμένων Υπηρεσιών της Γενικής Διεύθυνσης Αποκεντρωμένων Δομών του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, που εκδίδεται έως και έξι (6) μήνες μετά τη συντέλεση της φυσικής καταστροφής, αν κατά τον κρίσιμο χρόνο η κυριότητα ή τα λοιπά εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο ανήκουν στον υπόχρεο σε φόρο για τα έτη αυτά. Τα Τ.Α.Ε.Ε. εκδίδουν την ως άνω βεβαίωση, αφού λάβουν τα οικεία στοιχεία των αγροτεμαχίων που έχουν εκτιμηθεί ως κατεστραμμένα από τον Οργανισμό Ελληνικών Γεωργικών Ασφαλίσεων.

Η απόφαση του Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας της παρ. 1 κοινοποιείται στην Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.).

Για τη χορήγηση της απαλλαγής υποβάλλεται αίτηση για το έτος εντός του οποίου επήλθε η καταστροφή στη Φορολογική Διοίκηση από τον δικαιούχο, η οποία ισχύει και για τα δύο (2) επόμενα έτη. Η αίτηση δύναται να υποβάλλεται και μέσω της ψηφιακής πλατφόρμας «arogι.gov. gr». Εφόσον, μετά τη χορήγηση της απαλλαγής, διαπιστωθεί ότι δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις χορήγησής της, ο φόρος βεβαιώνεται και καταβάλλεται εφάπαξ μέχρι την τελευταία εργάσιμη ημέρα του επόμενου από την πράξη βεβαίωσης μήνα, εντόκως, σύμφωνα με το άρθρο 54B του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας (ν. 4987/2022, Α' 206).

7. Ειδικά για τα έτη 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023 και 2024 απαλλάσσονται τα ακίνητα που ευρίσκονται σε περιοχές της Περιφέρειας Αττικής και της Περιφερειακής Ενότητας Κορινθίας, τις οποίες έπληξαν οι πυρκαγιές της 23ης και 24ης Ιουλίου 2018, εφόσον οι ιδιοκτήτες τους είναι κάτοχοι Δελτίου Επανελέγχου ή Έκθεσης Αυτοψίας ή Πρωτοκόλλου Αυτοψίας Επικινδύνως Ετοιμόρροπου Κτηρίου του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, που έχουν εκδοθεί έως και τις 31.12.2020 και κατά τον κρίσιμο χρόνο η κυριότητα ή τα λοιπά εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο ανήκαν στον υπόχρεο σε φόρο για τα έτη αυτά. Για τα έτη 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023 και 2024 απαλλάσσονται από τον Ε.Ν.Φ.Ι.Α. τα δικαιώματα επί του συνόλου της ακίνητης περιουσίας των θανόντων εξαιτίας των πυρκαγιών του προηγούμενου εδαφίου.

7Α. Ειδικά για τα έτη 2021, 2022 και 2023 απαλλάσσονται τα ακίνητα, τα οποία ευρίσκονται εντός του οικισμού Αναργύρων του Δήμου Αμυνταίου της Περιφερειακής Ενότητας Φλώρινας, όπως αυτός έχει οριοθετηθεί με την υπ' αρ. 4012/86/25.9.1986 απόφαση του Νομάρχη Φλώρινας (Δ' 1109) και ο οποίος έχει κηρυχθεί σε αναγκαστική απαλλοτρίωση με την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΜΕΒΟ/19831/338/15.4.2019 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Οικονομίας και Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Δ' 190). Τα ακίνητα αυτά απεικονίζονται και περιγράφονται στον από Ιούλιο 2018 κτηματολογικό πίνακα του εν λόγω οικισμού και στο από Φεβρουάριο 2018 Κτηματολογικό Διάγραμμα, όπως αυτά

17143/11.9.2023 (Β' 5406) κοινής απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, καθώς επίσης και τα ακίνητα που βρίσκονται στις περιοχές του Δήμου Φαρκαδόνας που δεν προσδιορίζονται στην ως άνω κοινή απόφαση, απαλλάσσονται χωρίς τη συνδρομή των προϋποθέσεων που ορίζονται στα στοιχεία (α) και (β) της παρούσας κατά το έτος που επήλθε η καταστροφή. Σε περίπτωση παράτασης της κήρυξης σε κατάσταση έκτακτης ανάγκης με απόφαση του Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας, η απαλλαγή από τον ΕΝ.Φ.Ι.Α. ισχύει, σύμφωνα με τις ως άνω προϋποθέσεις, και για το έτος εντός του οποίου λήγει η παράταση. Στην περίπτωση αυτή, δεν απαιτείται η υποβολή νέας αίτησης από τον δικαιούχο.

7Α. Ειδικά για τα έτη 2021, 2022 2023 και 2024 απαλλάσσονται τα ακίνητα, τα οποία ευρίσκονται εντός του οικισμού Αναργύρων του Δήμου Αμυνταίου της Περιφερειακής Ενότητας Φλώρινας, όπως αυτός έχει οριοθετηθεί με την υπ' αρ. 4012/86/25.9.1986 απόφαση του Νομάρχη Φλώρινας (Δ' 1109) και ο οποίος έχει κηρυχθεί σε αναγκαστική απαλλοτρίωση με την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΜΕΒΟ/19831/338/15.4.2019 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Οικονομίας και Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Δ' 190). Τα ακίνητα αυτά απεικονίζονται και περιγράφονται στον από Ιούλιο 2018 κτηματολογικό πίνακα του εν λόγω οικισμού και στο από Φεβρουάριο 2018 Κτηματολογικό Διάγραμμα, όπως αυτά εξειδικεύονται στην ανωτέρω απόφαση απαλλοτρίωσης. Η ίδια απαλλαγή ισχύει και για τα ακίνητα που βρίσκονται εντός των ακόλουθων οικισμών, οι οποίοι είναι πολεοδομικά ανενεργοί βάσει του από 5.12.2002 π.δ. (Δ' 1075): Κοινότητας Πεπονιάς, κοινότητας Πολύλακκου, οικισμού Αξιοκάστρου και οικισμού Κλήματος της κοινότητας Αξιοκάστρου, οικισμού Τραπεζίτσας και οικισμού Πανάρετης της κοινότητας Τραπεζίτσας και κοινότητας Πυλωρίου του Δήμου Βοΐου της Περιφερειακής Ενότητας Κοζάνης, καθώς και βάσει της υπ' αρ. 9439/3335/6.4.2000 απόφασης μεταφοράς των ακόλουθων κοινοτήτων και οικισμών (Δ' 238): Κοινότητας Καλαμιτσίου, οικισμού Καλοχίου και οικισμού Μεσόλακκου της Περιφερειακής Ενότητας Γρεβενών.

7Γ. Ειδικά για τα έτη 2020, 2021, 2022 2023 και 2024 απαλλάσσονται τα κτίσματα μετά του αναλογούντος οικοπέδου, που ευρίσκονται σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Σάμου, Ικαρίας και Χίου της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, που επλήγησαν από τον σεισμό και την πλημμύρα της 30ής Οκτωβρίου 2020, όπως αυτές οριοθετήθηκαν με τις υπό στοιχεία Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./26169/ Α325/27.11.2020 (Β' 5293) και Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./25594/ Α325/24.11.2020 (Β' 5297) κοινές υπουργικές αποφάσεις, εφόσον οι ιδιοκτήτες τους είναι κάτοχοι Δελτίου Επανελέγχου ή Έκθεσης Αυτοψίας, σύμφωνα με τα οποία το κτίριο έχει χαρακτηριστεί

εξειδικεύονται στην ανωτέρω απόφαση απαλλοτρίωσης. Η ίδια απαλλαγή ισχύει και για τα ακίνητα που βρίσκονται εντός των ακόλουθων οικισμών, οι οποίοι είναι πολεοδομικά ανενεργοί βάσει του από 5.12.2002 π.δ. (Δ' 1075): Κοινότητας Πεπονιάς, κοινότητας Πολύλακκου, οικισμού Αξιοκάστρου και οικισμού Κλήματος της κοινότητας Αξιοκάστρου, οικισμού Τραπεζίτσας και οικισμού Πανάρετης της κοινότητας Τραπεζίτσας και κοινότητας Πυλωρίου του Δήμου Βοΐου της Περιφερειακής Ενότητας Κοζάνης, καθώς και βάσει της υπ' αρ. 9439/3335/6.4.2000 απόφασης μεταφοράς των ακόλουθων κοινοτήτων και οικισμών (Δ' 238): Κοινότητας Καλαμιτσίου, οικισμού Καλοχίου και οικισμού Μεσόλακκου της Περιφερειακής Ενότητας Γρεβενών.

7Β. Ειδικά για τα έτη 2021, 2022 και 2023 απαλλάσσονται:

α) τα ακίνητα, που ευρίσκονται σε περιοχές που επλήγησαν από τις πυρκαγιές που εκδηλώθηκαν αρχής γενομένης την 27η Ιουλίου 2021 και έως τη δημοσίευση της παρούσας και για τις οποίες εκδίδονται πράξεις του Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας για την κήρυξή τους σε κατάσταση Έκτακτης Ανάγκης Πολιτικής Προστασίας, εφόσον οι ιδιοκτήτες τους είναι κάτοχοι Δελτίου Επανελέγχου ή Έκθεσης Αυτοψίας, σύμφωνα με τα οποία το κτίριο έχει χαρακτηριστεί επικίνδυνο ή ακατάλληλο για χρήση, ή Πρωτοκόλλου Αυτοψίας Επικινδύνως Ετοιμόρροπου Κτηρίου του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών που εκδίδονται έως τις 28.2.2022, εφόσον κατά τον κρίσιμο χρόνο η κυριότητα ή τα λοιπά εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο ανήκουν στον υπόχρεο σε φόρο για τα έτη αυτά.

β) Τα αγροτεμάχια, των οποίων οι ιδιοκτήτες είναι κάτοχοι βεβαίωσης καταστροφής από τα κατά τόπους αρμόδια Τμήματα Αγροτικής Ανάπτυξης και Ελέγχων (ΤΑΕΕ) των Αποκεντρωμένων Υπηρεσιών της Γενικής Διεύθυνσης Αποκεντρωμένων Δομών του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, οι οποίες εκδίδονται έως τις 28.2.2022, εφόσον κατά τον κρίσιμο χρόνο η κυριότητα ή τα λοιπά εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο ανήκουν στον υπόχρεο σε φόρο για τα έτη αυτά. Τα ΤΑΕΕ εκδίδουν τις ως άνω βεβαιώσεις, αφού λάβουν τα οικεία στοιχεία των αγροτεμαχίων που έχουν εκτιμηθεί ως κατεστραμμένα από τον Οργανισμό Ελληνικών Γεωργικών Ασφαλίσεων.

Η απαλλαγή χορηγείται με βάση τις αιτήσεις που υποβάλλονται στην ψηφιακή πλατφόρμα της ΑΑΔΕ στη διαδικτυακή πύλη «arogi.gov.gr». Εφόσον, μετά τη χορήγηση της απαλλαγής, διαπιστωθεί ότι δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις χορήγησής της, ο φόρος βεβαιώνεται και καταβάλλεται εφάπαξ μέχρι την τελευταία εργάσιμη ημέρα του επόμενου από την πράξη βεβαίωσης μήνα, εντόκως σύμφωνα με το άρθρο 54B του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας (ν. 4987/2022, Α'206).

Ειδικότερα τα ακίνητα που ευρίσκονται στα διοικητικά όρια των Δήμων Μαντουδίου Λίμνης Αγίας Άννας και Ιστιαιάς Αιδηψού της Περιφερειακής Ενότητας Ευβοίας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας απαλλάσσονται για τα έτη 2021, 2022 και 2023, εφόσον κατά τον κρίσιμο χρόνο η

<p>επικίνδυνο ή ακατάλληλο για χρήση, ή Πρωτοκόλλου Αυτοψίας Επικινδύνως Ετοιμόρροπου Κτηρίου του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, που εκδίδονται έως τις 28.2.2022, και κατά τον κρίσιμο χρόνο η κυριότητα ή τα λοιπά εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο ανήκουν στον υπόχρεο σε φόρο για τα έτη αυτά. Για τη χορήγηση της απαλλαγής υποβάλλεται αίτηση για το έτος 2020 στη Φορολογική Διοίκηση από τον δικαιούχο αυτής, η οποία ισχύει και για τα τρία (3) επόμενα έτη. Εφόσον έχει ήδη υποβληθεί αίτηση για το έτος 2020, υποβάλλεται νέα για το έτος 2021, η οποία ισχύει και για τα τρία (3) επόμενα έτη.</p> <p>7Δ. Ειδικά για τα έτη 2021, 2022 2023 και 2024 απαλλάσσονται τα κτίσματα μετά του αναλογούντος οικοπέδου, που ευρίσκονται σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Λάρισας, Τρικάλων και Καρδίτσας της Περιφέρειας Θεσσαλίας, της Περιφερειακής Ενότητας Πιερίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, των Περιφερειακών Ενοτήτων Γρεβενών και Κοζάνης της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας και της Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας που επλήγησαν από τον σεισμό της 3ης Μαρτίου 2021, όπως αυτές οριοθετήθηκαν με τις υπό στοιχεία Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./6350/Α325/11.3.2021 (Β' 964) και Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./9028/Α325/17.5.2021 (Β' 2094) κοινές υπουργικές αποφάσεις, εφόσον οι ιδιοκτήτες τους είναι κάτοχοι Δελτίου Επανελέγχου ή Έκθεσης Αυτοψίας, σύμφωνα με τα οποία το κτίριο έχει χαρακτηριστεί επικίνδυνο ή ακατάλληλο για χρήση, ή Πρωτοκόλλου Αυτοψίας Επικινδύνως Ετοιμόρροπου Κτηρίου του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, που εκδίδονται έως τις 28.2.2022, και κατά τον κρίσιμο χρόνο η κυριότητα ή τα λοιπά εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο ανήκουν στον υπόχρεο σε φόρο για τα έτη αυτά. Για τη χορήγηση της απαλλαγής υποβάλλεται αίτηση για το έτος 2021 στη Φορολογική Διοίκηση από τον δικαιούχο αυτής, η οποία ισχύει και για τα τρία (3) επόμενα έτη.»</p>	<p>κυριότητα ή τα λοιπά εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο ανήκουν στον υπόχρεο σε φόρο για το έτος αυτό.</p> <p>7Γ. Ειδικά για τα έτη 2020, 2021, 2022 και 2023 απαλλάσσονται τα κτίσματα μετά του αναλογούντος οικοπέδου, που ευρίσκονται σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Σάμου, Ικαρίας και Χίου της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, που επλήγησαν από τον σεισμό και την πλημμύρα της 30ής Οκτωβρίου 2020, όπως αυτές οριοθετήθηκαν με τις υπό στοιχεία Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./26169/ Α325/27.11.2020 (Β' 5293) και Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./25594/ Α325/24.11.2020 (Β' 5297) κοινές υπουργικές αποφάσεις, εφόσον οι ιδιοκτήτες τους είναι κάτοχοι Δελτίου Επανελέγχου ή Έκθεσης Αυτοψίας, σύμφωνα με τα οποία το κτίριο έχει χαρακτηριστεί επικίνδυνο ή ακατάλληλο για χρήση, ή Πρωτοκόλλου Αυτοψίας Επικινδύνως Ετοιμόρροπου Κτηρίου του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, που εκδίδονται έως τις 28.2.2022, και κατά τον κρίσιμο χρόνο η κυριότητα ή τα λοιπά εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο ανήκουν στον υπόχρεο σε φόρο για τα έτη αυτά. Για τη χορήγηση της απαλλαγής υποβάλλεται αίτηση για το έτος 2020 στη Φορολογική Διοίκηση από τον δικαιούχο αυτής, η οποία ισχύει και για τα τρία (3) επόμενα έτη. Εφόσον έχει ήδη υποβληθεί αίτηση για το έτος 2020, υποβάλλεται νέα για το έτος 2021, η οποία ισχύει και για τα δύο (2) επόμενα έτη.</p> <p>7Δ. Ειδικά για τα έτη 2021, 2022 και 2023 απαλλάσσονται τα κτίσματα μετά του αναλογούντος οικοπέδου, που ευρίσκονται σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Λάρισας, Τρικάλων και Καρδίτσας της Περιφέρειας Θεσσαλίας, της Περιφερειακής Ενότητας Πιερίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, των Περιφερειακών Ενοτήτων Γρεβενών και Κοζάνης της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας και της Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας που επλήγησαν από τον σεισμό της 3ης Μαρτίου 2021, όπως αυτές οριοθετήθηκαν με τις υπό στοιχεία Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./6350/ Α325/11.3.2021 (Β' 964) και Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./9028/ Α325/17.5.2021 (Β' 2094) κοινές υπουργικές αποφάσεις, εφόσον οι ιδιοκτήτες τους είναι κάτοχοι Δελτίου Επανελέγχου ή Έκθεσης Αυτοψίας, σύμφωνα με τα οποία το κτίριο έχει χαρακτηριστεί επικίνδυνο ή ακατάλληλο για χρήση, ή Πρωτοκόλλου Αυτοψίας Επικινδύνως Ετοιμόρροπου Κτηρίου του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, που εκδίδονται έως τις 28.2.2022, και κατά τον κρίσιμο χρόνο η κυριότητα ή τα λοιπά εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο ανήκουν στον υπόχρεο σε φόρο για τα έτη αυτά. Για τη χορήγηση της απαλλαγής υποβάλλεται αίτηση για το έτος 2021 στη Φορολογική Διοίκηση από τον δικαιούχο αυτής, η οποία ισχύει και για τα δύο επόμενα έτη.</p>
<p style="text-align: center;">Άρθρο 36</p> <p>Απαλλαγή από τεκμαρτό εισόδημα και Ενιαίο Φόρο Ιδιοκτησίας Ακινήτων της δωρεάν παραχώρησης ακινήτων ξένων κρατών σε μη κερδοσκοπικά νομικά πρόσωπα για την εκπλήρωση του μορφωτικού και πολιτιστικού τους σκοπού - Τροποποίηση παρ. 2</p>	<p style="text-align: center;">παρ. 2 άρθρου 39 Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος</p> <p>2. Το εισόδημα σε είδος αποτιμάται στην αγοραία αξία. Το εισόδημα από ιδιοχρησιμοποίηση ή δωρεάν παραχώρηση τεκμαίρεται ότι συνίσταται στο τρία τοις εκατό (3%) της αντικειμενικής αξίας του ακινήτου.</p>

<p>άρθρου 39 Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος και περ. γ) παρ. 1 άρθρου 3 ν. 4223/2013</p> <p>1. Στο πέμπτο εδάφιο της παρ. 2 του άρθρου 39 του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος (ν. 4172/2013, Α' 167), μετά τη φράση «Οργανώσεις της Κοινωνίας των Πολιτών», προστίθενται οι λέξεις «καθώς και τη δωρεάν παραχώρηση ακινήτων ξένων κρατών, πρεσβειών ή προξενείων σε νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, τα οποία χορηγούν τίτλους ή πιστοποιητικά ξένης γλώσσας που αναγνωρίζονται στην Ελλάδα, όπως αυτοί ή αυτά καθορίζονται με βάση την παρ. 4 του άρθρου 10 του π.δ. 85/2022 (Α' 232), για την εκπλήρωση του μορφωτικού και πολιτιστικού τους σκοπού, εφόσον η παραχώρηση αυτή γίνεται από κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης», και η παρ. 2 διαμορφώνεται ως εξής:</p> <p>«2. Το εισόδημα σε είδος αποτιμάται στην αγοραία αξία. Το εισόδημα από ιδιοχρησιμοποίηση ή δωρεάν παραχώρηση τεκμαίρεται ότι συνίσταται στο τρία τοις εκατό (3%) της αντικειμενικής αξίας του ακινήτου. Κατ' εξαίρεση, το τεκμαρτό εισόδημα του προηγούμενου εδαφίου που αφορά δωρεάν παραχώρηση κατοικίας μέχρι διακόσια τετραγωνικά μέτρα (200 τ.μ.), προκειμένου να χρησιμοποιηθεί ως κύρια κατοικία προς ανιόντες ή κατιόντες, καθώς και το τεκμαρτό εισόδημα που προκύπτει από τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης ακινήτων στο Ελληνικό Δημόσιο ή σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, απαλλάσσονται από τον φόρο.</p> <p>Ειδικά για τους ασκούντες ατομική αγροτική επιχειρηματική δραστηριότητα δεν υπολογίζεται τεκμαρτό εισόδημα από ιδιοχρησιμοποίηση ή δωρεάν παραχώρηση προς ανιόντες, κατιόντες και συζύγους, αγροτικών εκτάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται λιβάδια, καλλιεργήσιμες γαίες, βοσκήσιμες γαίες, και κάθε είδους κατασκευές ή εγκαταστάσεις που χρησιμοποιούνται για την άσκηση της δραστηριότητας αυτής. Ειδικά για τη δωρεάν παραχώρηση χρήσης ακινήτων μέχρι τριακόσια τετραγωνικά μέτρα (300 τ.μ.) σε κοινωφελή ιδρύματα και τις εγγεγραμμένες Οργανώσεις της Κοινωνίας των Πολιτών, καθώς και τη δωρεάν παραχώρηση ακινήτων ξένων κρατών, πρεσβειών ή προξενείων σε νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, τα οποία χορηγούν τίτλους ή πιστοποιητικά ξένης γλώσσας που αναγνωρίζονται στην Ελλάδα, όπως αυτοί ή αυτά καθορίζονται με βάση την παρ. 4 του άρθρου 10 του π.δ. 85/2022 (Α' 232), για την εκπλήρωση του μορφωτικού και πολιτιστικού τους σκοπού, εφόσον η παραχώρηση αυτή γίνεται από κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης, δεν υπολογίζεται τεκμαρτό εισόδημα για τον παραχωρούντα.»</p> <p>2. Στο τέλος της περ. γ) της παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 4223/2013 (Α' 287) προστίθεται η φράση: «ή εφόσον το ακίνητο παραχωρείται δωρεάν από το ξένο κράτος, την πρεσβεία ή το προξενείο ξένου κράτους σε νομικά</p>	<p>Κατ' εξαίρεση, το τεκμαρτό εισόδημα του προηγούμενου εδαφίου που αφορά δωρεάν παραχώρηση κατοικίας μέχρι διακόσια τετραγωνικά μέτρα (200 τ.μ.), προκειμένου να χρησιμοποιηθεί ως κύρια κατοικία προς ανιόντες ή κατιόντες, καθώς και το τεκμαρτό εισόδημα που προκύπτει από τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης ακινήτων στο Ελληνικό Δημόσιο ή σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου απαλλάσσονται από τον φόρο.</p> <p>Ειδικά για τους ασκούντες ατομική αγροτική επιχειρηματική δραστηριότητα δεν υπολογίζεται τεκμαρτό εισόδημα από ιδιοχρησιμοποίηση ή δωρεάν παραχώρηση προς ανιόντες, κατιόντες και συζύγους, αγροτικών εκτάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται λιβάδια, καλλιεργήσιμες γαίες, βοσκήσιμες γαίες, και κάθε είδους κατασκευές ή εγκαταστάσεις που χρησιμοποιούνται για την άσκηση της δραστηριότητας αυτής. Ειδικά για τη δωρεάν παραχώρηση χρήσης ακινήτων μέχρι τριακόσια τετραγωνικά μέτρα (300 τ.μ.) σε κοινωφελή ιδρύματα και τις εγγεγραμμένες Οργανώσεις της Κοινωνίας των Πολιτών δεν υπολογίζεται τεκμαρτό εισόδημα για τον παραχωρούντα.</p> <p style="text-align: center;">περ. γ) παρ. 1 άρθρου 3 ν. 4223/2013</p> <p>γ) Σε ξένα κράτη, εφόσον το ακίνητο χρησιμοποιείται για την εγκατάσταση πρεσβείας ή προξενείου του ξένου κράτους ή για την εγκατάσταση πρεσβευτή, πρόξενου και λουτών διπλωματικών αντιπροσώπων και πρακτόρων του ξένου κράτους, με τον όρο της αμοιβαιότητας.</p>
---	--

	<p>πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, τα οποία χορηγούν τίτλους ή πιστοποιητικά ξένης γλώσσας που αναγνωρίζονται στην Ελλάδα, όπως αυτοί ή αυτά καθορίζονται με βάση την παρ. 4 του άρθρου 10 του π.δ. 85/2022 (Α' 232), για την εκπλήρωση του μορφωτικού ή πολιτιστικού τους σκοπού, εφόσον η παραχώρηση αυτή γίνεται από κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης», και η περ. γ) διαμορφώνεται ως εξής:</p> <p>«γ) Σε ξένα κράτη, εφόσον το ακίνητο χρησιμοποιείται για την εγκατάσταση πρεσβείας ή προξενείου του ξένου κράτους ή για την εγκατάσταση πρεσβευτή, πρόξενου και λοιπών διπλωματικών αντιπροσώπων και πρακτόρων του ξένου κράτους, με τον όρο της αμοιβαιότητας, ή εφόσον το ακίνητο παραχωρείται δωρεάν από το ξένο κράτος, την πρεσβεία ή το προξενείο ξένου κράτους σε νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, τα οποία χορηγούν τίτλους ή πιστοποιητικά ξένης γλώσσας που αναγνωρίζονται στην Ελλάδα, όπως αυτοί ή αυτά καθορίζονται με βάση την παρ. 4 του άρθρου 10 του π.δ. 85/2022 (Α' 232), για την εκπλήρωση του μορφωτικού ή πολιτιστικού τους σκοπού, εφόσον η παραχώρηση αυτή γίνεται από κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης.».</p> <p>3. Η παρ. 1 εφαρμόζεται για εισοδήματα που αποκτώνται στα φορολογικά έτη 2024 και επόμενα.</p>	
	<p style="text-align: center;">Άρθρο 37</p> <p>Αύξηση του ορίου της Λιανικής Τιμής Προ Φόρων των αυτοκινήτων που παραχωρούνται αποκλειστικά για επαγγελματικούς σκοπούς - Τροποποίηση παρ. 2 άρθρου 13 Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος</p> <p>1. Στο τελευταίο εδάφιο της παρ. 2 του άρθρου 13 του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος (Κ.Φ.Ε., ν. 4172/2013, Α' 167), περί εξαιρέσεων οχημάτων από τον υπολογισμό της αξίας παραχώρησης οχημάτων σε εργαζόμενους, εταίρους και μέτοχους, αντικαθίσταται το αναγραφόμενο ποσό από «δεκαεπτά χιλιάδες (17.000) ευρώ» σε «είκοσι χιλιάδες (20.000) ευρώ» και η παρ. 2 διαμορφώνεται ως εξής:</p> <p>«2. Η αξία της παραχώρησης ενός οχήματος σε εργαζόμενο ή εταίρο ή μέτοχο από ένα (1) φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή νομική οντότητα, για οποιοδήποτε χρονικό διάστημα εντός του φορολογικού έτους, υπολογίζεται με βάση την ακόλουθη κλίμακα ως ποσοστό της Λιανικής Τιμής Προ Φόρων (ΛΤΠΦ) του οχήματος ως εξής:</p> <p>α) για ΛΤΠΦ από μηδέν (0) έως δεκατέσσερις χιλιάδες (14.000) ευρώ ως ποσοστό τέσσερα τοις εκατό (4%) της ΛΤΠΦ ως επιπλέον ετήσιο εισόδημα,</p> <p>β) για ΛΤΠΦ από δεκατέσσερις χιλιάδες ένα (14.001) έως δεκαεπτά χιλιάδες (17.000) ευρώ ως ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) της ΛΤΠΦ ως επιπλέον ετήσιο εισόδημα,</p> <p>γ) για ΛΤΠΦ από δεκαεπτά χιλιάδες ένα (17.001) έως είκοσι χιλιάδες (20.000) ευρώ ως ποσοστό τριάντα τρία τοις εκατό (33%) της ΛΤΠΦ ως επιπλέον ετήσιο εισόδημα,</p> <p>δ) για ΛΤΠΦ από είκοσι χιλιάδες ένα (20.001) έως είκοσι πέντε χιλιάδες (25.000) ευρώ ως ποσοστό τριάντα πέντε τοις εκατό (35%) της ΛΤΠΦ ως επιπλέον ετήσιο εισόδημα,</p> <p>ε) για ΛΤΠΦ από είκοσι πέντε χιλιάδες ένα (25.001) έως τριάντα χιλιάδες (30.000) ευρώ ως ποσοστό τριάντα επτά τοις εκατό (37%) της ΛΤΠΦ ως επιπλέον ετήσιο εισόδημα,</p> <p>στ) για ΛΤΠΦ πλέον των τριάντα χιλιάδων ένα (30.001) ευρώ, ως ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) της ΛΤΠΦ ως επιπλέον ετήσιο εισόδημα, ανεξάρτητα αν το όχημα ανήκει στην επιχείρηση ή είναι μισθωμένο με οποιονδήποτε τρόπο στα ανωτέρω πρόσωπα.</p>	<p style="text-align: center;">παρ. 2 άρθρου 13 ν. 4172/2013</p> <p>2. Η αξία της παραχώρησης ενός οχήματος σε εργαζόμενο ή εταίρο ή μέτοχο από ένα (1) φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή νομική οντότητα, για οποιοδήποτε χρονικό διάστημα εντός του φορολογικού έτους, υπολογίζεται με βάση την ακόλουθη κλίμακα ως ποσοστό της Λιανικής Τιμής Προ Φόρων (ΛΤΠΦ) του οχήματος ως εξής:</p> <p>α) για ΛΤΠΦ από μηδέν (0) έως δεκατέσσερις χιλιάδες (14.000) ευρώ ως ποσοστό τέσσερα τοις εκατό (4%) της ΛΤΠΦ ως επιπλέον ετήσιο εισόδημα,</p> <p>β) για ΛΤΠΦ από δεκατέσσερις χιλιάδες ένα (14.001) έως δεκαεπτά χιλιάδες (17.000) ευρώ ως ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) της ΛΤΠΦ ως επιπλέον ετήσιο εισόδημα,</p> <p>γ) για ΛΤΠΦ από δεκαεπτά χιλιάδες ένα (17.001) έως είκοσι χιλιάδες (20.000) ευρώ ως ποσοστό τριάντα τρία τοις εκατό (33%) της ΛΤΠΦ ως επιπλέον ετήσιο εισόδημα,</p> <p>δ) για ΛΤΠΦ από είκοσι χιλιάδες ένα (20.001) έως είκοσι πέντε χιλιάδες (25.000) ευρώ ως ποσοστό τριάντα πέντε τοις εκατό (35%) της ΛΤΠΦ ως επιπλέον ετήσιο εισόδημα,</p> <p>ε) για ΛΤΠΦ από είκοσι πέντε χιλιάδες ένα (25.001) έως τριάντα χιλιάδες (30.000) ευρώ ως ποσοστό τριάντα επτά τοις εκατό (37%) της ΛΤΠΦ ως επιπλέον ετήσιο εισόδημα,</p> <p>στ) για ΛΤΠΦ πλέον των τριάντα χιλιάδων ένα (30.001) ευρώ, ως ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) της ΛΤΠΦ ως επιπλέον ετήσιο εισόδημα, ανεξάρτητα αν το όχημα ανήκει στην επιχείρηση ή είναι μισθωμένο με οποιονδήποτε τρόπο στα ανωτέρω πρόσωπα.</p>

<p>τοισ εκατό (33%) της ΛΤΠΦ ως επιπλέον ετήσιο εισόδημα, δ) για ΛΤΠΦ από είκοσι χιλιάδες ένα (20.001) έως είκοσι πέντε χιλιάδες (25.000) ευρώ ως ποσοστό τριάντα πέντε τοισ εκατό (35%) της ΛΤΠΦ ως επιπλέον ετήσιο εισόδημα, ε) για ΛΤΠΦ από είκοσι πέντε χιλιάδες ένα (25.001) έως τριάντα χιλιάδες (30.000) ευρώ ως ποσοστό τριάντα επτά τοισ εκατό (37%) της ΛΤΠΦ ως επιπλέον ετήσιο εισόδημα, στ) για ΛΤΠΦ πλέον των τριάντα χιλιάδων ένα (30.001) ευρώ, ως ποσοστό είκοσι τοισ εκατό (20%) της ΛΤΠΦ ως επιπλέον ετήσιο εισόδημα, ανεξάρτητα αν το όχημα ανήκει στην επιχείρηση ή είναι μισθωμένο με οποιονδήποτε τρόπο στα ανωτέρω πρόσωπα.</p> <p>Το ανωτέρω ποσοστό καθενός οχήματος δεν επιμερίζεται σε περισσότερα του ενός πρόσωπα. Η αξία της παραχώρησης του οχήματος μειώνεται βάσει παλαιότητας ως εξής:</p> <p>i) 0-2 έτη καμία μείωση. ii) 3-5 έτη μείωση δέκα τοισ εκατό (10%). iii) 6-9 έτη μείωση είκοσι πέντε τοισ εκατό (25%). iv) Από 10 έτη και μετά μείωση πενήντα τοισ εκατό (50%).</p> <p>Από τις διατάξεις του παρόντος εξαιρούνται τα οχήματα που παραχωρούνται αποκλειστικά για επαγγελματικούς σκοπούς και έχουν Λιανική Τιμή Πώλησης Προ Φόρων έως είκοσι χιλιάδες (20.000) ευρώ.».</p> <p>2. Η παρ. 1 ισχύει για οχήματα που παραχωρούνται από το φορολογικό έτος 2024 και επόμενα.</p>	<p>Το ανωτέρω ποσοστό καθενός οχήματος δεν επιμερίζεται σε περισσότερα του ενός πρόσωπα. Η αξία της παραχώρησης του οχήματος μειώνεται βάσει παλαιότητας ως εξής:</p> <p>i) 0-2 έτη καμία μείωση. ii) 3-5 έτη μείωση δέκα τοισ εκατό (10%). iii) 6-9 έτη μείωση είκοσι πέντε τοισ εκατό (25%). iv) Από 10 έτη και μετά μείωση πενήντα τοισ εκατό (50%). Από τις διατάξεις του παρόντος εξαιρούνται τα οχήματα που παραχωρούνται αποκλειστικά για επαγγελματικούς σκοπούς και έχουν Λιανική Τιμή Πώλησης Προ Φόρων έως δεκαεπτά χιλιάδες (17.000) ευρώ.</p>
<p style="text-align: center;">Άρθρο 38</p> <p>Έκπτωση δωρεών προς το δημόσιο από τα ακαθάριστα έσοδα των νομικών προσώπων και νομικών οντοτήτων - Τροποποίηση παρ. 8 άρθρου 47 Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος</p> <p>1. Στην παρ. 8 του άρθρου 47 του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος (ν. 4172/2013, Α' 167), περί έκπτωσης δαπανών, επέρχονται οι ακόλουθες τροποποιήσεις α) προστίθεται νέο πρώτο εδάφιο, β) στο δεύτερο εδάφιο β) προστίθεται στην αρχή η λέξη «Ειδικά», ββ) μετά τη λέξη «δαπάνη» προστίθεται η λέξη «και», βγ) διαγράφονται οι λέξεις «το ελληνικό δημόσιο και», γ) στην αρχή του τρίτου εδαφίου οι λέξεις «πρώτο εδάφιο» αντικαθίστανται από τις λέξεις «δεύτερο εδάφιο» και η παρ. 8 διαμορφώνεται ως εξής:</p> <p>«8. Για τον προσδιορισμό του κέρδους από επιχειρηματική δραστηριότητα των νομικών προσώπων και νομικών οντοτήτων του άρθρου 45, εκπίπτουν ως δαπάνη και οι δωρεές σε χρήμα ή σε είδος προς το Ελληνικό Δημόσιο. Ειδικά για τον προσδιορισμό του κέρδους από επιχειρηματική δραστηριότητα των νομικών προσώπων και νομικών οντοτήτων της περ. γ' του άρθρου 45, εκπίπτουν ως δαπάνη και οι κάθε είδους δαπάνες που αφορούν στα ακίνητά τους σε ποσοστό εβδομήντα πέντε τοισ εκατό (75%) και οι δωρεές σε χρήμα ή σε είδος προς τους οργανισμούς τοπικής</p>	<p style="text-align: center;">παρ. 8 άρθρου 47 Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος</p> <p>8. Για τον προσδιορισμό του κέρδους από επιχειρηματική δραστηριότητα των νομικών προσώπων της περ. γ' του άρθρου 45, εκπίπτουν ως δαπάνη οι κάθε είδους δαπάνες που αφορούν στα ακίνητά τους σε ποσοστό εβδομήντα πέντε τοισ εκατό (75%) και οι δωρεές σε χρήμα ή σε είδος προς το ελληνικό δημόσιο και τους οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης, καθώς και οι λοιπές δαπάνες του άρθρου 22. Το πρώτο εδάφιο εφαρμόζεται και για τα νομικά πρόσωπα της περ. γ' του άρθρου 45 που λειτουργούν ως Οργανώσεις της Κοινωνίας των Πολιτών (Ο.Κοι.Π.), υπό την προϋπόθεση ότι είναι εγγεγραμμένες στο Ειδικό Μητρώο Ο.Κοι.Π. Ειδικά για το Άγιο Όρος και τις Ιερές Μονές αυτού, το ποσοστό της έκπτωσης για τις κάθε είδους δαπάνες, ανεξαρτήτως αν συνδέονται με την εκμετάλλευση συγκεκριμένου ακινήτου ή της εν γένει ακίνητης περιουσίας τους, ανέρχεται σε ποσοστό εκατό τοισ εκατό (100%).</p>

<p>αυτοδιοίκησης, καθώς και οι λοιπές δαπάνες του άρθρου 22. Το δεύτερο εδάφιο εφαρμόζεται και για τα νομικά πρόσωπα της περ. γ' του άρθρου 45 που λειτουργούν ως Οργανώσεις της Κοινωνίας των Πολιτών (Ο.Κοι.Π.), υπό την προϋπόθεση ότι είναι εγγεγραμμένες στο Ειδικό Μητρώο Ο.Κοι.Π. Ειδικά για το Άγιο Όρος και τις Ιερές Μονές αυτού, το ποσοστό της έκπτωσης για τις κάθε είδους δαπάνες, ανεξαρτήτως αν συνδέονται με την εκμετάλλευση συγκεκριμένου ακινήτου ή της εν γένει ακίνητης περιουσίας τους, ανέρχεται σε ποσοστό εκατό τοις εκατό (100%).».</p> <p>2. Το πρώτο εδάφιο της παρ. 8 του άρθρου 47 του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος, όπως προστίθεται με την παρ. 1, ισχύει για τον προσδιορισμό του κέρδους από επιχειρηματική δραστηριότητα των νομικών προσώπων και νομικών οντοτήτων του άρθρου 45 από το φορολογικό έτος 2018 και μετά.</p>	
<p style="text-align: center;">Άρθρο 43</p> <p>Διατάξεις για τους Παρόχους Υπηρεσιών Ηλεκτρονικής Έκδοσης Στοιχείων - Τροποποίηση υποπερ. βγ) περ. β) παρ. 6 άρθρου 10, παρ. 5 άρθρου 53, παρ. 1 άρθρου 62, αντικατάσταση παρ. 9 και 11 άρθρου 57, προσθήκη παρ. 7 στο άρθρο 58 Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας, τροποποίηση περ. γ) παρ. 3 άρθρου 13Α ν. 2523/1997</p> <p>1. Στην υποπερ. βγ) της περ. β) της παρ. 6 του άρθρου 10 του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας (Κ.Φ.Δ., ν. 5104/2024, Α' 58), περί εγγραφής στο φορολογικό μητρώο και απόδοσης Αριθμού Φορολογικού Μητρώου, μετά τις λέξεις «φορολογικών ηλεκτρονικών μηχανισμών,» προστίθενται οι λέξεις «του Παρόχου Υπηρεσιών Ηλεκτρονικής Έκδοσης Στοιχείων, ή», και η παρ. 6 διαμορφώνεται ως εξής:</p> <p>«6. Η Φορολογική Διοίκηση δύναται να αναστέλλει τη χρήση Α.Φ.Μ. ή να προβαίνει σε απενεργοποίησή του: α) αν ο φορολογούμενος έχει πτωχεύσει ή έχει περιέλθει σε κατάσταση αφερεγγυότητας ή β) αν υφίστανται αντικειμενικά στοιχεία, τα οποία υποδηλώνουν ότι ο φορολογούμενος β) έχει παύσει να ασκεί οικονομική δραστηριότητα, ή ββ) διαπράττει φοροδιαφυγή ή λαθρεμπορία ή νοθεία προϊόντων που υπόκεινται σε ειδικό φόρο κατανάλωσης, ή βγ) παραβιάζει ή παραποιεί ή επεμβαίνει κατά οποιονδήποτε τρόπο στη λειτουργία των φορολογικών ηλεκτρονικών μηχανισμών, ή του Παρόχου Υπηρεσιών Ηλεκτρονικής Έκδοσης Στοιχείων, ή βδ) έχει δηλώσει ψευδή ή ανακριβή στοιχεία για την απόκτησή του, ή βε) έχει εγγραφεί στο φορολογικό μητρώο περισσότερες φορές. Ο φορολογούμενος έχει σε κάθε περίπτωση το δικαίωμα να αποδείξει ότι δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις του πρώτου εδαφίου.»</p> <p>2. Στην παρ. 5 του άρθρου 53 του Κ.Φ.Δ., περί κρώσεων για παράλειψη υποβολής ή εκπρόθεσμη υποβολή φορολογικών δηλώσεων και δηλώσεων πληροφοριακού χαρακτήρα και παράλειψη χορήγησης στοιχείων που</p>	<p style="text-align: center;">παρ. 6 άρθρου 10 Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας</p> <p>6. Η Φορολογική Διοίκηση δύναται να αναστέλλει τη χρήση Α.Φ.Μ. ή να προβαίνει σε απενεργοποίησή του: α) αν ο φορολογούμενος έχει πτωχεύσει ή έχει περιέλθει σε κατάσταση αφερεγγυότητας ή β) αν υφίστανται αντικειμενικά στοιχεία, τα οποία υποδηλώνουν ότι ο φορολογούμενος β) έχει παύσει να ασκεί οικονομική δραστηριότητα, ή ββ) διαπράττει φοροδιαφυγή ή λαθρεμπορία ή νοθεία προϊόντων που υπόκεινται σε ειδικό φόρο κατανάλωσης, ή βγ) παραβιάζει ή παραποιεί ή επεμβαίνει κατά οποιονδήποτε τρόπο στη λειτουργία των φορολογικών ηλεκτρονικών μηχανισμών, ή βδ) έχει δηλώσει ψευδή ή ανακριβή στοιχεία για την απόκτησή του, ή βε) έχει εγγραφεί στο φορολογικό μητρώο περισσότερες φορές. Ο φορολογούμενος έχει σε κάθε περίπτωση το δικαίωμα να αποδείξει ότι δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις του πρώτου εδαφίου.</p> <p style="text-align: center;">παρ. 5 άρθρου 53 Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας</p> <p>5. Σε φορολογούμενους που παραλείπουν να υποβάλουν ή υποβάλουν εκπρόθεσμη δήλωση κατοχής, απόκτησης, μεταβολής και διακοπής λειτουργίας τερματικών Ηλεκτρονικής Μεταφοράς Κεφαλαίων στο Σημείο Πώλησης («Electronic Funds Transfer at the point of sale, EFT/POS») επιβάλλεται πρόστιμο πεντακοσίων (500) ευρώ.</p> <p style="text-align: center;">παρ. 1 άρθρου 62 Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας</p> <p>1. Αν, κατόπιν επώνυμης καταγγελίας σε βάρος οντότητας του ν. 4308/2014 (Α' 251), μέσω της εφαρμογής σάρωσης «QR code appodixi» της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.) που αφορά σε στοιχεία λιανικής πώλησης, διενεργηθεί φορολογικός έλεγχος και επιβληθεί πρόστιμο, για παραβίαση ή παραποίηση ή επέμβαση στη λειτουργία των Φορολογικών Ηλεκτρονικών Μηχανισμών (Φ.Η.Μ.), σύμφωνα με το παρόν, ο καταγγέλλων λαμβάνει χρηματική επιβράβευση μετά από απόφαση του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε. Δεν δικαιούνται</p>

ζητούνται από τη Φορολογική Διοίκηση επέρχονται οι ακόλουθες τροποποιήσεις: α) μετά τις λέξεις «διακοπής λειτουργίας» προστίθενται οι λέξεις «ή οριστικής παύσης:», β) η φράση «τερματικών Ηλεκτρονικής Μεταφοράς Κεφαλαίων στο Σημείο Πώλησης («Electronic Funds Transfer at the point of sale, EFT/POS»）」 τίθεται ως περ. α), γ) προστίθεται περ. β), και η παρ. 5 διαμορφώνεται ως εξής:

«5. Σε φορολογούμενους που παραλείπουν να υποβάλουν ή υποβάλουν εκπρόθεσμη δήλωση κατοχής, απόκτησης, μεταβολής και διακοπής λειτουργίας ή οριστικής παύσης:

α) τερματικών Ηλεκτρονικής Μεταφοράς Κεφαλαίων στο Σημείο Πώλησης («Electronic Funds Transfer at the point of sale, EFT/POS»),

β) φορολογικών ηλεκτρονικών μηχανισμών, επιβάλλεται πρόστιμο πεντακοσίων (500) ευρώ.»

3. Οι παρ. 9 και 11 του άρθρου 57 του Κ.Φ.Δ., περί παραβάσεων σχετικών με την απεικόνιση των οικονομικών συναλλαγών, αντικαθίστανται, και οι παρ. 9 έως 11 διαμορφώνονται ως εξής:

«9. Επιβάλλεται πρόστιμο πεντακοσίων (500) ευρώ σε φορολογούμενο ή οποιοδήποτε πρόσωπο υπέχει αντίστοιχη υποχρέωση από τον Κώδικα ή τη φορολογική νομοθεσία, που εκδίδει στοιχεία λιανικής πώλησης ή αποδείξεις εσόδου ή δελτία από το Ολοκληρωμένο Σύστημα Ελέγχου Εισροών Εκροών με τη χρήση εγκεκριμένου και μη δηλωμένου Φορολογικού Ηλεκτρονικού Μηχανισμού (Φ.Η.Μ.) ή αδειοδοτημένου και μη δηλωμένου Παρόχου Υπηρεσιών Ηλεκτρονικής Έκδοσης Στοιχείων ή δηλωμένου, αλλά μη εγκεκριμένου, Φ.Η.Μ., για έκδοση στοιχείων λιανικής που αφορούν συναλλαγές συγκεκριμένου κλάδου.

10. Σε επιχείρηση που, κατά παράβαση της παρ. 3 του άρθρου 20 του ν. 3842/2010 (Α' 58), δέχεται πληρωμή με μετρητά που αντιστοιχεί σε φορολογικά στοιχεία συνολικής αξίας πεντακοσίων (500) ευρώ και άνω, που εκδίδονται για πώληση αγαθών ή παροχή υπηρεσιών σε ιδιώτες, επιβάλλεται για κάθε παράβαση πρόστιμο ίσο με το διπλάσιο της καταβληθείσας με μετρητά αξίας των στοιχείων λιανικής πώλησης που εκδίδονται για τη συναλλαγή.

11. Σε περίπτωση παραβίασης ή παραποίησης ή επέμβασης στη λειτουργία των Φ.Η.Μ. ή του Παρόχου Υπηρεσιών Ηλεκτρονικής Έκδοσης Στοιχείων, καθώς και έκδοσης στοιχείων λιανικής πώλησης ή έκδοσης αποδείξεων εσόδου ή δελτίων από το Ολοκληρωμένο Σύστημα Ελέγχου Εισροών Εκροών χωρίς χρήση Φ.Η.Μ. ή Υπηρεσιών Παρόχου Ηλεκτρονικής Έκδοσης Στοιχείων ή από Φ.Η.Μ. που δεν λειτουργεί με εγκεκριμένες προδιαγραφές ή λογισμικό Παρόχου Υπηρεσιών Ηλεκτρονικής Έκδοσης Στοιχείων που δεν έχει αδειοδοτηθεί ή που συνεργάζεται με Εμπορικό/Λογιστικό Πρόγραμμα Διαχείρισης (Enterprise

τη χρηματική επιβράβευση υπάλληλοι της Α.Α.Δ.Ε., του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, καθώς και οι υπάλληλοι της Διεύθυνσης Οικονομικής Αστυνομίας του Αρχηγείου Ελληνικής Αστυνομίας, που ασκούν ελεγκτικά καθήκοντα.

παρ. 9 άρθρου 57 Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας

9. Επιβάλλεται πρόστιμο πεντακοσίων (500) ευρώ σε φορολογούμενο ή οποιοδήποτε πρόσωπο υπέχει αντίστοιχη υποχρέωση από τον Κώδικα ή τη φορολογική νομοθεσία, που διαπιστώνεται ότι:

α) εκδίδει στοιχεία λιανικής πώλησης χωρίς τη χρήση Φορολογικού Ηλεκτρονικού Μηχανισμού (Φ.Η.Μ.) ή από εγκεκριμένο και μη δηλωμένο Φ.Η.Μ.,

β) εκδίδει δελτία και αποδείξεις από το Ολοκληρωμένο Σύστημα Ελέγχου Εισροών Εκροών, χωρίς τη χρήση εγκεκριμένου μοντέλου μηχανισμού σήμανσης.

παρ. 11 άρθρου 57 Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας

11. Σε περίπτωση παραβίασης ή παραποίησης ή επέμβασης στη λειτουργία των Φ.Η.Μ., καθώς και έκδοσης στοιχείων λιανικής πώλησης από Φ.Η.Μ., ο οποίος δεν λειτουργεί με εγκεκριμένες προδιαγραφές, επιβάλλονται τα εξής πρόστιμα:

α) Για παραβάσεις παραβίασης ή παραποίησης ή επέμβασης στη λειτουργία των Φ.Η.Μ., κατά οποιονδήποτε τρόπο, επιβάλλονται πρόστιμα ανά ελεγχόμενο έτος ως εξής:

αα) όταν ο υπαίτιος της παράβασης είναι ο κάτοχος χρήστης του Φ.Η.Μ., επιβάλλεται αναλόγως το ποσό του προστίμου που προβλέπεται στα εδάφια πρώτο, δεύτερο και τρίτο της παρ. 2, χωρίς να εφαρμόζονται τα ανώτατα όρια της ίδιας ως άνω παραγράφου,

αβ) όταν ο υπαίτιος της παράβασης είναι η επιχείρηση που έχει λάβει έγκριση λογισμικού (software) και υλισμικού (hardware) από τα αρμόδια όργανα ή οποιοδήποτε πρόσωπο έχει μεταπωλήσει λογισμικό ή παρέχει τεχνική υποστήριξη για την παραβίαση ή παραποίηση ή επέμβαση με οποιονδήποτε τρόπο στη λειτουργία φορολογικών ηλεκτρονικών μηχανισμών, επιβάλλεται πρόστιμο εκατό χιλιάδων (100.000) ευρώ.

β) Για παραβάσεις έκδοσης στοιχείων λιανικής πώλησης από Φ.Η.Μ., ο οποίος δεν λειτουργεί με εγκεκριμένες προδιαγραφές, επιβάλλεται αναλόγως το ποσό του προστίμου που προβλέπεται στα εδάφια πρώτο, δεύτερο και τρίτο της παρ. 2. Δεν επιβάλλεται πρόστιμο, εφόσον δεν επηρεάζονται η αυθεντικότητα της προέλευσης και η ακεραιότητα του περιεχομένου των στοιχείων, σύμφωνα με το άρθρο 15 του ν. 4308/2014, περί αυθεντικότητας του τιμολογίου. Στην περίπτωση αυτή επιβάλλεται πρόστιμο πεντακοσίων (500) ευρώ, ανά φορολογικό έλεγχο, και σε περίπτωση υποτροπής, επιβάλλεται το προβλεπόμενο για τις υποτροπές πρόστιμο.

Άρθρο 58 Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας

<p>Resource Planning, «ERP») που δεν πληροί τα οριζόμενα στην απόφαση της παρ. 17 του άρθρου 12 του ν. 4308/2014 (Α' 251), επιβάλλονται τα εξής πρόστιμα:</p> <p>α) Για παραβάσεις παραβίασης ή παραποίησης ή επέμβασης στη λειτουργία των Φ.Η.Μ. ή του Παρόχου Υπηρεσιών Ηλεκτρονικής Έκδοσης Στοιχείων, κατά οποιονδήποτε τρόπο, επιβάλλονται πρόστιμα ανά ελεγχόμενο έτος ως εξής:</p> <p>αα) όταν ο υπαίτιος της παράβασης είναι ο κάτοχος χρήστη του Φ.Η.Μ. ή ο χρήστης Υπηρεσιών Παρόχου Ηλεκτρονικής Έκδοσης Στοιχείων, επιβάλλεται κατά περίπτωση το ποσό του προστίμου που προβλέπεται στα εδάφια πρώτο, δεύτερο και τρίτο της παρ. 2, χωρίς να εφαρμόζονται τα ανώτατα όρια της ως άνω παραγράφου,</p> <p>αβ) όταν ο υπαίτιος της παράβασης είναι η επιχείρηση που έχει λάβει έγκριση λογισμικού (software) και υλισμικού (hardware) ή άδεια καταλληλότητας λογισμικού για την Ηλεκτρονική Έκδοση Στοιχείων από τα αρμόδια όργανα ή οποιοδήποτε πρόσωπο έχει κατασκευάσει ή μεταπωλήσει λογισμικό ή παρέχει τεχνική υποστήριξη για την παραβίαση ή παραποίηση ή επέμβαση με οποιονδήποτε τρόπο στη λειτουργία Φ.Η.Μ. ή του Παρόχου Υπηρεσιών Ηλεκτρονικής Έκδοσης Στοιχείων, επιβάλλεται πρόστιμο εκατό χιλιάδων (100.000) ευρώ.</p> <p>β) Για παραβάσεις έκδοσης στοιχείων λιανικής πώλησης ή αποδείξεων εσόδου ή δελτίων από το Ολοκληρωμένο Σύστημα Ελέγχου Εισροών Εκροών χωρίς χρήση Φ.Η.Μ. ή Υπηρεσιών Παρόχου Ηλεκτρονικής Έκδοσης Στοιχείων (ΥΠΑΗΣ), ή από Φ.Η.Μ. ο οποίος δεν λειτουργεί με εγκεκριμένες προδιαγραφές ή από λογισμικό Παρόχου Υπηρεσιών Ηλεκτρονικής Έκδοσης Στοιχείων που δεν έχει αδειοδοτηθεί ή που συνεργάζεται με Εμπορικό/Λογιστικό Πρόγραμμα Διαχείρισης (Enterprise Resource Planning, «ERP») που δεν πληροί τα οριζόμενα στις αποφάσεις της παρ. 17 του άρθρου 12 του ν. 4308/2014, επιβάλλεται το ποσό του προστίμου που προβλέπεται στα εδάφια πρώτο, δεύτερο και τρίτο της παρ. 2 κατά περίπτωση.</p> <p>Εφόσον τα εκδοθέντα στοιχεία έχουν καταχωρηθεί στα τηρούμενα λογιστικά αρχεία (βιβλία) ή οι συνόψεις αυτών έχουν διαβιβαστεί στην Α.Α.Δ.Ε. προ κάθε φορολογικού ελέγχου, επιβάλλεται πρόστιμο πέντε χιλιάδων ευρώ (5.000 €) ανά φορολογικό έλεγχο, εφόσον πρόκειται για υπόχρεο τήρησης απλογραφικού λογιστικού συστήματος, και πρόστιμο δέκα χιλιάδων (10.000) ευρώ ανά φορολογικό έλεγχο, εφόσον πρόκειται για υπόχρεο τήρησης διπλογραφικού λογιστικού συστήματος.</p> <p>γ) Για παραβάσεις μη τήρησης από τον Πάροχο των μέτρων δέουσας επιμέλειας, όπως αυτά εξειδικεύονται στις αποφάσεις της παρ. 17 του άρθρου 12 του ν. 4308/2014 ή για παραβάσεις παραβίασης ή παραποίησης ή επέμβασης στη λειτουργία του Παρόχου</p>	<p>Παραβάσεις σχετικές με την ηλεκτρονική διαβίβαση στοιχείων Παράλειψη διαβίβασης στοιχείων προς τη Φορολογική Διοίκηση</p> <p>1. Όταν, στο πλαίσιο φορολογικού ελέγχου, διαπιστώνεται ότι, κατά παράβαση του άρθρου 16, περί της υποχρεωτικής ηλεκτρονικής διαβίβασης πληροφοριών στην Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.), δεν έχουν διαβιβασθεί συνόψεις εκδοθέντων παραστατικών εσόδων λιανικής στην ψηφιακή πλατφόρμα «MyData» μέσω του πληροφοριακού συστήματος Φορολογικών Ηλεκτρονικών Μηχανισμών (Φ.Η.Μ.) της Α.Α.Δ.Ε., επιβάλλονται στους παραβάτες οι παρακάτω κυρώσεις:</p> <p>α) όταν τα μη διαβιβασθέντα στοιχεία αφορούν πράξεις που επιβαρύνονται με Φόρο Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.), επιβάλλεται πρόστιμο ίσο με το πενήντα τοις εκατό (50%) του ποσού του Φ.Π.Α. των μη διαβιβασθέντων στοιχείων, το οποίο δεν μπορεί να είναι κατώτερο των διακοσίων πενήντα (250) ευρώ ανά φορολογικό έλεγχο για υπόχρεο τήρησης απλογραφικού λογιστικού συστήματος και των πεντακοσίων (500) ευρώ ανά φορολογικό έλεγχο για υπόχρεο τήρησης διπλογραφικού λογιστικού συστήματος,</p> <p>β) για κάθε μη διαβιβασθέν στοιχείο που αφορά πράξη που δεν επιβαρύνεται με Φ.Π.Α., πρόστιμο πεντακοσίων (500) ευρώ ανά φορολογικό έλεγχο σε υπόχρεο τήρησης απλογραφικού λογιστικού συστήματος και χιλίων (1.000) ευρώ ανά φορολογικό έλεγχο για υπόχρεο τήρησης διπλογραφικού λογιστικού συστήματος.</p> <p>2. Σε περίπτωση υποτροπής επιβάλλεται πρόστιμο ίσο με το διπλάσιο του ύψους του προβλεπόμενου προστίμου της παρ. 1.</p> <p>3. Σε φορολογούμενο που, κατά παράβαση του άρθρου 16, παραλείπει να διαβιβάσει ή διαβιβάζει εκπρόθεσμα τα δεδομένα των εκδιδόμενων λογιστικών αρχείων στην Α.Α.Δ.Ε., επιβάλλονται οι παρακάτω κυρώσεις:</p> <p>α) Για παράλειψη διαβίβασης από μέρος του εκδότη των συνόψεων εκδοθέντων παραστατικών εσόδων τιμολόγησης, εξόδων αυτοτιμολόγησης, τίτλων κτήσης και λογιστικών στοιχείων που εκδίδονται κατ' εφαρμογή ειδικών φορολογικών διατάξεων, πρόστιμο ίσο με το δέκα τοις εκατό (10%) της καθαρής αξίας κάθε μη διαβιβασθέντος στοιχείου, που δεν μπορεί να υπερβεί τα διακόσια πενήντα (250) ευρώ σε ημερήσια βάση,</p> <p>β) για παράλειψη διαβίβασης δεδομένων που αφορούν εγγραφές μισθοδοσίας, αποσβέσεων και λοιπές εγγραφές τακτοποίησης εσόδων και εξόδων για σκοπούς προσδιορισμού του λογιστικού και φορολογικού αποτελέσματος ή για παράλειψη διαβίβασης, ως εκδότης τιμολόγησης ή ως λήπτης αυτοτιμολόγησης, χαρακτηρισμών δεδομένων εσόδων, με</p>
---	--

<p>Υπηρεσιών Ηλεκτρονικής Έκδοσης Στοιχείων, κατά οποιονδήποτε τρόπο, από συνεργαζόμενο με το λογισμικό Ηλεκτρονικής Έκδοσης Στοιχείων, Εμπορικό/Λογιστικό Πρόγραμμα Διαχείρισης (Enterprise Resource Planning, «ERP») επιβάλλεται στον Πάροχο:</p> <p>γα) σε περίπτωση μη τήρησης των μέτρων δέουσας επιμέλειας, πρόστιμο δεκαπέντε χιλιάδων (15.000) ευρώ ανά οντότητα που κατασκευάζει ή αναβαθμίζει ή τροποποιεί ή υποστηρίζει τεχνικά Εμπορικά/Λογιστικά Προγράμματα Διαχείρισης (Enterprise Resource Planning, «ERP») και ανάκληση της άδειας καταλληλότητας λογισμικού Ηλεκτρονικής Έκδοσης Στοιχείων για πέντε (5) έτη,</p> <p>γβ) σε περίπτωση παραβίασης ή παραποίησης ή επέμβασης στη λειτουργία του Παρόχου Υπηρεσιών Ηλεκτρονικής Έκδοσης Στοιχείων από συνεργαζόμενο με το λογισμικό Ηλεκτρονικής Έκδοσης Στοιχείων, Εμπορικό/Λογιστικό Πρόγραμμα Διαχείρισης (Enterprise Resource Planning, «ERP»):</p> <p>i) πρόστιμο εκατό χιλιάδων (100.000) ευρώ και ανάκληση της άδειας καταλληλότητας λογισμικού Ηλεκτρονικής Έκδοσης Στοιχείων για πέντε (5) έτη, εφόσον το συνεργαζόμενο Εμπορικό/Λογιστικό Πρόγραμμα Διαχείρισης (Enterprise Resource Planning, «ERP») έχει παρασχεθεί από τον Πάροχο Ηλεκτρονικής Έκδοσης Στοιχείων ή από συνδεδεμένα με αυτόν πρόσωπα κατά την έννοια της περ. ζ) του άρθρου 2 του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος (Κ.Φ.Ε., ν. 4172/2013, Α'167),</p> <p>ii) πρόστιμο πενήντα χιλιάδων (50.000) ευρώ εφόσον το συνεργαζόμενο Εμπορικό/Λογιστικό Πρόγραμμα Διαχείρισης (Enterprise Resource Planning, «ERP») έχει παρασχεθεί από τρίτη οντότητα και διαπιστωθεί μη τήρηση από τον Πάροχο των μέτρων δέουσας επιμέλειας ως προς την εν λόγω οντότητα. Σε περίπτωση υποτροπής, εντός πενταετίας από την κοινοποίηση της αρχικής πράξης επιβολής προστίμου, ανακαλείται η άδεια καταλληλότητας λογισμικού Ηλεκτρονικής Έκδοσης Στοιχείων για πέντε (5) έτη και επιβάλλεται πρόστιμο εκατό χιλιάδων (100.000) ευρώ.</p> <p>Το πρόστιμο του στοιχείου (i) δεν επιβάλλεται εφόσον επιβληθεί το πρόστιμο της υποπερ. αβ).</p> <p>δ) Για παραβάσεις παραβίασης ή παραποίησης ή επέμβασης στη λειτουργία των Φ.Η.Μ. από λογισμικό εφαρμογών που διαμορφώνει το περιεχόμενο των Αποδείξεων Εσόδου και για το οποίο έχει κατατεθεί έγγραφη δεσμευτική διαβεβαίωση της κατέχουσας την άδεια καταλληλότητας Φ.Η.Μ. οντότητας, προς την Επιτροπή Ελέγχου Καταλληλότητας Φ.Η.Μ., περί του ελέγχου και της πιστοποίησης της ορθής και σύννομης λειτουργίας του εν λόγω λογισμικού εφαρμογών, με την εξαίρεση περιπτώσεων κατά τις οποίες η εκτύπωση των αποδείξεων εσόδου γίνεται από εφαρμογή που παρακάμπτει τον Φ.Η.Μ., επιβάλλεται στην οντότητα που κατέχει τη σχετική άδεια καταλληλότητας Φ.Η.Μ.:</p>	<p>αποτέλεσμα οι χαρακτηρισμοί αυτοί να μην περιληφθούν στην οικεία δήλωση φορολογίας εισοδήματος, πρόστιμο διακοσίων πενήντα (250) ευρώ ανά φορολογικό έτος για κάθε παράβαση, εφόσον πρόκειται για υπόχρεο τήρησης απλογραφικού λογιστικού συστήματος, και πρόστιμο πεντακοσίων (500) ευρώ ανά φορολογικό έτος για κάθε παράβαση, εφόσον πρόκειται για υπόχρεο τήρησης διπλογραφικού λογιστικού συστήματος,</p> <p>γ) για διαβίβαση ως εκδότης σύνοψης εκδοθέντος παραστατικού, μετά από διαβίβαση παράλειψης ή απόκλισης από τον λήπτη, εφόσον η αρχική διαβιβασθείσα αξία είναι μικρότερη της πραγματικής, πρόστιμο ίσο με το πέντε τοις εκατό (5%) της καθαρής αξίας κάθε μη διαβιβασθέντος στοιχείου,</p> <p>δ) για παράλειψη διαβίβασης ψηφιακών παραστατικών διακίνησης, πρόστιμο εκατό (100) ευρώ για κάθε παράβαση μη διαβίβασης, που δεν μπορεί να υπερβεί τα πεντακόσια (500) ευρώ σε ημερήσια βάση και τις είκοσι χιλιάδες (20.000) ευρώ ανά φορολογικό έτος και</p> <p>ε) για παράλειψη διαβίβασης λοιπών παραστατικών εισπραξης, επιστροφής ή παραγγελίας, πρόστιμο εκατό (100) ευρώ για κάθε παράβαση μη διαβίβασης.</p> <p>4. Δεν επιβάλλεται πρόστιμο αν το παραστατικό εσόδου με το οποίο τα λοιπά παραστατικά εισπραξης συσχετίζονται έχει εκδοθεί προ κάθε φορολογικού ελέγχου.</p> <p>5. Σε περίπτωση παραβάσεων εκπρόθεσμης διαβίβασης των περ. α), β) και δ) της παρ. 3 επιβάλλεται πρόστιμο ίσο με το πενήντα τοις εκατό (50%) του αντίστοιχου προστίμου που προβλέπεται σε περίπτωση μη διαβίβασης.</p> <p>6. Σε περίπτωση υποτροπής ή νέας υποτροπής, η Α.Α.Δ.Ε. δύναται να δημοσιοποιεί τα στοιχεία των οντοτήτων που, κατά την έννοια του άρθρου 67, υποτροπιάζουν ως προς την παράβαση της περ. α) της παρ. 3.</p> <p>περ. γ) παρ. 3 άρθρου 13Α ν. 2523/1997</p> <p>γ) Σε περίπτωση που διαπιστώνεται η παραβίαση ή παραποίηση ή επέμβαση κατά οποιονδήποτε τρόπο στη λειτουργία των φορολογικών ηλεκτρονικών μηχανισμών αναστέλλεται, με απόφαση του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, η λειτουργία των επαγγελματικών εγκαταστάσεων, ως εξής:</p> <p>γα) όταν ο υπαίτιος της παράβασης είναι ο κάτοχος/χρήστης του φορολογικού ηλεκτρονικού μηχανισμού, αναστέλλεται η λειτουργία της επαγγελματικής εγκατάστασης, στην οποία αφορά ο έλεγχος από δύο (2) έως δώδεκα (12) μήνες,</p> <p>γβ) όταν ο υπαίτιος της παράβασης είναι η επιχείρηση που έχει λάβει έγκριση λογισμικού (software) και υλισμικού (hardware) από τα αρμόδια όργανα ή οποιοδήποτε πρόσωπο έχει μεταπωλήσει λογισμικό ή παρέχει τεχνική υποστήριξη για την</p>
---	--

i) πρόστιμο εκατό χιλιάδων (100.000) ευρώ και ανάκληση της άδειας καταλληλότητας, εφόσον το συνεργαζόμενο λογισμικό εφαρμογών έχει παρασχεθεί από την οντότητα που κατέχει την άδεια καταλληλότητας ή από συνδεδεμένα με αυτή πρόσωπα κατά την έννοια της περ. ζ) του άρθρου 2 του Κ.Φ.Ε.,

ii) πρόστιμο πενήντα χιλιάδων (50.000) ευρώ, εφόσον το συνεργαζόμενο λογισμικό εφαρμογών έχει παρασχεθεί από τρίτη οντότητα. Σε περίπτωση υποτροπής, εντός πενταετίας από την κοινοποίηση της αρχικής πράξης επιβολής προστίμου, ανακαλείται η άδεια καταλληλότητας Φ.Η.Μ. και επιβάλλεται πρόστιμο εκατό χιλιάδων (100.000) ευρώ.

Το πρόστιμο του στοιχείου (i) δεν επιβάλλεται, εφόσον επιβληθεί το πρόστιμο της υποπερ. αβ).

Για την εφαρμογή της παρούσας παραγράφου, ως «αρχική πράξη επιβολής προστίμου» νοείται η παλαιότερη πράξη που κοινοποιήθηκε εντός της ίδιας πενταετίας.».

4. Στο άρθρο 58 του Κ.Φ.Δ., περί παραβάσεων σχετικών με την ηλεκτρονική διαβίβαση στοιχείων και την παράλειψη διαβίβασης στοιχείων προς τη Φορολογική Διοίκηση, προστίθεται παρ. 7 ως εξής:

«7. Σε περίπτωση μη διαβίβασης στη ψηφιακή πλατφόρμα «myData» από τον Πάροχο Υπηρεσιών Ηλεκτρονικής Έκδοσης Στοιχείων παραστατικών που έχουν εκδοθεί με τη χρήση λογισμικού του Παρόχου και δεν έχουν λάβει Μοναδικό Αριθμό Καταχώρησης, λόγω απώλειας επικοινωνίας υπόχρεης οντότητας και Παρόχου ή Παρόχου και Α.Α.Δ.Ε., επιβάλλεται στον Πάροχο Υπηρεσιών Ηλεκτρονικής Έκδοσης Στοιχείων:

α) όταν τα μη διαβιβασθέντα στοιχεία αφορούν πράξεις που επιβαρύνονται με Φόρο Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.), πρόστιμο ίσο με το πενήντα τοις εκατό (50%) του ποσού του Φ.Π.Α. των μη διαβιβασθέντων στοιχείων, το οποίο δεν μπορεί να είναι κατώτερο των δέκα χιλιάδων (10.000) ευρώ και ανώτερο των πενήντα χιλιάδων (50.000) ευρώ, ανά φορολογικό έλεγχο.

β) για κάθε μη διαβιβασθέν στοιχείο που αφορά πράξη που δεν επιβαρύνεται με Φ.Π.Α., πρόστιμο ίσο με το δέκα τοις εκατό (10%) της καθαρής αξίας των μη διαβιβασθέντων στοιχείων, το οποίο δεν μπορεί να είναι κατώτερο των δέκα χιλιάδων (10.000) ευρώ και ανώτερο των πενήντα χιλιάδων (50.000) ευρώ, ανά φορολογικό έλεγχο.

Σε περίπτωση υποτροπής επιβάλλεται πρόστιμο ίσο με το διπλάσιο του ύψους του προβλεπόμενου προστίμου των περ. α) και β).».

5. Στο πρώτο εδάφιο της παρ. 1 του άρθρου 62 του Κ.Φ.Δ., περί χρηματικής επιβράβευσης προσώπων κατόπιν επιβολής προστίμου μετά από επώνυμη καταγγελία, μετά τη συντομογραφία «(Φ.Η.Μ.)»,

παραβίαση ή παραποίηση ή επέμβαση με οποιονδήποτε τρόπο στη λειτουργία φορολογικών ηλεκτρονικών μηχανισμών, αναστέλλεται η λειτουργία της επαγγελματικής εγκατάστασης από τρεις (3) έως είκοσι τέσσερις (24) μήνες.

Για την επιμέτρηση των κυρώσεων της παρούσας περίπτωσης λαμβάνονται υπόψη ιδίως η έκταση των παραβάσεων που διαπιστώνονται, ο τρόπος και οι συνθήκες τέλεσης των παραβάσεων αυτών και η συνεργασία του ελεγχόμενου φορολογούμενου με τις ελεγκτικές υπηρεσίες της ΑΑΔΕ για την πραγματοποίηση του ελέγχου.

προστίθενται οι λέξεις «ή του Παρόχου Ηλεκτρονικής Έκδοσης Στοιχείων» και η παρ. 1 διαμορφώνεται ως εξής: «1. Αν, κατόπιν επώνυμης καταγγελίας σε βάρος οντότητας του ν. 4308/2014 (Α' 251), μέσω της εφαρμογής σάρωσης «QR code appodixi» της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.) που αφορά σε στοιχεία λιανικής πώλησης, διενεργηθεί φορολογικός έλεγχος και επιβληθεί πρόστιμο, για παραβίαση ή παραποίηση ή επέμβαση στη λειτουργία των Φορολογικών Ηλεκτρονικών Μηχανισμών (Φ.Η.Μ.) ή του Παρόχου Ηλεκτρονικής Έκδοσης Στοιχείων, σύμφωνα με το παρόν, ο καταγγέλλων λαμβάνει χρηματική επιβράβευση μετά από απόφαση του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε.. Δεν δικαιούνται τη χρηματική επιβράβευση υπάλληλοι της Α.Α.Δ.Ε., του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, καθώς και οι υπάλληλοι της Υποδιεύθυνσης Δίωξης Οικονομικών Εγκλημάτων της Διεύθυνσης Αντιμετώπισης Οργανωμένου Εγκλήματος του Αρχηγείου Ελληνικής Αστυνομίας, που ασκούν ελεγκτικά καθήκοντα.».

6.Α. Στην περ. γ) της παρ. 3 του άρθρου 13Α του ν. 2523/1997 (Α' 179), περί περιπτώσεων παραβάσεων, επέρχονται οι ακόλουθες τροποποιήσεις: α) στο πρώτο εδάφιο προστίθενται οι λέξεις «ή του Παρόχου Υπηρεσιών Ηλεκτρονικής Έκδοσης Στοιχείων», β) στην υποπερ. γα) προστίθενται οι λέξεις «ή ο χρήστης υπηρεσιών Παρόχου Υπηρεσιών Ηλεκτρονικής Έκδοσης Στοιχείων», γ) στην υποπερ. γβ) μετά τις λέξεις «(software) και υλισμικού (hardware)» προστίθενται οι λέξεις «για τη λειτουργία των Φ.Η.Μ. ή άδεια καταλληλότητας λογισμικού για την Ηλεκτρονική Έκδοση Στοιχείων» και μετά τις λέξεις «ηλεκτρονικών μηχανισμών» προστίθενται οι λέξεις «ή του Παρόχου Υπηρεσιών Ηλεκτρονικής Έκδοσης Στοιχείων» και η περ. γ) διαμορφώνεται ως εξής:

«γ) Σε περίπτωση που διαπιστώνεται η παραβίαση ή παραποίηση ή επέμβαση κατά οποιονδήποτε τρόπο στη λειτουργία των φορολογικών ηλεκτρονικών μηχανισμών ή του Παρόχου Υπηρεσιών Ηλεκτρονικής Έκδοσης Στοιχείων αναστέλλεται, με απόφαση του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, η λειτουργία των επαγγελματικών εγκαταστάσεων, ως εξής:

γα) όταν ο υπαίτιος της παράβασης είναι ο κάτοχος - χρήστης του φορολογικού ηλεκτρονικού μηχανισμού ή ο χρήστης Υπηρεσιών Παρόχου Ηλεκτρονικής Έκδοσης Στοιχείων, αναστέλλεται η λειτουργία της επαγγελματικής εγκατάστασης, στην οποία αφορά ο έλεγχος από δύο (2) έως δώδεκα (12) μήνες,

γβ) όταν ο υπαίτιος της παράβασης είναι η επιχείρηση που έχει λάβει έγκριση λογισμικού (software) και υλισμικού (hardware) για τη λειτουργία των Φ.Η.Μ. ή άδεια καταλληλότητας λογισμικού για την Ηλεκτρονική Έκδοση Στοιχείων από τα αρμόδια όργανα ή οποιοδήποτε πρόσωπο έχει κατασκευάσει ή

	<p>μεταπωλήσει λογισμικό ή παρέχει τεχνική υποστήριξη για την παραβίαση ή παραποίηση ή επέμβαση με οποιονδήποτε τρόπο στη λειτουργία φορολογικών ηλεκτρονικών μηχανισμών ή του Παρόχου Υπηρεσιών Ηλεκτρονικής Έκδοσης Στοιχείων, αναστέλλεται η λειτουργία της επαγγελματικής εγκατάστασης από τρεις (3) έως είκοσι τέσσερις (24) μήνες.</p> <p>Για την επιμέτρηση των κυρώσεων της παρούσας περίπτωσης λαμβάνονται υπόψη ιδίως η έκταση των παραβάσεων που διαπιστώνονται, ο τρόπος και οι συνθήκες τέλεσης των παραβάσεων αυτών και η συνεργασία του ελεγχόμενου φορολογούμενου με τις ελεγκτικές υπηρεσίες της ΑΑΔΕ για την πραγματοποίηση του ελέγχου.».</p> <p>Β. Η παρούσα παράγραφος εφαρμόζεται για παραβάσεις που διαπιστώνονται μετά από την έναρξη ισχύος του παρόντος.</p>	
	<p>Άρθρο 44</p> <p>Στοιχεία λιανικής πώλησης - Τροποποίηση άρθρου 12 ν. 4308/2014</p> <p>Στο άρθρο 12 του ν. 4308/2014 (Α' 251), περί εκδιδόμενων στοιχείων για λιανική πώληση αγαθών ή υπηρεσιών, επέρχονται οι ακόλουθες τροποποιήσεις: α) στην παρ. 3 επέρχονται νομοτεχνικές βελτιώσεις, β) οι παρ. 9 και 14 αντικαθίστανται, γ) προστίθεται παρ. 17, και το άρθρο 12 διαμορφώνεται ως εξής:</p> <p>«Άρθρο 12</p> <p>Εκδιδόμενα στοιχεία για λιανική πώληση αγαθών ή υπηρεσιών</p> <p>1. Για κάθε πώληση αγαθών ή υπηρεσιών σε ιδιώτες καταναλωτές, μπορεί να εκδίδεται στοιχείο λιανικής πώλησης (απόδειξη λιανικής πώλησης ή απόδειξη παροχής υπηρεσιών), αντί έκδοσης τιμολογίου του άρθρου 8. Αντίτυπο αυτού του εγγράφου παραδίδεται, αποστέλλεται ή τίθεται στη διάθεση του πελάτη.</p> <p>2. Το στοιχείο λιανικής πώλησης φέρει υποχρεωτικά τις ακόλουθες ενδείξεις:</p> <p>α) Την ημερομηνία έκδοσης.</p> <p>β) Τον αύξοντα αριθμό για μία ή περισσότερες σειρές στοιχείων λιανικής πώλησης, ο οποίος χαρακτηρίζει το στοιχείο αυτό με μοναδικό τρόπο.</p> <p>γ) Τον Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.), με βάση τον οποίο ο πωλητής πραγματοποίησε την παράδοση των αγαθών ή την παροχή των υπηρεσιών.</p> <p>δ) Το πλήρες όνομα και την πλήρη διεύθυνση του πωλητή των αγαθών ή υπηρεσιών.</p> <p>ε) Το συντελεστή Φ.Π.Α. που εφαρμόζεται και τη μικτή αξία πώλησης που αυτός αφορά.</p> <p>3. Για σκοπούς ευχερούς ταυτοποίησης των σχετικών συναλλαγών, δύναται να καθίσταται υποχρεωτική η αναγραφή πρόσθετων στοιχείων στα εκδιδόμενα στοιχεία λιανικής πώλησης ορισμένων κατηγοριών υπηρεσιών ή αγαθών, με απόφαση του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.), ύστερα</p>	<p>Άρθρο 12 ν. 4308/2014</p> <p>Εκδιδόμενα στοιχεία για λιανική πώληση αγαθών ή υπηρεσιών</p> <p>1. Για κάθε πώληση αγαθών ή υπηρεσιών σε ιδιώτες καταναλωτές, μπορεί να εκδίδεται στοιχείο λιανικής πώλησης (απόδειξη λιανικής πώλησης ή απόδειξη παροχής υπηρεσιών), αντί έκδοσης τιμολογίου του άρθρου 8. Αντίτυπο αυτού του εγγράφου παραδίδεται, αποστέλλεται ή τίθεται στη διάθεση του πελάτη.</p> <p>2. Το στοιχείο λιανικής πώλησης φέρει υποχρεωτικά τις ακόλουθες ενδείξεις:</p> <p>α) Την ημερομηνία έκδοσης.</p> <p>β) Τον αύξοντα αριθμό για μία ή περισσότερες σειρές στοιχείων λιανικής πώλησης, ο οποίος χαρακτηρίζει το στοιχείο αυτό με μοναδικό τρόπο.</p> <p>γ) Τον Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.), με βάση τον οποίο ο πωλητής πραγματοποίησε την παράδοση των αγαθών ή την παροχή των υπηρεσιών.</p> <p>δ) Το πλήρες όνομα και την πλήρη διεύθυνση του πωλητή των αγαθών ή υπηρεσιών.</p> <p>ε) Το συντελεστή Φ. Π. Α. που εφαρμόζεται και τη μικτή αξία πώλησης που αυτός αφορά.</p> <p>3. Για σκοπούς ευχερούς ταυτοποίησης των σχετικών συναλλαγών, δύναται να καθίσταται υποχρεωτική η αναγραφή πρόσθετων στοιχείων στα εκδιδόμενα στοιχεία λιανικής πώλησης ορισμένων κατηγοριών υπηρεσιών ή αγαθών, με απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων, ύστερα από δημοσίευση αξιολόγησης των διοικητικών βαρών για τις υποκείμενες οντότητες σε σχέση με το αναμενόμενο φορολογικό όφελος.</p> <p>4. Στην περίπτωση εκπτώσεων ή επιστροφών εκδίδεται πιστωτικό στοιχείο λιανικής πώλησης. Για κάθε εκδιδόμενο πιστωτικό στοιχείο λιανικής πώλησης άνω των 50 ευρώ τηρείται από τον πωλητή αρχείο με το ονοματεπώνυμο και τη διεύθυνση του πελάτη.</p>

από δημοσίευση αξιολόγησης των διοικητικών βαρών για τις υποκείμενες οντότητες σε σχέση με το αναμενόμενο φορολογικό όφελος.

4. Στην περίπτωση εκπτώσεων ή επιστροφών εκδίδεται πιστωτικό στοιχείο λιανικής πώλησης. Για κάθε εκδιδόμενο πιστωτικό στοιχείο λιανικής πώλησης άνω των πενήντα (50) ευρώ τηρείται από τον πωλητή αρχείο με το ονοματεπώνυμο και τη διεύθυνση του πελάτη.

5. Με στοιχείο λιανικής πώλησης εξομοιώνεται κάθε άλλο έγγραφο που περιλαμβάνει τα δεδομένα του στοιχείου λιανικής πώλησης και αντίτυπο αυτού παραδίδεται, αποστέλλεται ή τίθεται στη διάθεση του πελάτη.

6. Το στοιχείο λιανικής πώλησης μπορεί να φέρει ανάλογη ονομασία, σύμφωνα με τις επικρατούσες συναλλακτικές πρακτικές ή τις απαιτήσεις άλλης νομοθεσίας.

7. Η οντότητα που πωλεί αγαθά ή υπηρεσίες σε ιδιώτες καταναλωτές έχει την ευθύνη να διασφαλίζει ότι εκδίδεται στοιχείο λιανικής πώλησης ή εναλλακτικά τιμολόγιο, για κάθε σχετική πώληση. Η οντότητα αυτή εκδίδει το παραστατικό πώλησης. Εναλλακτικά, η οντότητα μπορεί με προηγούμενη συμφωνία να διασφαλίσει την έκδοση παραστατικού από τρίτο πρόσωπο εξ' ονόματος και για λογαριασμό της. Η συμφωνία για έκδοση παραστατικού πώλησης από τρίτο πρόσωπο δεν απαλλάσσει την οντότητα από τη νόμιμη υποχρέωση να διασφαλίσει ότι θα εκδοθεί σχετικό παραστατικό, καθώς και από κάθε σχετική ευθύνη, σύμφωνα με αυτόν τον νόμο.

8. Η έκδοση στοιχείων λιανικής πώλησης (αποδείξεων λιανικής ή τιμολογίων) γίνεται με τη χρήση φορολογικών ηλεκτρονικών μηχανισμών που προβλέπει ο ν. 1809/1988 (Α' 222) κατά τη θέση σε ισχύ του παρόντος νόμου.

9. Με απόφαση του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε. καθορίζονται οι υποχρεώσεις και τα δικαιώματα των οντοτήτων που διαθέτουν άδεια καταλληλότητας ή τεχνικής υποστήριξης των Φορολογικών Ηλεκτρονικών Μηχανισμών (Φ.Η.Μ.), των κατασκευαστών, εισαγωγέων, μεταπωλητών ή των εξουσιοδοτημένων τεχνικών αυτών, οι διαδικασίες ελέγχου των στοιχείων λιανικής πώλησης και λοιπών λογιστικών αρχείων, που εκδίδονται και σημαίνονται με τη χρήση υπηρεσιών Φ.Η.Μ., καθώς και οι επιμέρους προϋποθέσεις ανάκλησης της άδειας καταλληλότητας. Με την ίδια απόφαση δύναται να τίθενται σε εφαρμογή τεχνικές προδιαγραφές, πληροφοριακά και λειτουργικά χαρακτηριστικά των φορολογικών ηλεκτρονικών μηχανισμών που είναι σύμφωνα με τις βέλτιστες ευρωπαϊκές πρακτικές, με σκοπό τη διασφάλιση της αυθεντικότητας και της ακεραιότητας των εκδιδόμενων στοιχείων λιανικής πώλησης, καθώς και να ρυθμίζονται θέματα σχετικά με την εφαρμογή των εν λόγω τεχνικών προδιαγραφών ή λειτουργικών χαρακτηριστικών.

5. Με στοιχείο λιανικής πώλησης εξομοιώνεται κάθε άλλο έγγραφο που περιλαμβάνει τα δεδομένα του στοιχείου λιανικής πώλησης και αντίτυπο αυτού παραδίδεται, αποστέλλεται ή τίθεται στη διάθεση του πελάτη.

6. Το στοιχείο λιανικής πώλησης μπορεί να φέρει ανάλογη ονομασία, σύμφωνα με τις επικρατούσες συναλλακτικές πρακτικές ή τις απαιτήσεις άλλης νομοθεσίας.

7. Η οντότητα που πωλεί αγαθά ή υπηρεσίες σε ιδιώτες καταναλωτές έχει την ευθύνη να διασφαλίζει ότι εκδίδεται στοιχείο λιανικής πώλησης ή εναλλακτικά τιμολόγιο, για κάθε σχετική πώληση. Η οντότητα αυτή εκδίδει το παραστατικό πώλησης. Εναλλακτικά, η οντότητα μπορεί με προηγούμενη συμφωνία να διασφαλίσει την έκδοση παραστατικού από τρίτο πρόσωπο εξ' ονόματος και για λογαριασμό της. Η συμφωνία για έκδοση παραστατικού πώλησης από τρίτο πρόσωπο δεν απαλλάσσει την οντότητα από τη νόμιμη υποχρέωση να διασφαλίσει ότι θα εκδοθεί σχετικό παραστατικό, καθώς και από κάθε σχετική ευθύνη, σύμφωνα με αυτόν τον νόμο.

8. Η έκδοση στοιχείων λιανικής πώλησης (αποδείξεων λιανικής ή τιμολογίων) γίνεται με τη χρήση φορολογικών ηλεκτρονικών μηχανισμών που προβλέπει ο ν. 1809/1988 κατά τη θέση σε ισχύ του παρόντος νόμου.

9. Με απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων δύναται να τίθενται σε εφαρμογή τεχνικές προδιαγραφές, καθώς και πληροφοριακά και λειτουργικά χαρακτηριστικά των φορολογικών ηλεκτρονικών μηχανισμών που είναι, σύμφωνα με τις βέλτιστες Ευρωπαϊκές πρακτικές, με σκοπό τη διασφάλιση της αυθεντικότητας και της ακεραιότητας των εκδιδόμενων στοιχείων λιανικής πώλησης. Με την ίδια απόφαση δύναται να ρυθμίζονται θέματα σχετικά με την εφαρμογή των εν λόγω τεχνικών προδιαγραφών.

10. Οι οντότητες δύναται να εκδίδουν τα στοιχεία λιανικής πώλησης με τη χρήση υπηρεσιών παρόχου ηλεκτρονικής έκδοσης στοιχείων λιανικής πώλησης, αντί της χρήσης φορολογικών ηλεκτρονικών μηχανισμών της παραγράφου 8.

11. Με απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων, ύστερα από δημοσίευση αξιολόγησης των διοικητικών βαρών για τις υποκείμενες οντότητες σε σχέση με το αναμενόμενο φορολογικό όφελος, δύναται να απαλλάσσονται ορισμένες κατηγορίες οντοτήτων από την υποχρέωση της παραγράφου 8. Οι οντότητες αυτές δύναται να εκδίδουν τα στοιχεία λιανικής πώλησης με χειρόγραφο τρόπο ή με άλλο τεχνικό μέσο.

12. Κατ' εξαίρεση, επιτρέπεται η έκδοση στοιχείων λιανικής πώλησης με χειρόγραφο τρόπο ή με άλλο τεχνικό μέσο, αντί της εφαρμογής των παραγράφων 8 ή 10 του παρόντος άρθρου, για περιστασιακές λιανικές πωλήσεις.

13. Η οντότητα μπορεί να εκδίδει παραστατικά λιανικής πώλησης με χειρόγραφο τρόπο στην περίπτωση διακοπής του συστήματος διανομής ηλεκτρικής ενέργειας ή διακοπής της λειτουργίας του μέσου έκδοσης παραστατικών, λόγω τεχνικού προβλήματος. Σε περίπτωση μη λειτουργίας του εξοπλισμού έκδοσης παραστατικών λόγω τεχνικού προβλήματος, η οντότητα λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αποκατάσταση της λειτουργίας του εξοπλισμού χωρίς

<p>10. Οι οντότητες δύνανται να εκδίδουν τα στοιχεία λιανικής πώλησης με τη χρήση υπηρεσιών παρόχου ηλεκτρονικής έκδοσης στοιχείων λιανικής πώλησης, αντί της χρήσης φορολογικών ηλεκτρονικών μηχανισμών της παρ. 8.</p> <p>11. Με απόφαση του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε., ύστερα από δημοσίευση αξιολόγησης των διοικητικών βαρών για τις υποκείμενες οντότητες σε σχέση με το αναμενόμενο φορολογικό όφελος, δύνανται να απαλλάσσονται ορισμένες κατηγορίες οντοτήτων από την υποχρέωση της παρ. 8. Οι οντότητες αυτές δύνανται να εκδίδουν τα στοιχεία λιανικής πώλησης με χειρόγραφο τρόπο ή με άλλο τεχνικό μέσο.</p> <p>12. Κατ' εξαίρεση, επιτρέπεται η έκδοση στοιχείων λιανικής πώλησης με χειρόγραφο τρόπο ή με άλλο τεχνικό μέσο, αντί της εφαρμογής των παρ. 8 ή 10 του παρόντος άρθρου, για περιστασιακές λιανικές πωλήσεις.</p> <p>13. Η οντότητα μπορεί να εκδίδει παραστατικά λιανικής πώλησης με χειρόγραφο τρόπο στην περίπτωση διακοπής του συστήματος διανομής ηλεκτρικής ενέργειας ή διακοπής της λειτουργίας του μέσου έκδοσης παραστατικών, λόγω τεχνικού προβλήματος. Σε περίπτωση μη λειτουργίας του εξοπλισμού έκδοσης παραστατικών λόγω τεχνικού προβλήματος, η οντότητα λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αποκατάσταση της λειτουργίας του εξοπλισμού χωρίς αδικαιολόγητη καθυστέρηση και για την αποτροπή επαναλήψεων του προβλήματος. Με απόφαση του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε. της παρ. 9 δύνανται να ρυθμίζονται θέματα εφαρμογής της παραγράφου αυτής, καθώς και να επιβάλλεται υποχρέωση ενημέρωσης της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων.</p> <p>14. α) Η οντότητα που εκδίδει φορολογικά παραστατικά με τη χρήση φορολογικών ηλεκτρονικών μηχανισμών της παρ. 8, διαβιβάζει στην Α.Α.Δ.Ε. εντός δέκα (10) ημερών από την απόκτηση, τη μεταβολή ή την παύση της χρήσης του εν λόγω μέσου τις ακόλουθες, κατά περίπτωση, πληροφορίες:</p> <p>αα) Τον τύπο και τον σειριακό αριθμό (κωδικό) του κατασκευαστή του χρησιμοποιούμενου μέσου που απαιτείται για την ταυτοποίηση του εν λόγω μέσου,</p> <p>αβ) την ημερομηνία απόκτησης, μεταβολής ή οριστικής παύσης της χρήσης του μέσου.</p> <p>β) Κάθε οντότητα-πωλητής Φ.Η.Μ. διαβιβάζει στην Α.Α.Δ.Ε. εντός δέκα (10) ημερών από την κτήση του εν λόγω μέσου από οντότητα που εκδίδει φορολογικά παραστατικά με τη χρήση Φ.Η.Μ. τις πληροφορίες της περ. α).</p> <p>15. Οι οντότητες, οι οποίες επιλέγουν να εκδίδουν τα στοιχεία λιανικής πώλησης μέσω τρίτου προσώπου (πάροχος) διαβιβάζουν προς τη Διεύθυνση Υποστήριξης Ηλεκτρονικών Υπηρεσιών της Γενικής Διεύθυνσης Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών την επωνυμία και τα στοιχεία επικοινωνίας του τρίτου προσώπου, καθώς και την ημερομηνία έναρξης και</p>	<p>αδικαιολόγητη καθυστέρηση και για την αποτροπή επαναλήψεων του προβλήματος. Με απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων της παραγράφου 9 δύνανται να ρυθμίζονται θέματα εφαρμογής της παραγράφου αυτής, καθώς και να επιβάλλεται υποχρέωση ενημέρωσης της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων.</p> <p>14. Η οντότητα που εκδίδει στοιχεία λιανικής πώλησης με τη χρήση φορολογικών ηλεκτρονικών μηχανισμών της παραγράφου 8, διαβιβάζει εντός δέκα (10) ημερών από την έναρξη ή την παύση της χρήσης του εν λόγω μέσου στη Διεύθυνση Υποστήριξης Ηλεκτρονικών Υπηρεσιών της Γενικής Διεύθυνσης Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών τις ακόλουθες, κατά περίπτωση πληροφορίες:</p> <p>α) Τον τύπο και το σειριακό αριθμό (κωδικό) του κατασκευαστή του χρησιμοποιούμενου μέσου που απαιτείται για την ταυτοποίηση του εν λόγω μέσου.</p> <p>β) Την ημερομηνία απόκτησης και την ημερομηνία οριστικής παύσης της χρήσης του μέσου.</p> <p>15. Οι οντότητες, οι οποίες επιλέγουν να εκδίδουν τα στοιχεία λιανικής πώλησης μέσω τρίτου προσώπου (πάροχος) διαβιβάζουν προς τη Διεύθυνση Υποστήριξης Ηλεκτρονικών Υπηρεσιών της Γενικής Διεύθυνσης Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών την επωνυμία και τα στοιχεία επικοινωνίας του τρίτου προσώπου, καθώς και την ημερομηνία έναρξης και παύσης της χρήσης των υπηρεσιών του παρόχου. Η διαβίβαση των πληροφοριών αυτών γίνεται εντός δέκα (10) ημερών από την έναρξη ή την παύση χρήσης των υπηρεσιών του παρόχου.</p> <p>16. Με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, η οποία εκδίδεται μετά από πρόταση του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, καθορίζονται οι υποχρεώσεις και τα δικαιώματα των Παρόχων Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης, καθώς και οι διαδικασίες ελέγχου των τιμολογίων και των στοιχείων λιανικής πώλησης που εκδίδονται και αυθεντικοποιούνται με την χρήση υπηρεσιών των Παρόχων Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης.</p>
---	---

	<p>παύσης της χρήσης των υπηρεσιών του παρόχου. Η διαβίβαση των πληροφοριών αυτών γίνεται εντός δέκα (10) ημερών από την έναρξη ή την παύση χρήσης των υπηρεσιών του παρόχου.</p> <p>16. Με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, η οποία εκδίδεται μετά από πρόταση του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε., καθορίζονται οι υποχρεώσεις και τα δικαιώματα των Παρόχων Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης, καθώς και οι διαδικασίες ελέγχου των τιμολογίων και των στοιχείων λιανικής πώλησης που εκδίδονται και αυθεντικοποιούνται με την χρήση υπηρεσιών των Παρόχων Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης.</p> <p>17. Με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, η οποία εκδίδεται μετά από εισήγηση του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε., δύναται να καθορίζονται:</p> <p>α) κλάδοι δραστηριότητας στους οποίους οι Πάροχοι Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης υποχρεούνται είτε να παράσχουν Εμπορικά/Λογιστικά Προγράμματα Διαχείρισης (Enterprise Resource Planning, «ERP») που θα συνεργάζονται κατ' αποκλειστικότητα με το λογισμικό του εκάστοτε Παρόχου που έχει λάβει άδεια καταλληλότητας για την Ηλεκτρονική Έκδοση Στοιχείων, είτε να τηρούν μέτρα δέουσας επιμέλειας για τις οντότητες που κατασκευάζουν ή αναβαθμίζουν ή τροποποιούν ή υποστηρίζουν τεχνικά Εμπορικά/Λογιστικά Προγράμματα Διαχείρισης (Enterprise Resource Planning, «ERP»), που συνεργάζονται με το λογισμικό του εκάστοτε Παρόχου που έχει λάβει άδεια καταλληλότητας για την Ηλεκτρονική Έκδοση Στοιχείων,</p> <p>β) μέτρα δέουσας επιμέλειας, ήτοι οι οφειλόμενες ενέργειες του Παρόχου αν από την τήρηση των μέτρων δέουσας επιμέλειας διαπιστωθεί ή προκύψουν ενδείξεις ότι οντότητα που κατασκευάζει ή αναβαθμίζει ή τροποποιεί ή υποστηρίζει τεχνικά Εμπορικό/Λογιστικό Πρόγραμμα Διαχείρισης (Enterprise Resource Planning, «ERP») που συνεργάζεται με το λογισμικό του εκάστοτε Παρόχου που έχει λάβει άδεια καταλληλότητας για την Ηλεκτρονική Έκδοση Στοιχείων, επιτρέπει, μέσω του Εμπορικού/Λογιστικού Προγράμματος Διαχείρισης (Enterprise Resource Planning, «ERP»), τη διάπραξη παράβασης ή παραποίησης ή επέμβασης κατά οποιονδήποτε τρόπο στη λειτουργία του Παρόχου Υπηρεσιών Ηλεκτρονικής Έκδοσης Στοιχείων,</p> <p>γ) καθώς και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια για την εφαρμογή της παρ. 10.».</p>	
	<p>Άρθρο 45</p> <p>Μητρώο Αξιών Μεταβιβάσεων Ακινήτων - Τροποποίηση άρθρου 79 ν. 4484/2017</p> <p>Στο άρθρο 79 του ν. 4484/2017 (Α' 110), περί Μητρώου Αξιών Μεταβιβάσεων Ακινήτων, επέρχονται οι εξής τροποποιήσεις: α) στην παρ. 1: αα) στο πρώτο εδάφιο οι λέξεις «Στη Γενική Γραμματεία Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου» αντικαθίστανται από τις λέξεις «Στη Γενική</p>	<p>Άρθρο 79 ν. 4484/2017</p> <p>Μητρώο Αξιών Μεταβιβάσεων Ακινήτων</p> <p>1. Στη Γενική Γραμματεία Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών τηρείται σε ηλεκτρονική μορφή Μητρώο Αξιών Μεταβιβάσεων Ακινήτων (Μητρώο), το οποίο υποστηρίζεται τεχνικά από τη Γενική Γραμματεία Πληροφοριακών Συστημάτων και Διοικητικής Υποστήριξης του</p>

Γραμματεία Οικονομικής Πολιτικής και Στρατηγικής του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και» και οι λέξεις «Γενική Γραμματεία Πληροφοριακών Συστημάτων και Διοικητικής Υποστήριξης του Υπουργείου» αντικαθίστανται από τις λέξεις «Γενική Γραμματεία Πληροφοριακών Συστημάτων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης», αβ) στο δεύτερο εδάφιο οι λέξεις «και την παρακολούθηση της αγοράς ακινήτων» αντικαθίστανται από τις λέξεις «, την παρακολούθηση της αγοράς ακινήτων και την παροχή στοιχείων σε λοιπές βάσεις δεδομένων του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών», αγ) στο τρίτο εδάφιο οι λέξεις «εφαρμοζόμενων αναλόγως των διατάξεων των άρθρων 17, και 17Α του ν. 4174/2013 (Α' 170)» αντικαθίστανται από τις λέξεις «εφαρμοζόμενου αναλόγως του άρθρου 21 του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας (ν. 5104/2024, Α' 58)», β) στην παρ. 2: βα) οι λέξεις «Με κοινή απόφαση του Υπουργού Οικονομικών και του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων ή του κατά περίπτωση αρμόδιου Υπουργού» αντικαθίστανται από τις λέξεις «Με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών μετά από εισήγηση του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων ή με κοινή απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και του κατά περίπτωση αρμόδιου Υπουργού», ββ) οι λέξεις «, καθώς και ο χρόνος τήρησης των στοιχείων στο Μητρώο» αντικαθίστανται από τις λέξεις «, ο χρόνος τήρησης των στοιχείων στο Μητρώο, καθώς και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια για την εφαρμογή του παρόντος», γ) η παρ. 3 αντικαθίσταται, και κατόπιν νομοτεχνικών βελτιώσεων το άρθρο 79 διαμορφώνεται ως εξής:

«Άρθρο 79

Μητρώο Αξιών Μεταβιβάσεων Ακινήτων

1. Στη Γενική Γραμματεία Οικονομικής Πολιτικής και Στρατηγικής του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών τηρείται σε ηλεκτρονική μορφή το Μητρώο Αξιών Μεταβιβάσεων Ακινήτων (Μητρώο), το οποίο υποστηρίζεται τεχνικά από τη Γενική Γραμματεία Πληροφοριακών Συστημάτων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης. Με την επιφύλαξη των διατάξεων για την προστασία των Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, στο Μητρώο τηρούνται στοιχεία για τις μεταβιβάσεις εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί ακινήτων, με αποκλειστικό σκοπό την εξαγωγή στατιστικών συμπερασμάτων, την παρακολούθηση της αγοράς ακινήτων και την παροχή στοιχείων σε λοιπές βάσεις δεδομένων του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών. Τα στοιχεία κάθε μεταβίβασης συλλέγονται, κατά περίπτωση, από την Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.), τα Κτηματολογικά Γραφεία ή τους συμπράττοντες Συμβολαιογράφους. Μέρος των στοιχείων του Μητρώου δημοσιεύεται σε διαδικτυακό

Υπουργείου. Με την επιφύλαξη των διατάξεων για την προστασία των Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, στο Μητρώο τηρούνται στοιχεία για τις μεταβιβάσεις εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί ακινήτων, με αποκλειστικό σκοπό την εξαγωγή στατιστικών συμπερασμάτων και την παρακολούθηση της αγοράς ακινήτων. Τα στοιχεία κάθε μεταβίβασης συλλέγονται, κατά περίπτωση, από την Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.), τα Κτηματολογικά Γραφεία ή τους συμπράττοντες Συμβολαιογράφους. Μέρος των στοιχείων του Μητρώου δημοσιεύεται σε διαδικτυακό ιστότοπο του Υπουργείου Οικονομικών με τρόπο που να διασφαλίζεται η ανωνυμία των εμπλεκόμενων μερών και το φορολογικό απόρρητο, εφαρμοζόμενων αναλόγως των διατάξεων των άρθρων 17 και 17Α του ν. 4174/2013 (Α' 170).

2. Με κοινή απόφαση του Υπουργού Οικονομικών και του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων ή του κατά περίπτωση αρμόδιου Υπουργού, καθορίζονται οι πηγές και το είδος των στοιχείων που συλλέγονται, η κατηγορία των στοιχείων που δημοσιεύονται, καθώς και ο χρόνος τήρησης των στοιχείων στο Μητρώο.

3. Με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών καθορίζονται τα μέτρα ασφαλείας των ως άνω στοιχείων, αναφέρεται ο υπεύθυνος επεξεργασίας και ρυθμίζεται κάθε άλλο τεχνικό ζήτημα σχετικά με τη λειτουργία του Μητρώου.

4. Το Μητρώο αφορά μεταβιβάσεις που διενεργήθηκαν μετά την 1η Μαρτίου 2017.

	<p>ιστότοπο του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών με τρόπο που να διασφαλίζεται η ανωνυμία των εμπλεκόμενων μερών και το φορολογικό απόρρητο, εφαρμοζόμενου αναλόγως του άρθρου 21 του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας (ν. 5104/2024, Α' 58).</p> <p>2. Με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών μετά από εισήγηση του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων ή με κοινή απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και του κατά περίπτωση αρμόδιου Υπουργού, καθορίζονται οι πηγές και το είδος των στοιχείων που συλλέγονται, η κατηγορία των στοιχείων που δημοσιεύονται, ο χρόνος τήρησης των στοιχείων στο Μητρώο, καθώς και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια για την εφαρμογή του παρόντος.</p> <p>3. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και Ψηφιακής Διακυβέρνησης ρυθμίζονται τα μέτρα ασφαλείας των ως άνω στοιχείων, οι υπεύθυνοι επεξεργασίας και κάθε άλλο ειδικότερο ζήτημα σχετικά με τη λειτουργία του Μητρώου.</p> <p>4. Το Μητρώο αφορά μεταβιβάσεις που διενεργήθηκαν μετά την 1η Μαρτίου 2017.».</p>	
	<p style="text-align: center;">Άρθρο 46</p> <p>Διαδικασίες Δέουσας Επιμέλειας Δηλούντων Φορέων Εκμετάλλευσης Πλατφόρμας - Τροποποίηση παρ. 3 Ενότητας Β' Τμήματος II Παραρτήματος V ν. 4170/2013 Στην παρ. 3 της Ενότητας Β' του Τμήματος II του Παραρτήματος V του ν. 4170/2013 (Α' 163), περί συλλογής των στοιχείων του Πωλητή, οι λέξεις «των περ. α) και β)» αντικαθίστανται από τις λέξεις «των περ. β) έως ε)», και η παρ. 3 της Ενότητας Β' του Τμήματος II του Παραρτήματος V διαμορφώνεται ως εξής:</p> <p>«3. Παρά τις παρ. 1 και 2 της Ενότητας Β', ο Δηλών Φορέας Εκμετάλλευσης Πλατφόρμας δεν υποχρεούται να συλλέγει τις πληροφορίες των περ. β) έως ε) της παρ. 1 της Ενότητας Β' και των περ. β) έως στ) της παρ. 2 της Ενότητας Β', όταν βασίζεται σε άμεση επιβεβαίωση της ταυτότητας και της κατοικίας του Πωλητή μέσω υπηρεσίας ταυτοποίησης που διατίθεται από κράτος μέλος ή την Ευρωπαϊκή Ένωση για την εξακρίβωση της ταυτότητας και της φορολογικής κατοικίας του Πωλητή.».</p>	<p>παρ. 3 Ενότητας Β' Τμήματος II Παραρτήματος V ν. 4170/2013</p> <p>3. Παρά τις παρ. 1 και 2 της Ενότητας Β', ο Δηλών Φορέας Εκμετάλλευσης Πλατφόρμας δεν υποχρεούται να συλλέγει τις πληροφορίες των περ. α) και β) της παρ. 1 της Ενότητας Β' και των περ. β) έως στ) της παρ. 2 της Ενότητας Β', όταν βασίζεται σε άμεση επιβεβαίωση της ταυτότητας και της κατοικίας του Πωλητή μέσω υπηρεσίας ταυτοποίησης που διατίθεται από κράτος μέλος ή την Ευρωπαϊκή Ένωση για την εξακρίβωση της ταυτότητας και της φορολογικής κατοικίας του Πωλητή.</p>
	<p style="text-align: center;">Άρθρο 47</p> <p>Αρμοδιότητα διοικητικών δικαστηρίων - Τροποποίηση παρ. 2 άρθρου 38 ν. 4972/2022</p> <p>Στο τελευταίο εδάφιο της παρ. 2 του άρθρου 38 του ν. 4972/2022 (Α' 181), περί πολιτικής προμηθειών και μισθώσεων της Ελληνικής Εταιρείας Συμμετοχών και Περιουσίας, οι λέξεις «των αρμόδιων Διοικητικών Εφετειών, σε πρώτο και τελευταίο βαθμό» αντικαθίστανται με τις λέξεις «του αρμόδιου δικαστηρίου κατ' εφαρμογή της παρ. 3 του άρθρου 372 του ν. 4412/2016 (Α' 147)» και η παρ. 2 διαμορφώνεται</p>	<p style="text-align: center;">παρ. 2 άρθρου 38 ν. 4972/2022</p> <p>2. Το Γενικό Πλαίσιο Κανονισμού Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών και οι κανονισμοί έργων, προμηθειών και υπηρεσιών για την ανάθεση των συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών των λοιπών θυγατρικών εταιρειών της Ε.Ε.ΣΥ.Π., άνω και κάτω των ορίων των Οδηγιών 2014/24, του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 26ης Φεβρουαρίου 2014 «σχετικά με τις δημόσιες προμήθειες και την κατάργηση της Οδηγίας 2004/18/ΕΚ» (L 94) και 2014/25 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 26ης</p>

	<p>ως εξής:</p> <p>«2. Το Γενικό Πλαίσιο Κανονισμού Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών και οι κανονισμοί έργων, προμηθειών και υπηρεσιών για την ανάθεση των συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών των λοιπών θυγατρικών εταιρειών της Ε.Ε.ΣΥ.Π., άνω και κάτω των ορίων των Οδηγιών 2014/24, του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 26ης Φεβρουαρίου 2014 «σχετικά με τις δημόσιες προμήθειες και την κατάργηση της Οδηγίας 2004/18/ΕΚ» (L 94) και 2014/25 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 26ης Φεβρουαρίου 2014, «σχετικά με τις προμήθειες φορέων που δραστηριοποιούνται στους τομείς του ύδατος, της ενέργειας, των μεταφορών και των ταχυδρομικών υπηρεσιών και την κατάργηση της Οδηγίας 2004/17/ΕΚ» (L 94), προβλέπουν τις διαδικασίες και τους όρους σχετικά με την ανάθεση και εκτέλεση των συμβάσεων τους, κατά παρέκκλιση από τον ν. 4412/2016 (Α' 147), υπό την επιφύλαξη της ενωσιακής νομοθεσίας. Το Γενικό Πλαίσιο Κανονισμού Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών και οι κανονισμοί έργων, προμηθειών και υπηρεσιών για την ανάθεση των συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών των λοιπών θυγατρικών εταιρειών της Ε.Ε.ΣΥ.Π. προβλέπουν όργανα και διαδικασίες, ώστε να εκπληρώνονται οι υποχρεώσεις που προκύπτουν από την Οδηγία 89/665 του Συμβουλίου της 21ης Δεκεμβρίου 1989 «για τον συντονισμό των νομοθετικών, κανονιστικών και διοικητικών διατάξεων, περί της εφαρμογής των διαδικασιών προσφυγής στον τομέα της σύναψης συμβάσεων κρατικών προμηθειών και δημοσίων έργων» (L 395), και την Οδηγία 92/13 του Συμβουλίου της 25ης Φεβρουαρίου 1992 «για τον συντονισμό των νομοθετικών, κανονιστικών και διοικητικών διατάξεων σχετικά με την εφαρμογή των κοινοτικών κανόνων στις διαδικασίες σύναψης των συμβάσεων φορέων οι οποίοι λειτουργούν στους τομείς του ύδατος, της ενέργειας, των μεταφορών και των τηλεπικοινωνιών» (L 76). Πριν από την έγκρισή τους αποστέλλονται στην Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.), η οποία μπορεί να διατυπώσει γνώμη επί των προτεινόμενων κανονισμών εντός εξήντα (60) ημερών από τη λήψη τους. Οι διαφορές από την εφαρμογή των κανονισμών έργων, προμηθειών και υπηρεσιών υπάγονται στη δικαιοδοσία του αρμόδιου δικαστηρίου κατ' εφαρμογή της παρ. 3 του άρθρου 372 του ν. 4412/2016 (Α' 147).».</p>	<p>Φεβρουαρίου 2014, «σχετικά με τις προμήθειες φορέων που δραστηριοποιούνται στους τομείς του ύδατος, της ενέργειας, των μεταφορών και των ταχυδρομικών υπηρεσιών και την κατάργηση της Οδηγίας 2004/17/ΕΚ» (L 94), προβλέπουν τις διαδικασίες και τους όρους σχετικά με την ανάθεση και εκτέλεση των συμβάσεων τους, κατά παρέκκλιση από τον ν. 4412/2016 (Α' 147), υπό την επιφύλαξη της ενωσιακής νομοθεσίας. Το Γενικό Πλαίσιο Κανονισμού Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών και οι κανονισμοί έργων, προμηθειών και υπηρεσιών για την ανάθεση των συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών των λοιπών θυγατρικών εταιρειών της Ε.Ε.ΣΥ.Π. προβλέπουν όργανα και διαδικασίες, ώστε να εκπληρώνονται οι υποχρεώσεις που προκύπτουν από την Οδηγία 89/665 του Συμβουλίου της 21ης Δεκεμβρίου 1989 «για τον συντονισμό των νομοθετικών, κανονιστικών και διοικητικών διατάξεων, περί της εφαρμογής των διαδικασιών προσφυγής στον τομέα της σύναψης συμβάσεων κρατικών προμηθειών και δημοσίων έργων» (L 395), και την Οδηγία 92/13 του Συμβουλίου της 25ης Φεβρουαρίου 1992 «για τον συντονισμό των νομοθετικών, κανονιστικών και διοικητικών διατάξεων σχετικά με την εφαρμογή των κοινοτικών κανόνων στις διαδικασίες σύναψης των συμβάσεων φορέων οι οποίοι λειτουργούν στους τομείς του ύδατος, της ενέργειας, των μεταφορών και των τηλεπικοινωνιών» (L 76). Πριν από την έγκρισή τους αποστέλλονται στην Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.), η οποία μπορεί να διατυπώσει γνώμη επί των προτεινόμενων κανονισμών εντός εξήντα (60) ημερών από τη λήψη τους. Οι διαφορές από την εφαρμογή των κανονισμών έργων, προμηθειών και υπηρεσιών υπάγονται στη δικαιοδοσία των αρμόδιων Διοικητικών Εφετείων, σε πρώτο και τελευταίο βαθμό.</p>
30.	Κατάργηση διατάξεων	
	Διατάξεις αξιολογούμενης ρύθμισης που προβλέπουν κατάργηση	Καταργούμενες διατάξεις
	Άρθρο 33 Καταργούμενες διατάξεις Από την 1η Ιανουαρίου 2025 καταργούνται:	περ. Γ' παρ. 1 άρθρου 11 ν. 4169/1961 Γ. Πρόσθετον ποσοστόν επι των τελών χαρτοσήμου:

	<p>α) το π.δ. της 28ης Ιουλίου 1931 «περί Κώδικος των νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου» (Α΄ 239), όλες οι ειδικότερες διατάξεις που προβλέπουν την επιβολή τέλους χαρτοσήμου σε διάφορες συναλλαγές, καθώς και κάθε κανονιστική πράξη που έχει εκδοθεί κατ' εξουσιοδότηση αυτών και ρυθμίζει θέματα φορολογίας τέλους χαρτοσήμου,</p> <p>β) η περ. Γ΄ της παρ. 1 του άρθρου 11 του ν. 4169/1961 (Α΄81), περί κοινωνικής εισφοράς.</p>	<p>Το ποσοστόν τούτο ορίζεται εις δέκα επι τοις εκατόν (10%) επι των κατά τας διατάξεις του Διατάγματος της 28 Ιουλίου 1931 "περί κώδικος των νόμων περί τελών χαρτοσήμου", ως ισχύει σημερον, ως και των υπο ετέρων Νόμων ή Διατάγματος προβλεπομένων πάσης φύσεως αναλογικών και παγίων τελών χαρτοσήμου. Τα υπέρ οιουδήποτε τρίτου προβλεπόμενα βάσει των κειμένων διατάξεων έσοδα, εκ κρατήσεων, εισφορών, τελών, δικαιωμάτα κλπ., τα υπολογιζόμενα εις ποσοστόν επι των τελών χαρτοσήμου, θα εξακολουθήσωσι να υπολογίζωνται επι τη βάσει των περι χαρτοσήμου διατάξεων, των ισχυουσών προ της δια του νόμου 2246/1952, των Ν.Δ. 2561/53 (3) και 3563/56 και του παρόντος γενομένης αυξήσεως των τελών.</p>

Η. Έκθεση εφαρμογής της ρύθμισης

31.	Συναρμοδιότητα Υπουργείων / υπηρεσιών / φορέων				
	Σχετική διάταξη αξιολογούμενης ρύθμισης	Συναρμόδια Υπουργεία – Συναρμόδιες υπηρεσίες / φορείς	Αντικείμενο συναρμοδιότητας		
	Μέρη Α έως Δ΄	Α.Α.Δ.Ε.	Ψηφιακό τέλος, φορολογικά ζητήματα.		
32.	Έκδοση κανονιστικών πράξεων και εγκυκλίων				
	Εξουσιοδοτική διάταξη	Είδος πράξης	Αρμόδιο ή επισπεύδον Υπουργείο ή υπηρεσία	Αντικείμενο	Χρονοδιάγραμμα (ενδεικτική ή αποκλειστική προθεσμία)
	Άρθρο 31	απόφαση	Διοικητής της Α.Α.Δ.Ε.	Καθορισμός της διαδικασίας και του τρόπου δήλωσης, απόδοσης και επιστροφής του Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής.	
	Παρ. 2 άρθρων 40 και 41	απόφαση	Διοικητής της Α.Α.Δ.Ε.	Ζητήματα που αφορούν την κεντρική υπηρεσία διασύνδεσης των αναφερόμενων Συμβάσεων, στα οποία η Α.Α.Δ.Ε. ορίζεται εθνική αρμόδια αρχή.	

Αθήνα, 2 Σεπτεμβρίου 2024

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

**ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

KONSTANTINOS
CHATZIDAKIS
02.09.2024 20:39

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΑΤΖΗΔΑΚΗΣ

**ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ**

KYRIAKOS
PIERRAKAKIS
02.09.2024 21:14

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΠΙΕΡΡΑΚΑΚΗΣ

**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**

THEODOROS
SKYLAKAKIS
02.09.2024 21:45

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΣΚΥΛΑΚΑΚΗΣ

ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ

GEORGIOS FLORIDIS
02.09.2024 22:01

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΛΩΡΙΔΗΣ

**ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ
ΤΡΟΦΙΜΩΝ**

KONSTANTINOS
TSIARAS
02.09.2024 20:20

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΙΑΡΑΣ

ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ

GEORGIOS
GERAPETRITIS
02.09.2024 20:21

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΡΑΠΕΤΡΙΤΗΣ

ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ

MICHAIL
CHRYSOCHOIDIS
02.09.2024 20:42

ΜΙΧΑΗΛ ΧΡΥΣΟΧΟΪΔΗΣ

ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

PANAGIOTIS
THEODORIKAKOS
02.09.2024 21:03

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΘΕΟΔΩΡΙΚΑΚΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

STYLIANI MENDONI
02.09.2024 20:38

ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΜΕΝΔΩΝΗ

ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

DIMITRIOS
PAPASTERGIU
02.09.2024 20:40

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

THEODOROS
LIVANIOS
02.09.2024 21:07

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΛΙΒΑΝΙΟΣ

**ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ
ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ**

CHRISTOS
STAIKOURAS
02.09.2024 21:19

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΑΪΚΟΥΡΑΣ

**ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ
ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ**

NIKI KERAMEOS
02.09.2024 21:35

ΝΙΚΗ ΚΕΡΑΜΕΩΣ

**ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΣΥΝΟΧΗΣ ΚΑΙ
ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ**

SOFIA ZACHARAKI
02.09.2024 20:52

ΣΟΦΙΑ ΖΑΧΑΡΑΚΗ

**ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΚΡΙΣΗΣ ΚΑΙ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ**

VASILEIOS KIKILIAS
02.09.2024 20:49

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΙΚΙΛΙΑΣ

ΟΙ ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΕΣ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

**ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΑΡΑΘΗΝΑΣΙΣ
02.09.2024 21:01
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΗΣ

**ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ**

ΙΟΑΝΝΙΣ ΒΡΟΥΤΣΙΣ
02.09.2024 20:22

ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΡΟΥΤΣΗΣ