



Αριθμ. 149/ 25 /2024

## ΓΕΝΙΚΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ

### Ε Κ Θ Ε Σ Η

#### Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους (άρθρο 75 παρ. 1 του Συντάγματος)

Στο σχέδιο νόμου του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών  
«Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής και άλλες διατάξεις»

Α. Με το υπόψη σχέδιο νόμου ρυθμίζονται τα κάτωθι θέματα:

#### ΜΕΡΗ Α' & Β'

α. Επιβάλλεται, επί των οριζόμενων συναλλαγών που καταρτίζονται ή διενεργούνται από την 1η Ιανουαρίου 2025, φόρος με την ονομασία «Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής», με αντισυμβαλλόμενους φυσικά και νομικά πρόσωπα, το Δημόσιο ή φορείς γενικής κυβέρνησης και καταργούνται από την προαναφερόμενη ημερομηνία, το από 28.7.1931 π.δ. «Περί Κώδικος των νόμων περί τελών χαρτοσήμου» καθώς και οποιαδήποτε νομοθεσία ρυθμίζει θέματα τέλους χαρτοσήμου.

β. Ορίζονται:

- τα υποκείμενα πρόσωπα στο Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής και οι υπόχρεοι για τη δήλωση και απόδοση του επιβαλλόμενου φόρου,
- η απαιτούμενη διαδικασία για τη δήλωση, την απόδοση και την τυχόν επιστροφή του Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής,
- οι εφαρμοζόμενοι συντελεστές επί του Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής ανά κατηγορία συναλλαγών κ.λπ.

γ. Απαριθμούνται οι περιπτώσεις καταβολής πάγιου Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής και καθορίζεται το ύψος του επιβληθέντος τέλους ανά περίπτωση.

δ. Τίθενται οι εξουσιοδοτικές, μεταβατικές, τελικές και καταργούμενες διατάξεις των υπό ψήφιση Μερών. **(άρθρα 1-33)**

#### ΜΕΡΟΣ Γ'

1.α. Απαλλάσσονται από τον Ενιαίο Φόρο Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝ.Φ.Ι.Α.) κατά το αναφερόμενο χρονικό διάστημα και χωρίς να πληρούνται οι προβλεπόμενες προϋποθέσεις, τα ακίνητα που βρίσκονται στις:

- οριζόμενες στην ΚΥΑ 17143/11.9.2023 περιοχές, οι οποίες επλήγησαν από τις πλημμύρες που εκδηλώθηκαν από την 4<sup>η</sup> ως και την 11<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου

2023.

- περιοχές του Δήμου Φαρκαδόνας, οι οποίες δεν προσδιορίζονται στην ανωτέρω κ.υ.α.

**β.** Ισχύει, για τις περιοχές που έχουν κηρυχθεί σε κατάσταση έκτακτης ανάγκης πολιτικής προστασίας, η απαλλαγή από τον ΕΝ.Φ.Ι.Α., κατά το αναφερόμενο χρονικό διάστημα, σε περίπτωση παράτασης της προαναφερόμενης ειδικής κατάστασης.

**γ.** Διευρύνεται και για το έτος 2024, η απαλλαγή από τον ΕΝ.Φ.Ι.Α. στα ακίνητα που βρίσκονται στις αναφερόμενες περιοχές. **(άρθρο 34 & 35)**

**2.α.** Προστίθεται στον Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος (ν.4172/2013) περίπτωση απαλλαγής από το τεκμαρτό εισόδημα από ακίνητη περιουσία. Ειδικότερα ορίζεται ότι για την δωρεάν παραχώρηση ακινήτων ξένων κρατών (μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης), πρεσβειών ή προξενείων σε ν.π.ι.δ. μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, τα οποία χορηγούν τίτλους ή πιστοποιητικά ξένης γλώσσας που αναγνωρίζονται στην Ελλάδα, για την εκπλήρωση του μορφωτικού και πολιτιστικού τους σκοπού, δεν υπολογίζεται τεκμαρτό εισόδημα για τον παραχωρούντα.

**β.** Τα προαναφερόμενα ακίνητα απαλλάσσονται και από τον Ε.Ν.Φ.Ι.Α.. **(άρθρο 36)**

**3.** Αυξάνεται (από 17.000 ευρώ που ισχύει σε 20.000 χιλιάδες ευρώ) το ανώτατο όριο της Λιανικής Τιμής Πώλησης Προ Φόρων (ΛΤΠΦ) των οχημάτων που παραχωρούνται σε εργαζόμενους, εταίρους ή μετόχους, αποκλειστικά για επαγγελματικούς σκοπούς, προκειμένου αυτά να εξαιρεθούν κατά τον συνυπολογισμό του φορολογητέου εισοδήματος. **(άρθρο 37)**

**4.** Διευρύνονται τα υποκείμενα φόρου (νομικά πρόσωπα και νομικές οντότητες) των οποίων οι δωρεές σε χρήμα ή σε είδος προς το Ελληνικό Δημόσιο εκπίπτουν ως δαπάνες για τον προσδιορισμό του κέρδους από επιχειρηματική δραστηριότητα. **(άρθρο 38)**

**5.α.** Προβλέπεται για το έτος 2025 και εφεξής (ανάλογη ρύθμιση ισχύει έως την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2024):

- η εφαρμογή μηδενικού συντελεστή ειδικού φόρου κατανάλωσης (ΕΦΚ) για το πετρέλαιο εσωτερικής καύσης (DIESEL) κινητήρων, το οποίο χρησιμοποιείται αποκλειστικά στη γεωργία

- η επιστροφή του αναφερόμενου ΕΦΚ, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα.

**β.** Προβλέπεται, κατά παρέκκλιση κάθε γενικής ή ειδικής διάταξης, ειδικό καθεστώς για το ποσό επιστροφής του ανωτέρω ΕΦΚ (ανεκχώρητο, ακατάσχετο στα χέρια του Δημοσίου ή τρίτων, μη υποκείμενο σε οποιαδήποτε κράτηση, μη συμψηφιζόμενο με βεβαιωμένες ληξιπρόθεσμες ή μη οφειλές προς τη φορολογική διοίκηση, εξαιρούμενο των εισοδηματικών κριτηρίων για την καταβολή οποιασδήποτε παροχής κοινωνικού ή προνοιακού χαρακτήρα κ.λπ.). **(άρθρο 39)**

**6.** Ορίζεται η Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.) ως αρμόδια στην Ελλάδα αρχή για τους σκοπούς:

**α.** της Συμφωνίας μεταξύ της Ευρωπαϊκής Ένωσης και του Βασιλείου της Νορβηγίας σχετικά με τη διοικητική συνεργασία, την καταπολέμηση της απάτης και την είσπραξη απαιτήσεων στον τομέα του φόρου προστιθέμενης αξίας και

**β.** του Πρωτοκόλλου για τη διοικητική συνεργασία και την καταπολέμηση της απάτης στον τομέα του φόρου προστιθέμενης αξίας και την αμοιβαία συνδρομή για την είσπραξη απαιτήσεων σχετικών με φόρους και δασμούς της Συμφωνίας Εμπορίου και Συνεργασίας μεταξύ της Ευρωπαϊκής Ένωσης και της Ευρωπαϊκής Κοινότητας Ατομικής Ενέργειας αφενός και του Ηνωμένου Βασιλείου της Μεγάλης Βρετανίας και της Βόρειας Ιρλανδίας αφετέρου.

**(άρθρα 40 & 41)**

**7.** Αναστέλλεται εκ νέου και για το οριζόμενο χρονικό διάστημα, η ισχύς της διάταξης της περ. γ' της παρ. 6 της υποπαρ. Α.2 της παρ. Α, του άρθρου πρώτου του ν. 4152/2013, ως προς τις προϋποθέσεις πιστοποίησης από ανεξάρτητο εκτιμητή και παροχής εγγύησης ή διασφάλισης ή εμπράγματης ασφάλειας, για την υπαγωγή στην πάγια ρύθμιση ληξιπρόθεσμων οφειλών.

**(άρθρο 42)**

**8.α.** Τροποποιούνται – συμπληρώνονται διατάξεις του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας (ν. 5104/2024), σχετικά με τους Φορολογικούς Ηλεκτρονικούς Μηχανισμούς (Φ.Η.Μ.) και τις σχετικές κυρώσεις. Ειδικότερα:

- Προστίθεται στις περιπτώσεις κατά τις οποίες η Φορολογική Διοίκηση δύναται να αναστέλλει τη χρήση ΑΦΜ ή να προβαίνει σε απενεργοποίησή του, και η παραβίαση, παραποίηση ή επέμβαση με οποιοδήποτε τρόπο στη λειτουργία του Παρόχου Υπηρεσιών Ηλεκτρονικής Έκδοσης Στοιχείων.

- Ορίζονται νέες παραβάσεις σχετικά με τους Φ.Η.Μ. και τους Παρόχους Υπηρεσιών Ηλεκτρονικής Έκδοσης Στοιχείων και καθορίζονται τα επιβαλλόμενα πρόστιμα. Μεταξύ άλλων προβλέπεται: i) η επιβολή προστίμων (15.000 ευρώ, 50.000 ευρώ ή 100.000 ευρώ, κατά περίπτωση) για παραβάσεις μη τήρησης από τον Πάροχο των μέτρων δέουσας επιμέλειας, ii) η επιβολή προστίμων (50.000 ευρώ ή 100.000 ευρώ, κατά περίπτωση) για παραβάσεις παραβίασης, παραποίησης ή επέμβασης στη λειτουργία των Φ.Η.Μ. από λογισμικό εφαρμογών για το οποίο έχει κατατεθεί έγγραφη δεσμευτική διαβεβαίωση της κατέχουσας την άδεια καταλληλότητας Φ.Η.Μ. οντότητας προς την Επιτροπή Ελέγχου Καταλληλότητας Φ.Η.Μ.. iii) η επιβολή προστίμων (από 10.000 ευρώ έως 50.000 ευρώ) στους Παρόχους Υπηρεσιών Ηλεκτρονικής Έκδοσης Στοιχείων, σε περίπτωση μη διαβίβασης στοιχείων στη ψηφιακή πλατφόρμα «my Data».

**β.** Προστίθεται στις περιπτώσεις χρηματικής επιβράβευσης των προσώπων που προβαίνουν σε επώνυμες καταγγελίες στο «QR code approdixi» και η περίπτωση που επιβάλλεται πρόστιμο για παραβίαση, παραποίηση ή επέμβαση στη λειτουργία του Παρόχου Υπηρεσιών Ηλεκτρονικής Έκδοσης Στοιχείων.

γ. Συμπληρώνεται το άρθρο 13Α του ν. 2523/1997, σχετικά με την αναστολή λειτουργίας των επαγγελματικών εγκαταστάσεων σε περίπτωση παραβίασης, παραποίησης ή επέμβασης στη λειτουργία Φ.Η.Μ. ή του Παρόχου Υπηρεσιών Ηλεκτρονικής Έκδοσης Στοιχείων.

δ. Συμπληρώνεται επίσης το άρθρο 12 του ν. 4308/2014, σχετικά με τις υποχρεώσεις και τα δικαιώματα των οντοτήτων που διαθέτουν άδεια καταλληλότητας ή τεχνικής υποστήριξης των Φ.Η.Μ. κ.λπ.. **(άρθρα 43 & 44)**

9. Επικαιροποιείται το περιεχόμενο των διατάξεων του άρθρου 79 του ν. 4484/2017, ως προς τη λειτουργία του Μητρώου Αξιών Μεταβιβάσεων Ακινήτων κ.λπ.. **(άρθρα 45 & 46)**

10. Παραχωρείται άνευ ανταλλάγματος, για το μνημονευόμενο χρονικό διάστημα, η αποκλειστική χρήση, διαχείριση και εκμετάλλευση του Ολυμπιακού Κέντρου Γαλασίου στον Δήμο Γαλασίου, πλην του ρητά οριζόμενου χώρου που παραμένει στην εκμετάλλευση της Εταιρείας Ακινήτων του Δημοσίου (ΕΤ.Α.Δ.) Α.Ε.. Μεταξύ άλλων, ο Δήμος Γαλασίου, ως φορέας διαχείρισης του Ολυμπιακού Κέντρου Γαλασίου, επιτρέπεται να συνάπτει συμβάσεις, με ή χωρίς αντάλλαγμα, με δημόσιους και ιδιωτικούς φορείς, αναλαμβάνει δε, με δαπάνες του, τις οριζόμενες υποχρεώσεις.

**(άρθρα 47 & 48)**

**Β.** Από τις προτεινόμενες διατάξεις προκαλούνται τα ακόλουθα οικονομικά αποτελέσματα:

### **I. Επί του κρατικού προϋπολογισμού**

1. Ενδεχόμενη δαπάνη από τη δυνατότητα χρηματικής επιβράβευσης των προσώπων που προβαίνουν σε επώνυμες καταγγελίες στο «QR code approdixi» και στη περίπτωση που επιβάλλεται πρόστιμο για παραβίαση, παραποίηση ή επέμβαση στη λειτουργία του Παρόχου Υπηρεσιών Ηλεκτρονικής Έκδοσης Στοιχείων. **(άρθρο 43 παρ. 5)**

2. Απώλεια εσόδων για το έτος 2025 και για κάθε επόμενο έτος, ύψους **100 εκ. ευρώ** περίπου, από την επιστροφή του Ε.Φ.Κ. πετρελαίου εσωτερικής καύσης (Diesel) κινητήρων που χρησιμοποιείται αποκλειστικά στη γεωργία, λόγω του καθορισμού από το έτος 2025 και εφεξής μηδενικού συντελεστή στον φόρο αυτό. **(άρθρο 39)**

3. Ετήσια απώλεια εσόδων λόγω της:

- απαλλαγής από τον φόρο εισοδήματος για το τεκμαρτό εισόδημα από ακίνητη περιουσία και από τον ΕΝ.Φ.Ι.Α. των ακινήτων ξένων κρατών (μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης), πρεσβειών ή προξενείων που παραχωρούνται δωρεάν στα οριζόμενα ν.π.ι.δ. μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα για την εκπλήρωση του μορφωτικού και πολιτιστικού τους σκοπού. **(άρθρο 36)**

- αύξησης της Λ ΤΠΦ των παραχωρημένων για επαγγελματικούς σκοπούς οχημάτων, κατά τον συνυπολογισμό του φορολογητέου εισοδήματος. **(άρθρο 37)**

- έκπτωσης, κατά τον προσδιορισμό του κέρδους από επιχειρηματική δραστηριότητα, των δωρεών σε χρήμα ή σε είδος προς το Ελληνικό Δημόσιο από τα αναφερόμενα νομικά πρόσωπα και τις νομικές οντότητες. **(άρθρο 38)**

**4. Απώλεια εσόδων λόγω:**

- της απαλλαγής από τον ΕΝ.Φ.Ι.Α. των αναφερόμενων ακινήτων που βρίσκονται στις οριζόμενες πληγείσες από θεομηνίες περιοχές. **(άρθρο 35)**

- της χρονικής επέκτασης για το έτος 2024 της απαλλαγής από τον ΕΝ.Φ.Ι.Α. των ακινήτων που βρίσκονται στις αναφερόμενες περιοχές. **(άρθρο 35)**

Το ύψος της παραπάνω απώλειας εκ των αναφερόμενων αιτιών δεν δύναται να προσδιορισθεί, καθώς εξαρτάται από πραγματικά περιστατικά.

**5. Ενδεχόμενη απώλεια εσόδων λόγω της απαλλαγής από τον ΕΝ.Φ.Ι.Α. ακινήτων των αναφερόμενων πληγείσων περιοχών, σε περίπτωση παράτασης της κατάστασης έκτακτης ανάγκης πολιτικής προστασίας στις περιοχές αυτές. **(άρθρο 35)****

**6. Επίσπευση είσπραξης εσόδων, από την αναστολή, κατά το οριζόμενο χρονικό διάστημα, περιορισμών (υποχρέωση προσκόμισης πιστοποίησης από ανεξάρτητο εκτιμητή κ.λπ.) για την υπαγωγή σε ρύθμιση ληξιπρόθεσμων οφειλών στο Δημόσιο. **(άρθρο 42)****

**7. Αύξηση εσόδων από τον καθορισμό νέων παραβάσεων και των σχετικών προστίμων στον Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας, σχετικά με τους Φ.Η.Μ. και τους Παρόχους Υπηρεσιών Ηλεκτρονικής Έκδοσης Στοιχείων. **(άρθρο 43 παρ. 2 - 4)****

## **II. Επί του κρατικού προϋπολογισμού και των προϋπολογισμών φορέων Γενικής Κυβέρνησης, κατά περίπτωση**

**1. Δαπάνη του προϋπολογισμού του Δήμου Γαλασίου από την υλοποίηση των υποχρεώσεων που αναλαμβάνει, κατά το χρονικό διάστημα παραχώρησης σε αυτόν της αποκλειστικής χρήσης, διαχείρισης και εκμετάλλευσης του Ολυμπιακού Κέντρου Γαλασίου, σύμφωνα με τις ειδικότερες προβλέψεις του άρθρου 48.**

**2. Ενδεχόμενη δαπάνη λόγω του μη συνυπολογισμού στα εισοδηματικά όρια για την καταβολή οποιασδήποτε παροχής κοινωνικού ή προνοιακού χαρακτήρα, του ποσού επιστροφής του Ε.Φ.Κ. πετρελαίου εσωτερικής καύσης (Diesel) κινητήρων που χρησιμοποιείται αποκλειστικά στη γεωργία. **(άρθρο 39)****

**3.** Ενδεχόμενη ετήσια αύξηση/μείωση εσόδων, λόγω της κατάργησης των πάσης φύσεως τελών χαρτοσήμου και της αντ' αυτών επιβολής Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής στις οριζόμενες κατηγορίες συναλλαγών. (**άρθρα 1 - 33**)

**4.** Ενδεχόμενη αύξηση εσόδων του προϋπολογισμού του Δήμου Γαλατσίου από την είσπραξη ανταλλάγματος από φορείς εκτός Γενικής Κυβέρνησης, στο πλαίσιο σύναψης συμβάσεων, κατά το χρονικό διάστημα παραχώρησης σε αυτόν της αποκλειστικής χρήσης, διαχείρισης και εκμετάλλευσης του Ολυμπιακού Κέντρου Γαλατσίου, σύμφωνα με τις ειδικότερες προβλέψεις του **άρθρου 48**.

**Αθήνα, 2 Σεπτεμβρίου 2024**

EFSTATHIA TSANTI

02/09/2024 22:39

**Η Γενική Διευθύντρια κ.α.α.**

**Ε. Τσαντή**